

УТВЕРЖДЕНО  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»  
Протокол от «20» мая 2026 г. № 32

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых**  
**Ассоциацией саморегулируемой организацией**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**  
**к своим членам**

**Хабаровск 2026 г.**

## **Оглавление**

1. Общие положения.....	3
2. Система мер дисциплинарного воздействия.....	4
3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия.....	9
4. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.....	10
5. Основания применения мер дисциплинарного воздействия и начала дисциплинарного производства.....	12
6. Права члена Ассоциации при рассмотрении дел о нарушениях им обязательных требований.....	13
7. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия.....	14
8. Заключительные положения.....	14
Приложение 1.....	15
Приложение 2.....	16
Приложение 3.....	17
Приложение 4.....	18
Приложение 4.1.....	19
Приложение 5.....	20
Приложение 6.....	21

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» (далее – Ассоциации) за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, требований условий членства, положений Устава и других внутренних документов Ассоциации, обязательные к исполнению членами Ассоциации (далее – обязательные требования), определяет органы Ассоциации, уполномоченные на их применение, основания и порядок применения указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

1.3. Меры дисциплинарного воздействия применяются в отношении членов Ассоциации в целях прекращения и предупреждения совершения нарушений обязательных требований.

1.4. Применение мер дисциплинарного воздействия не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членам Ассоциации, допустившим нарушения.

1.5. Для целей настоящего Положения применяются понятия, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом АСРО ДВОСТ, Положением «О членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», включая следующие понятия:

- Специализированный орган саморегулируемой организации по контролю за деятельностью членов саморегулируемой организации – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации обязательных требований в соответствии с внутренними документами Ассоциации (далее – Технический отдел);

- Специализированный орган саморегулируемой организации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия – орган, создаваемый в обязательном порядке постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации и осуществляющий рассмотрение дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных настоящим Положением (далее – Дисциплинарная комиссия);

- Правление Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

- Жалоба – мотивированное письменное обращение заявителя в Ассоциацию о нарушении членом Ассоциации обязательных требований, о неисполнении или ненадлежащем исполнении членом Ассоциации договорных обязательств, содержащее доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена Ассоциации нарушают или могут нарушить права заявителя;

- Под дисциплинарной ответственностью члена Ассоциации в настоящем Положении понимается обязанность члена Ассоциации понести предусмотренные меры дисциплинарного воздействия за совершенное им дисциплинарное правонарушение.

- Внутренний документ Ассоциации - документ, утвержденный высшим органом управления Ассоциации или постоянно действующим коллегиальным органом Ассоциации, нормы которого являются обязательными для применения всеми членами Ассоциации и должностными лицами Ассоциации.

- Дисциплинарное производство – комплекс взаимосвязанных действий, осуществляемых органами Ассоциации, по рассмотрению материалов по выявленным фактам нарушений обязательных требований, совершенных членами Ассоциации, и применению к такому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

- Видеоконференцсвязь (ВКС) - телекоммуникационная технология интерактивного взаимодействия двух и более удалённых абонентов, при которой между ними возможен обмен аудио- и видеoinформацией в реальном времени, с учётом передачи управляющих данных.

1.6. Документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации, хранятся в деле такого члена Ассоциации, ведение которого осуществляется в порядке, предусмотренном в Положениях «О членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

## **2. Система мер дисциплинарного воздействия**

2.1. В результате проведения контрольных мероприятий могут быть выявлены следующие виды нарушений обязательных требований к члену Ассоциации:

- нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов;

- нарушение требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей;

- неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, в том числе, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- нарушение требований стандартов и правил Ассоциации, в том числе квалификационных стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в ассоциации;

- неисполнение решений Дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений.

2.2. За нарушение обязательных требований к члену Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.2.1. Предписание об обязательном устранении нарушения в установленный срок;

2.2.2. Предупреждение;

2.2.3. Приостановление права;

2.2.4. Наложение на члена Ассоциации штрафа;

2.2.5. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации

(п.4 ч.4 ст.10 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях");

2.2.6. Исключение из членов Ассоциации.

**2.3. Предписание об обязательном устранении нарушения в установленный срок (Приложение № 1).**

2.3.1. Предписание члену Ассоциации об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации в установленный срок произвести действия, направленные на устранение допущенных нарушений обязательных требований.

2.3.2. Предписание выносится в письменном виде с обязательным указанием сроков для устранения выявленных нарушений. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию документы (сведения) об устранении выявленных нарушений.

**2.4. Предупреждение (Приложение № 2).**

2.4.1. Предупреждение члену Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устранить в установленные сроки нарушение обязательных требований и указывающая на возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки или в случае повторного нарушения им обязательных требований.

2.4.2. Предупреждение выносится в письменном виде. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию документы (сведения) об устранении выявленных нарушений.

2.4.3. В Предупреждении указывается мера дисциплинарного воздействия, которую саморегулируемая организация применит к члену Ассоциации, в том случае, если выявленное (-ые) нарушение (-ия) не будут устранены в установленный срок (Приложение № 2).

**2.5. Приостановление права (Приложение № 3)**

2.5.1. Приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства является мерой дисциплинарного воздействия, применяемой к члену Ассоциации в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и настоящим Положением.

2.5.2. Приостановление права выносится в письменном виде.

2.5.3. Приостановление права может применяться в отношении права члена Ассоциации выполнять работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, а также по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ);

2.5.4. Член Ассоциации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права, вправе продолжить выполнение работ только по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия. Заключение новых договоров в период действия приостановления права не допускается.

2.5.5. Не устранение нарушений членом Ассоциации в течение срока, указанного в решении о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации или исключения из числа членов Ассоциации.

2.5.6. Приостановление права осуществления деятельности устанавливается на срок до девяноста суток. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию документы (сведения) об устранении нарушений, послуживших основанием для применения данной меры дисциплинарного воздействия для принятия решения о возобновлении права продолжить осуществление строительство, реконструкцию, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, либо об отказе в таком возобновлении.

2.5.7. Факт устранения либо неустранения нарушений, послуживших основанием для приостановления права, устанавливается на основании проверки Техническим отделом Ассоциации документов и сведений, представленных членом Ассоциации.

2.5.8. Возобновление права выполняется на основании решения Правления Ассоциацией после подтверждения устранения нарушений, послуживших основанием для приостановления права. Сведения о приостановлении и возобновлении права направляются Ассоциацией для внесения в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра.

2.5.9. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства применяется в случаях:

- неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

- несоблюдение членом Ассоциации требований градостроительного законодательства, требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

- неоднократного в течение одного года нарушения членом Ассоциации требований внутренних документов Ассоциации, включая требования к условиям членства в Ассоциации;

- наличия задолженности по оплате членских взносов свыше трех кварталов;

- невнесение в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии со статьей 55.8. Градостроительного кодекса РФ и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

- невнесение в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии со статьей 55.8. Градостроительного кодекса РФ и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- не устранения членом Ассоциации нарушений, послуживших основанием для применения к нему мер дисциплинарного воздействия;

- уклонение членом Ассоциации от плановой проверки, а также внеплановой проверки, необеспечение проведения проверок.

- невнесение в установленные сроки взноса в порядке восполнения в компенсационный фонд возмещения вреда и/или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, при снижении его величины ниже установленного

внутренними документами Ассоциации размера, в соответствии с частью 6 статьей 55.16 Градостроительного кодекса РФ и внутренними документами Ассоциации;

#### **2.6. Наложение на члена Ассоциации штрафа (Приложение № 4).**

2.6.1. Штраф является мерой дисциплинарного воздействия имущественного характера, применяемой к члену Ассоциации за нарушение обязательных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, стандартами, правилами и внутренними документами Ассоциации.

2.6.2. Штраф применяется с учетом характера нарушения, его последствий, повторности, наличия смягчающих и отягчающих обстоятельств.

2.6.3. Штраф может применяться за:

- непредставление или несвоевременное представление отчёта о деятельности члена Ассоциации;

- непредставление или несвоевременное предоставление сведений о заключенных договорах строительного подряда, договорах строительного подряда на осуществление сноса, включая договоры строительного подряда, заключенные конкурентным способом заключения договоров и фактическом размере обязательств;

- непредставление или несвоевременное представление сведений о предъявленных к члену Ассоциации исках, связанных с вредом или ущербом по статьям 60 и 60.1 ГрК РФ;

- неисполнение ранее примененной меры дисциплинарного воздействия;

- уклонение от проведения проверки (плановой или внеплановой) или воспрепятствование проведению проверки проводимой в рамках контроля Ассоциацией за деятельностью своих членов;

- непредставление документов и сведений по запросу Ассоциации в рамках проведения в отношении члена Ассоциации контрольных мероприятий (включая сведения о страховании, об уровне ответственности, документов об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам строительного подряда на осуществление сноса);

- представление недостоверных документов или несвоевременное представление документов о кадровом составе работников члена Ассоциации (специалистах, специалистах технических служб, иных специалистах) включая сведения о НРС, независимой оценке квалификации, аттестации, охраны труда, контроля качества.

- заключение договора строительного подряда и/или договора строительного подряда на осуществление сноса при отсутствии права на заключение такого договора вследствие несоответствия уровню ответственности и невнесения дополнительного взноса.

2.6.4. Размеры штрафов устанавливаются Приложением № 4.1. к настоящему Положению.

2.6.5. Штраф подлежит уплате членом Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу решения о применении штрафа, если решением о применении штрафа не установлен более длительный срок.

2.6.6. Неуплата штрафа в установленный срок является самостоятельным основанием для рассмотрения вопроса о применении к члену Ассоциации более строгой меры дисциплинарного воздействия и (или) взыскания штрафа в судебном порядке.

2.6.7. Денежные средства, полученные Ассоциацией в результате наложения штрафа, подлежат зачислению в соответствующий компенсационный фонд Ассоциации в следующем порядке:

- штраф, уплаченный членами Ассоциации, имеющими только присвоенный уровень ответственности по возмещению вреда, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

- штраф, уплаченный членами Ассоциации, имеющими право осуществлять строительство по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2.6.8. При принятии решения о применении штрафа, указывается компенсационный фонд Ассоциации, в который подлежит зачислению сумма штрафа.

## **2.7. Рекомендация об исключении (Приложение № 5).**

2.7.1. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации – мера дисциплинарного воздействия, предшествующая принятием Ассоциацией решения об исключении из членов Ассоциации и подлежит рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

2.7.2. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации может применяться в следующих случаях:

- при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

- при несоблюдении членом Ассоциации требований градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, которые повлекли или могли повлечь за собой выплату из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

- при неисполнении или ненадлежащем исполнении членом Ассоциации договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных конкурентным способом, которое могло повлечь или повлекло за собой выплату из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- неоднократного (два и более раз) неисполнения членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия, а также в случаях неоднократной (два и более раз) неуплаты в течение 1 (одного) календарного года членских взносов или иных обязательных платежей;

- в случае не устранения нарушений по истечении срока, указанного в Предупреждении;

- в случае не устранения нарушений по истечении срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- несоблюдения иных обязательных требований к членам Ассоциации, установленных Уставом и Положением «О членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

## **2.8. Исключение из членов Ассоциации.**

2.8.1. Член Ассоциации может быть исключен из нее в случаях и в порядке, которые установлены в соответствии с Законом Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

2.8.2. Решение Правления Ассоциации об исключении лица из членов Ассоциации может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражный суд Хабаровского края, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2.8.3. Лицу, исключенному из Ассоциации, не возвращается уплаченный вступительный взнос, членские взносы, взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

### **3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия**

3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются:

3.1.1. Специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарная комиссия;

3.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации - Правление Ассоциации.

3.2. Дисциплинарная комиссия применяет в отношении членов саморегулируемой организации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.2.1-2.2.5 настоящего Положения.

3.3. Дисциплинарная комиссия имеет право продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п. 2.2.1 и п. 2.2.2 настоящего положения, если член Ассоциации приступил к исполнению решения, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. В этом случае основанием продления срока устранения нарушения по вынесенной мере воздействия (п. 2.2.1 и п. 2.2.2) являются документы (платежные документы, гарантийные письма, договор на организацию обучения, повышения квалификации специалистов или оценки квалификации специалистов и т.п.), подтверждающие факт устранения членом Ассоциации нарушений в определенной части и свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме.

3.4. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктом 2.2.6 настоящего Положения Ассоциации, а также вправе принять решение об отмене рекомендации о применении меры воздействия, предусмотренной пунктом 2.2.5 настоящего Положения.

3.5. Заседание Правления Ассоциации о рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации проводится в порядке, установленном Положением «О постоянно действующем коллегиальном органе управления - Правлении Ассоциации».

#### **4. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия**

4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.2.1 - 2.2.5 настоящего Положения проводится в виде заседаний Дисциплинарной комиссии в соответствии с настоящим Положением и Положением «о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей».

Рассмотрение дел Дисциплинарной комиссии осуществляется в форме проведения очных и заочных заседаний. Заседание в очной форме может быть проведено по решению Председателя Дисциплинарной комиссии путем использования систем ВКС.

4.2. Заседания Дисциплинарной комиссии проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации, мер дисциплинарного воздействия.

4.3. Технический отдел Ассоциации на основании актов проверок членов Ассоциации, в которых выявлены нарушения обязательных требований, подготавливает заключение, в котором описываются основание для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.4. На основании поступивших в Дисциплинарную комиссию материалов, Председатель Дисциплинарной комиссии принимает решение о проведении заседания о рассмотрении дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия и устанавливает место и время проведения заседания. Указанное решение доводится до всех членов Дисциплинарной комиссии, до члена Ассоциации, нарушившего обязательные требования, а также специализированному органу по контролю за деятельностью членов Ассоциации, а в случае рассмотрения жалобы – лицу, направившему такую жалобу.

4.5. При неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, извещенного надлежащим образом о времени и месте проведения заседания, а также лиц, направивших жалобу, Дисциплинарная комиссия вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

Надлежащим уведомлением является направление по электронной почте или посредством личного кабинета члена Ассоциации о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии. По решению отправителя уведомление может быть направлено в форме почтового, факсового, нарочного или иного извещения о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии с подтверждением его отправки.

Уведомление направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации в заявлении о вступлении в члены Ассоциации или в заявлении (уведомлении) о внесении изменений в сведения, содержащихся в реестре членов Ассоциации.

4.6. При рассмотрении дела Дисциплинарная комиссия непосредственно исследует имеющиеся доказательства по делу, вправе заслушать объяснения лиц, участвующих в деле, а также огласить объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме.

4.7. В случае, если в Дисциплинарную комиссию поступает информация о наличии судебного спора или мероприятий, проводимых в рамках уголовного процесса, а также мероприятий проверки полномочного государственного органа сторонами которого являются заявитель обращения, жалобы и член Ассоциации, в отношении которого

рассматривается дело о возможном применении меры дисциплинарного воздействия, в этом случае Дисциплинарная комиссия вправе приостановить рассмотрение такого дела до вступления в законную силу судебного акта или вынесения надзорным органом соответствующего процессуального акта. Дисциплинарное производство возобновляется после устранения обстоятельств, вызвавших его приостановление.

4.8. По инициативе Дисциплинарной комиссии Ассоциации, или ходатайству члена Ассоциации, в отношении которого идет дисциплинарное производство, при необходимости представления дополнительных доказательств, документов, информации, а также совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, рассмотрение дела о нарушении может быть отложено.

4.9. Дисциплинарная комиссия прекращает дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:

4.9.1. ликвидация юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;

4.9.2. подача лицом, в отношении которого возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации;

4.9.3. установление отсутствия события или состава нарушения обязательных требований;

4.9.4. устранение членом Ассоциации выявленных нарушений до принятия решения о применении к нему меры дисциплинарного воздействия.

4.10. Дисциплинарная комиссия выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных сторонами доказательств.

4.11. По итогам заседания Дисциплинарная комиссия выносит одно из следующих мотивированных решений:

- о привлечении члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности с указанием подлежащей применению меры дисциплинарного воздействия;

- об отказе в привлечении члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности;

- о прекращении дисциплинарного производства.

4.12. Решения, по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п. 2.2.1 - 2.2.4 настоящего Положения, принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии и вступают в силу с момента их принятия.

Решение, по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п. 2.2.5 настоящего Положения, может быть принято не менее чем семьдесятю пятью процентами голосов членов Дисциплинарной комиссии.

4.13. Решения Дисциплинарной комиссии оформляются протоколом соответствующего заседания, который подписывается Председателем Дисциплинарной комиссии и Секретарем Дисциплинарной комиссии.

При проведении заседания Дисциплинарной комиссии в заочной форме, мнения членов дисциплинарного органа оформляются в виде бюллетеней, которые прикладываются к протоколу.

4.14. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации, с приложением выписки из соответствующего протокола (Приложение № 6), в течение двух рабочих дней со дня его принятия направляется исполнительным органом Ассоциации члену Ассоциации, в отношении которого рассматривался вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, а также лицу, направившему жалобу, обращение по которым принято такое решение.

Решение направляется в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного простой электронной подписью.

4.15. Порядок направления члену Ассоциации Решения Дисциплинарной комиссии, выписки из протокола заседания Дисциплинарной комиссии определяется по правилам, установленным п. 4.5 настоящего Положения.

Член Ассоциации, не получивший выписку из протокола заседания Дисциплинарной комиссии, направленной ему по правилам п. 4.5 настоящего Положения, считается уведомленным о принятом в отношении него дисциплинарном решении.

4.16. Решение Дисциплинарной комиссии хранится в деле члена Ассоциации.

## **5. Основания применения мер дисциплинарного воздействия и начала дисциплинарного производства**

5.1. Основаниями для начала дисциплинарного производства является информация о факте нарушения членом Ассоциации обязательных требований, полученная в ходе:

5.1.1. Осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации обязательных требований в соответствии с Положением «О Техническом отделе Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» и Положением «О контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей»;

5.1.2. Рассмотрения жалобы (обращения) на действия (бездействие) члена Ассоциации в соответствии с Положением «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию»;

5.1.3. Результаты проведения анализа деятельности своих членов в соответствии с Положением «О проведении Ассоциацией саморегулируемой организацией «Дальневосточное объединение строителей» анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов»;

5.1.4. Получение Ассоциацией вступившего в законную силу решения суда или иного органа, имеющего право рассматривать дело о нарушении обязательных требований, которым (решением) установлен факт нарушения.

5.2. Выбор применяемой меры дисциплинарного воздействия зависит от характера нарушений обязательных требований, вреда (ущерба), который причинен или может быть причинен. При применении мер дисциплинарного воздействия в каждом конкретном случае учитываются:

5.2.1. Характер допущенного членом Ассоциации нарушения обязательных требований;

5.2.2. Обстоятельства, отягчающие ответственность;

5.2.3. Обстоятельства, смягчающие ответственность;

5.2.4. Фактически наступившие последствия нарушения обязательных требований (фактически причиненный вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации);

5.2.5. Потенциальная опасность нарушения обязательных требований (степень риска причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей

среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, при совершении членом Ассоциации аналогичного дисциплинарного нарушения).

5.2.6. Иные обстоятельства, которые Дисциплинарной комиссией признаны существенными для дела и могут быть приняты во внимание при вынесении решения или рекомендации.

5.3. Обстоятельствами, смягчающими ответственность, могут быть признаны:

5.3.1. добровольное сообщение членом Ассоциации о совершенном им нарушении обязательных требований;

5.3.2. добровольное возмещение членом Ассоциации причиненного ущерба или устранение причиненного вреда;

5.3.3. устранение нарушения к моменту принятия решения о наложении меры дисциплинарного воздействия;

5.3.4. иные обстоятельства, признанные Дисциплинарной комиссией, как смягчающие.

5.4. Обстоятельствами, отягчающими ответственность, могут быть признаны:

5.4.1. продолжение совершения длежащего нарушения обязательных требований или повторное совершение однородного нарушения, если за совершение такого нарушения в отношении этого члена Ассоциации уже применялись меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Положением;

5.4.2. совершение другого нарушения в течение одного года со дня вступления в силу решения о применении к этому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;

5.4.3. нарушение обязательных требований причинило существенный вред Ассоциации, иному члену Ассоциации, другому юридическому или физическому лицу, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;

5.4.4. одновременное нарушение двух и более обязательных требований, договорных обязательств;

5.4.5. препятствование проведению проверки деятельности, в том числе непредставление запрашиваемых документов и информации.

5.5. Дисциплинарная комиссия, рассматривающая дело о нарушении членом Ассоциации обязательных требований, в зависимости от характера совершенного нарушения может не признать данное обстоятельство отягчающим.

## **6. Права члена Ассоциации при рассмотрении дел о нарушениях им обязательных требований**

6.1. Если иное не установлено настоящим Положением, член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицо, подавшее жалобу, в ходе рассмотрения такого дела имеют право:

6.1.1. знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии;

6.1.2. участвовать в исследовании доказательств;

6.1.3. делать заявления, давать объяснения Дисциплинарной комиссии по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;

6.1.4. с разрешения председателя Дисциплинарной комиссии задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты;

6.1.5. заявлять ходатайства;

6.1.6. обжаловать решения Дисциплинарной комиссии в порядке, установленном разделом 7 настоящего Положения;

6.1.7. пользоваться иными правами, предоставленными им действующим законодательством, Уставом саморегулируемой организации и настоящим Положением.

## **7. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия**

7.1. Решение Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные пунктами 2.2.1 - 2.2.5 может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации (Правление Ассоциации) в течение десяти дней со дня получения копии данного решения.

7.2. Правление Ассоциации рассматривает жалобу на решение Дисциплинарной комиссии на ближайшем заседании Правления в порядке, установленном Положением «О постоянно действующем коллегиальном органе управления (Правлении) Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей».

7.3. Правление Ассоциации при рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарной комиссии проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Ассоциации.

7.4. Правление Ассоциации по результатам рассмотрения жалобы на решение Дисциплинарной комиссии вправе принять одно из следующих решений:

- оставить решение без изменения;

- отменить решение полностью или в части;

- отменить решение Дисциплинарной комиссии и установить для виновного лица меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную пунктами 2.2.1.; 2.2.2 настоящего Положения либо продлить срок устранения нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия.

7.5. Решение о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражный суд Хабаровского края, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Настоящая редакция Положения вступают в силу не ранее чем через 10 (десять) дней после дня их принятия на Общем собрании членов Ассоциации и подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

8.2. С даты вступления в силу и начала действия настоящего Положения утрачивает силу и прекращает действие Положение о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей», утвержденное Общим собранием членов Ассоциации 20 апреля 2022 года (протокол № 28).

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

исх. № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**ПРЕДПИСАНИЕ  
об обязательном устранении выявленных нарушений  
в установленный срок  
№ \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (место составления предписания)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_, **предписываю** члену Ассоциации \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ устранить выявленные нарушения **в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.**

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (подпись) (Ф.И.О.)

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

исх. № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ  
№ \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (место составления предписания)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_, **предупреждаю** члена Ассоциации \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.**

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

Предупреждаю, что в случае неустранения выявленных нарушений до «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г., к члену Ассоциации – \_\_\_\_\_ будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении из членов АСРО ДВОСТ.

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Ф.И.О.)

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

исх. № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ**

**права осуществления строительства, реконструкции, капитального  
ремонта, сноса объектов капитального строительства  
№ \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (место составления предписания)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_, в отношении члена Ассоциации \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства **на срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.**

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

Предупреждаю, что в случае неустранения выявленных нарушений до «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г., к члену Ассоциации – \_\_\_\_\_ будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении из членов АСРО ДВОСТ.

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (Ф.И.О.)  
(подпись)

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

исх. № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ о ШТРАФЕ**

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ )  
(место составления предписания)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_, в отношении члена АСРО ДВОСТ \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ применить меру дисциплинарного воздействия – в виде **штрафа**.

№ п/п	Критерий нарушения	Размер штрафа, руб.

К уведомлению о штрафе прилагается счет на оплату.

Штраф подлежит оплате в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу решения о применении штрафа.

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4.1.

к Положению о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых  
Ассоциацией саморегулируемой организацией «Дальневосточное объединение  
строителей» к своим членам

### Размеры штрафов

№ п/п	Критерии нарушения	Размер штрафа, руб.
1.	Непредставление или несвоевременное представление:	
-	уведомления о договорах строительного подряда, договорах строительного подряда на осуществление сноса, заключенных напрямую с заказчиком, генеральным подрядчиком, застройщиком по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, сносу объектов капитального строительства, а также договора для заключения которых необходимо членство в СРО.	50 000,00
-	уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам заключенным конкурентным способом заключения договоров по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, сносу объектов капитального строительства, а также договора для заключения которых необходимо членство в СРО (44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП)	50 000,00
-	сведений о внесении изменений в кадровый состав – специалисты НРС, специалисты технических служб (увольнение, замена специалистов, повышение квалификации в т.ч. прохождение экзамена по независимой оценке квалификации, аттестация по правилам РТН, и пр. квалификационные изменения)	50 000,00
-	документов к проведению проверки (плановой или внеплановой) или воспрепятствование проведению проверки проводимой в рамках контроля Ассоциацией за деятельностью своих членов	50 000,00
-	отчета о деятельности члена Ассоциации	50 000,00
-	сведений об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции объектов капитального строительства	50 000,00
-	сведений о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, в т.ч. о предъявлении к нему иска о взыскании причинённого вреда и (или) ущерба	50 000,00
-	сведений об участии члена Ассоциации в качестве ответчика в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров строительного подряда по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, сносу объектов капитального строительства, а также причинением вреда в следствии недостатков работ, выполненных членом Ассоциации	50 000,00
-	сведений о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, капитальному ремонту, реконструкции, сносу объектов капитального строительства	50 000,00
-	сведений о предъявленных к члену Ассоциации исках, связанных с вредом или ущербом по статьям 60 и 60.1 ГрК РФ;	50 000,00
-	оригиналов документов (заверенных копий) в рамках проводимых контрольных мероприятий	30 000,00
2.	Несвоевременное заключение договора страхования гражданской ответственности	30 000,00
3.	Неисполнение ранее примененной меры дисциплинарного воздействия	50 000,00
4.	Заключение договора строительного подряда при отсутствии права на заключение такого договора вследствие несоответствия уровню ответственности и невнесения дополнительного взноса	50 000,00
5.	Представление недостоверных документов по вышеперечисленному в п. 1 настоящего Приложения № 3	50 000,00

**АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

исх. № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**РЕКОМЕНДАЦИЯ**

**об исключении лица из членов АСРО ДВОСТ, подлежащая  
рассмотрению Правлением Ассоциации  
№ \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (место составления предписания)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_, в отношении члена АСРО ДВОСТ \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ применить меру дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении из членов АСРО ДВОСТ.

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

Председатель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (подпись) (Ф.И.О.)

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № \_\_\_\_\_**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**

Дата проведения заседания:  
Место проведения заседания:  
Время проведения заседания:  
Дисциплинарная комиссия АСРО ДВОСТ  
в составе:  
Председатель:  
Члены Дисциплинарной комиссии:

Секретарь:  
Приглашенные:

Приглашенные члены АСРО ДВОСТ:

Всего членов Дисциплинарной комиссии – \_ (\_\_\_\_\_), присутствовали - \_ (\_\_\_\_\_  
**Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**По вопросу повестки № \_\_\_\_ :**

Слушали: \_\_\_\_\_

**В отношении Члена Ассоциации** \_\_\_\_\_

**Допущены нарушения:** \_\_\_\_\_

**Выступили:** \_\_\_\_\_

**Решили:** \_\_\_\_\_

**Результаты голосования:**

«За» – \_\_\_\_ голоса                      «Против» – \_\_\_\_ голоса

**Решение принято** \_\_\_\_\_

Вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Выписка верна.  
Генеральный директор  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

\_\_\_\_\_ (подпись)

(ФИО)