

**ПРОТОКОЛ № 16**  
**заседания Правления**  
**Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей»**  
**(далее - АСРО ДВОСТ)**

г. Хабаровск

«26» июня 2019 г.

**Место проведения:** ул. Дзержинского, д. 65, оф. 601

**Время проведения:** с 15-00 до 16-00

**Форма проведения:** очная (совместное присутствие).

**Председатель:** Авдеев Вячеслав Алексеевич

**Секретарь:** Степанец Регина Артуровна

**Присутствовали:**

Авдеев Вячеслав Алексеевич, Белов Андрей Сергеевич, Ветошкин Артем Сергеевич, Пешалов Александр Иванович, Егоров Павел Иванович, Пономарев Юрий Анатольевич.

Всего членов Правления – 9 (девять), из них присутствовало на заседании – 6 (шесть).

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

Присутствовали представители исполнительной дирекции АСРО ДВОСТ:

1. Марющенко Виктор Иванович – Генеральный директор АСРО ДВОСТ;
2. Степанец Регина Артуровна – ведущий специалист АСРО ДВОСТ;
3. Сергеев Сергей Сергеевич – юрист;
4. Щаулова Алена Владимировна – юрист ООО «Дальстройиндустрия».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ**

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Авдеева В.А., который сообщил, что из 9 (деяти) членов Правления в заседании принимают участие 6 (шесть) членов Правления, что составляет более половины его состава. Правление правомочно принимать решения.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

СЛУШАЛИ: Авдеева В.А., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления из 2 (двух) вопросов.

Голосовали: «за» - 6 голосов,  
Решение принято.

«против» - нет,

«воздержался» - нет

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О соблюдении ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) требований Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства в АСРО ДВОСТ.
2. О приеме в члены АСРО ДВОСТ.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О соблюдении ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) требований Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства в АСРО ДВОСТ»**

СЛУШАЛИ: Авдеева В.А. с докладом по существу вопроса.

Согласно реестру членов АСРО ДВОСТ ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) имеет право принимать участие в заключении договоров строительного подряда на объектах капитального строительства при выполнении работ по одному договору до 3,0 млрд. рублей (3 уровень ответственности), включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов с использованием атомной энергии. А также имеет право принимать

участие в заключении договоров строительного подряда на объектах капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, стоимостью работ до 3,0 млрд. рублей (3 уровень ответственности).

Актом № 68/19 проверки ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) установлено, что Обществом внесен взнос:

- в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) в размере 1 300 000,0 рублей, что соответствует 2-му уровню ответственности (стоимость работ по одному договору до 500,0 млн. руб)

- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) в размере 609 875,0 рублей, что соответствует 1-му уровню ответственности (предельный размер обязательств по договорам не превышает 60,0 млн. руб.)

Оплата произведена в соответствии с ч.3 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, что подтверждается платежными поручениями: от 16.01.2017 № 3 на сумму 300,0 тыс. руб., от 04.10.2017 № 534 (КФ ВВ в размере 1,0 млн. руб.), от 04.10.2017 № 533 (КФ ОДО в размере 609875,0 руб.)

По результату контрольных мероприятий ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) было рекомендовано произвести доплату взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в соответствии с заявленным уровнем ответственности до 15.06.2019 года.

29.05.2019 года ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) предоставила возражение на акт проверки №68/19 от 23.05.2019 года в котором указало, что 23.03.2017 года Ассоциация добровольно и самостоятельно приняла решение о зачете взносов внесенных ООО «Дальстройиндустрия» ИНН 2703034720 (правопреемник) в счет взносов ООО «Дальстройиндустрия» ИНН 2703054910 (правопреемник) с суммированием общих сумм.

Законодательством не предусмотрено суммирование ранее внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в случае реорганизации в форме слияния или присоединения как юридических лиц, являющихся членами одной саморегулируемой организации, так и членами разных саморегулируемых организаций.

Данный вывод подтверждает Ростехнадзор (<http://www.gosnadzor.ru/building/inspect/FAQ/membership/>), а также Минрегион России письмо от 24.01.2012 N 1972-08/ДШ-О «О перераспределении средств, внесенных реорганизуемым юридическим лицом в компенсационный фонд саморегулируемой организации» и выводами, изложенными в Определении Верховного Суда РФ от 08.09.2016 № 308-КГ16-11749 по делу № А32-32523/2015.

Уплата взноса на формирование компенсационного фонда (фондов) при вступлении в состав членов саморегулируемой организации является обязательным условием для вступления в саморегулируемую организацию, который уплачивается одновременно при вступлении в саморегулируемую организацию. После уплаты взноса в компенсационный фонд у члена саморегулируемой организации отсутствует право на указанный взнос. Следовательно, данное право не может быть передано в порядке универсального правопреемства. Кроме того, у такого лица, прекращается обязательство в части формирования компенсационного фонда саморегулируемой организации, которое также не может быть передано по разделительному балансу или передаточному акту.

Об этом АСРО ДВОСТ уведомяло Общество письмами от 19.04.2019 № 191; от 23.04.2019 № 196; от 25.04.2019 № 197; от 13.06.2019 № 287.

Выступили: Ветошкин А.С., Пешалов А.И., Сергеев С.С., Щаулова А.В.

## **РЕШИЛИ:**

1.1. Признать недействительным п.1.1. (протокол № 8 от 23.03.2017г.) решения Правления некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» по вопросу повестки дня № 1 в части:

- увеличения ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) стоимости работ по одному договору до 10.0 млрд. руб на виды работ: 33.1.7, 33.2.2;

- увеличения ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) стоимости работ по одному договору до 10.0 млрд. руб на виды работ на особо опасные и технически сложные объекты: 33.1.2; 33.1.7, 33.2.2.

1.2. Признать недействительным пп.3-3.2 (протокол № 32 от 05.10.2017г.) решения Правления Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» по вопросу повестки дня № 1 о внесении изменений в реестр членов АСРО ДВОСТ в отношении ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) о предоставлении права:

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда на объектах капитального строительства при выполнении работ по одному договору до 3,0 млрд. руб. (3 уровень ответственности), включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов с использованием атомной энергии;

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда на объектах капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, при выполнении работ по одному договору до 3,0 млрд руб. (3 уровень ответственности), включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов с использованием атомной энергии.

1.3. Внести изменения в реестр членов АСРО ДВОСТ в отношении ООО «Дальстройиндустрия» (ИНН 2703054910) в соответствии с фактически уплаченными взносами в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ч.12 и ч.13 ст.55.16 ГрК РФ):

- установить второй уровень ответственности при выполнении работ на объектах капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

- установить первый уровень ответственности при выполнении работ на объектах капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов атомной энергии) по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - 1 голос

Решение принято

## **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены АСРО ДВОСТ»**

СЛУШАЛИ: Марющенко В.И. с информацией о поступивших заявлениях о приеме в члены АСРО ДВОСТ от организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «ХАБАРОВСКИЙ МОСТООТРЯД»;
- Общество с ограниченной ответственностью «ЛИГАГРУПП».

СЛУШАЛИ: Авдеева В.А. с предложением:

- принять в члены АСРО ДВОСТ Общество с ограниченной ответственностью «ХАБАРОВСКИЙ МОСТООТРЯД» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда:

- отказать в приеме в члены АСРО ДВОСТ Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИГАГРУПП» в связи с непредоставлением в полном объеме документов, предусмотренных ч.2 ст.55.6 ГрК РФ и внутренними документами АСРО ДВОСТ.

## **РЕШИЛИ:**

1.1. Принять в члены АСРО ДВОСТ на основании заявления о приеме Общество с ограниченной ответственностью «ХАБАРОВСКИЙ МОСТООТРЯД» (ООО «ХМО») ИНН 2720053070 и предоставить право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, стоимостью работ по одному договору до шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности).

1.2. Настоящее решение вступает в силу после уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО ДВОСТ в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

1.3. В день вступления в силу решения о приеме в члены АСРО ДВОСТ:

- внести в Реестр членов АСРО ДВОСТ сведения о приеме ООО «ХМО» в члены АСРО ДВОСТ;

- направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

1.4. Направить в ООО «ХМО» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «за» - 6 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет

Решение принято.

2. Отказать в приеме в члены АСРО ДВОСТ Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИГАГРУПП» (ООО «ЛИГАГРУПП») ИНН 2723204017 в связи с непредоставлением в установленный срок – в течение 2-х месяцев с дачи подачи заявления о приеме в члены АСРО ДВОСТ - в полном объеме документов, предусмотренных ч.2 ст.55.6 ГрК РФ.

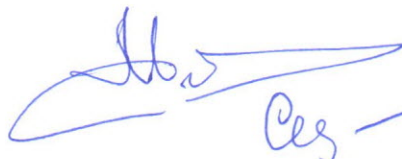
Голосовали: «за» -6 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет

Решение принято.

Председатель



В.А. Авдеев

Секретарь



Р.А. Степанец

С протоколом ознакомлен:

Генеральный директор АСРО ДВОСТ



В.И. Марющенко