

Ассоциация
саморегулируемая организация
«Дальневосточное объединение строителей» (АСРО ДВОСТ)

ПРОТОКОЛ

29.08.2018

г. Хабаровск

№ 6

Заседания дисциплинарной комиссии

Председатель дисциплинарной комиссии:

Собина Ю.В.

Секретарь заседания:

Крайненко И.В.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | |
|-------------------|---------------------------------|
| 1. Собина Ю.В. | юрисконсульт ООО «СК «ЭМС» |
| 2. Крайненко И.В. | директор ООО «АвтоматикаСервис» |
| 3. Козленко Г.Т. | начальник ПТО АО «ХПРК» |
| 4. Шемелюк И.Е. | зам. начальника ПТО АО «ХРМК» |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | |
|-------------------|-------------------------|
| 1. Сергиенко Г.К. | начальник ТО АСРО ДВОСТ |
|-------------------|-------------------------|

ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА:

- | | |
|-----------------|----------------|
| 1. ООО «Али» | ИНН 2724227666 |
| 2. ОАО «ПМК-83» | ИНН 2712000131 |
| 3. АО АМУ «ДЭМ» | ИНН 2706023412 |

Уведомлены надлежащим образом. Ко времени заседания дисциплинарной комиссии своих представителей не направили.

Слушали: Собину Ю.В. Сообщила, что из 5-ти членов Дисциплинарной комиссии присутствует 4. Кворум имеется. Заседание Дисциплинарной комиссии открыто.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – членам АСРО ДВОСТ.

РЕШЕНИЯ:

1. По вопросу № 1 повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – к членам АСРО ДВОСТ:
 - 1.1. ООО «Али» ИНН 2724227666
 - 1.2. ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131
 - 1.3. АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412

Слушали:

Председателя дисциплинарной комиссии Собину.Ю.В.

- 1.1. Рассмотрено дело в отношении **ООО «Али» ИНН 2724227666.**

В дисциплинарную комиссию представлен Акт внеплановой проверки, проведенной техническим отделом на основании информации, полученной от Комитета Государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, по выявленным нарушениям при приеме объекта «Торговый комплекс по ул.

Суворова-ул. Кутузова-ул. Герцена в Индустриальном районе г. Хабаровска 3,4,5,6 этапы строительства», 4 этап.

В процессе проверки АСРО ДВОСТ подтверждены факты отступлений от проекта, частично отсутствует исполнительная документация, не представлялись своевременно основные этапы работ Комитету госстройнадзора Правительства Хабаровского края. Указанные факты подтверждают нарушения Градостроительного кодекса Российской Федерации, условий членства в АСРО ДВОСТ.

В рамках проводимой проверки представителем технического отдела АСРО ДВОСТ осуществлен выезд на объект и в офис ООО «Али». Установлено, что **ООО «Али» ИНН 2724227666** является застройщиком, осуществляющим строительство объекта. **ООО «Али» ИНН 2724227666** проводит работу по внесению изменений в проектную документацию, разработало экспертное заключение по результатам определения расчетных пожарных величин пожарного риска.

Комитетом Госстройнадзора Правительства Хабаровского края в предписании в отношении **ООО «Али» ИНН 2724227666** указан срок для устранения выявленных нарушений на объекте до 10.09.2018.

Решили:

1. В отношении **ООО «Али» ИНН 2724227666** применить меру дисциплинарного воздействия **предписание об обязательном устранении выявленных нарушений** - до 10.09.2018г.

ООО «Али» ИНН 2724227666 в срок не позднее 10 сентября 2018 года уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение предписания.

2. Направить в **ООО «Али» ИНН 2724227666** предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

Слушали:

Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

1.2. Рассмотрено дело в отношении **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131**

В дисциплинарную комиссию представлен Акт внеплановой документарной проверки, проведенной техническим отделом АСРО ДВОСТ по информации, полученной от Дальневосточного управления Ростехнадзора, по выявленным нарушениям при проведении объекта капитального строительства «Инженерная защита территории г. Комсомольска-на-Амуре». Второй этап строительства – «Инженерная защита Центрального округа».

В рамках проводимой внеплановой проверки установлено, что имелись факты нарушений на объекте: имеются отступления от последовательности выполнения работ, несвоевременно оформляется исполнительная документация. Указанные факты подтверждает несоблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, условий членства в АСРО ДВОСТ.

От **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131** получен ответ на запрос к проверке, согласно которому частично устранены нарушения до завершения внеплановой проверки.

В АСРО ДВОСТ прибыл представитель **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131**. Согласно письму **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131** и разъяснениям заместителя главного инженера **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131**, прибывшего в АСРО ДВОСТ 28 августа, была нарушена последовательность выполнения работ подготовительного периода на объекте по водоотведению поверхностного стока в искусственном озере перед насыпью существующей защитной дамбы ввиду расположения в указанном месте коммуникаций компании Ростелеком и высокого уровня воды в р. Амур.

Затраты на установку мойки для колес «Мойдодыр» не включены в смету. Общество рассматривает альтернативу по установке оборудования для мойки колес.

Решили:

1. В отношении **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131** применить меру дисциплинарного воздействия **предписание об обязательном устранении выявленных нарушений** - до 10.09.2018г.

ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131 в срок не позднее 10 сентября 2018 года уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение предписания.

2. Направить в **ОАО «ПМК-83» ИНН 2712000131** предписание об обязательном устранении нарушений.

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Слушали:

Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

1.3. Представлено информационное письмо члена АСРО ДВОСТ **АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412** от 28.08.2018г. В данном письме директор **АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412** информирует о несостоятельности общества устранить грубые нарушения требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов АСРО ДВОСТ, указанные в акте плановой проверки от 10 мая 2018г.

В настоящее время в отношении **АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412** применена мера дисциплинарного воздействия **приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений.**

Обществом не принимаются меры к устранению грубых нарушений:

- не обеспечивается проверка;
- не заключается договор страхования гражданской ответственности;
- нет второго специалиста для включения в национальный реестр специалистов;
- не оплачивается задолженность по членским взносам за 4 квартала.

Решили:

1. В отношении **АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412** применить меру дисциплинарного воздействия – рекомендацию об исключении из членов АСРО

ДВОСТ с предоставлением последнего короткого срока в течение 10 дней для исправления нарушений.

АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412 уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия, об обязательном устранении выявленных нарушений в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарного воздействия – рекомендации об исключении из членов АСРО ДВОСТ - в течение 10 дней.

2. Направить настоящее решение в отношении общества с ограниченной ответственностью **АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412** в Правление АСРО ДВОСТ для рассмотрения.

3. Направить настоящее решение в отношении общества с ограниченной ответственностью **АО АМУ «ДЭМ» ИНН 2706023412**.

Голосовали:

«За» - 4 голоса « Против» - нет « Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

Председатель комиссии

Секретарь

Ю.В. Собина

И.В. Крайненко