

ПРОТОКОЛ №12
заседания Правления некоммерческого партнерства
саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей»
(далее НП СРО ДВОСТ)

11 мая 2017г.
15.00 - 17.00 час.

г. Хабаровск

Форма проведения заседания: ОЧНОЕ голосование

Основание проведения заседания – решение Председателя Правления НП СРО ДВОСТ Шихотарова А.В.

Место проведения: г.Хабаровск, ул. Дзержинского, 65, оф. 601.

Председательствующий: Председатель Правления НП СРО ДВОСТ – Шихотаров Андрей Владимирович

Секретарь: Чернышева Т.Г.

Общее количество членов Правления НП СРО ДВОСТ: 9 членов

Фактически присутствовало: 8 членов

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Шихотаров Андрей Владимирович, Костин Алексей Юрьевич, Белоглазов Владимир Васильевич, Поздняков Александр Александрович, Каменщиков Борис Константинович, Ветошкин Артем Сергеевич, Авдеев Вячеслав Алексеевич, Мухтулов Василий Григорьевич, Авдеев Вячеслав Алексеевич.

На заседании присутствовали без права голосования: Марющенко Виктор Иванович - заместитель генерального директора НП СРО ДВОСТ, Марченко Константин Николаевич - начальник технического отдела НП СРО ДВОСТ, Сергеев Сергей Сергеевич – юрист НП СРО ДВОСТ.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 8 членов.

Заседание Правления считается правомочным, т.к. на нем присутствуют более половины членов. Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКИ ДНЯ ЗАЕСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП СРО ДВОСТ Шихотарова А.В., который предложил дополнить повестку дня заседания Правления следующими вопросами:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО ДВОСТ по рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол от 05 мая 2017 г. № 2)
2. О внесении изменений в раннее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления из 8 вопросов.

Голосовали: «За» -8

«против»- нет;

«воздержался»- нет.

Решение принято единогласно

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО ДВОСТ по рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол от 05 мая 2017 г. № 2)

2. О внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О ходе работы по документам, необходимым для включения сведений по специалистам - членам НП СРО ДВОСТ в Национальный реестр специалистов в области строительства.
4. О ситуации с электронной цифровой подписью НП СРО ДВОСТ.
5. О документах, принятие которых отнесено к компетенции Правления АСРО ДВОСТ:
 - положение об информационной открытости;
 - положение о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил АСРО ДВОСТ, условий членства в саморегулируемой организации;
 - положение о специализированном органе (о техническом отделе), осуществляющем контроль за соблюдением членами АСРО ДВОСТ требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности;
 - положение о специализированном органе (дисциплинарной комиссии) по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО ДВОСТ мер дисциплинарного воздействия;
 - положение о конфликте интересов;
 - положение о персональных данных;
 - требования о страховании членами АСРО ДВОСТ риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;
 - требование риска ответственности за нарушение членами АСРО ДВОСТ условий договора строительного подряда, а также условий такого страхования.
6. О ситуации с автомобилем Nissan Pathfinder (состояние автомобиля, состояние документов на автомобиль, хранение автомобиля)
7. Доклад юриста о ситуации в Арбитражном суде по иску Сорокина М.Н.
8. Разное.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО ДВОСТ по рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол от 05 мая 2017 г. № 2)

СЛУШАЛИ: Шихотарова А.В.

ВЫСТУПИЛИ: Марющенко В.И., Марченко К.Н., Поздняков А.А., Белоглазов В.В.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 3 части 2, части 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 2.1.3 части 2.1 раздела 2, части 4.6 раздела 4 Положения о применении мер дисциплинарного воздействия, утвержденного решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол 21.04.2011г. № 11):

1.1. Применить к члену СРО обществу с ограниченной ответственностью «Проминдустрия» (ИНН 2721198618) меру дисциплинарного воздействия – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (от 24.12.2015 № 0280.03-2013-2721198618-С-090), на 60 календарных дней.

Основание – нарушение Требований к страхованию членами НП СРО ДВОСТ гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденных решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 20.03.2014 № 15), в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности

ООО «Проминдустрия» (ИНН 2721198618) не соблюдает требования к страхованию членами НП СРО ДВОСТ, с 24.12.2016г. не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности (не соблюдаются правила саморегулирования).

Голосовали «За» - 8 голоса

« Против» - нет

« Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.2. Применить к обществу с ограниченной ответственностью «**Строительно-ремонтная компания «Ника»** (ИНН 7901538171) меру дисциплинарного воздействия – **приостановление** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (от 04.07.2013 № 0272.02-2012-7901538171-С-090), на 60 календарных дней.

Основание – нарушение Требований к страхованию членами НП СРО ДВОСТ гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждённых решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 20.03.2014 № 15), в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности

ООО «**Строительно-ремонтная компания «Ника»** (ИНН 7901538171) не соблюдает требования к страхованию членами НП СРО ДВОСТ, с 03.08.2016 не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности (не соблюдаются правила саморегулирования).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ и на основании пунктов 4.9, 4.10 раздела 4 «Положения о применении мер дисциплинарного воздействия», утвержденного решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 21.04.2011 № 11):

1.3. Применить к обществу с ограниченной ответственностью «**Аргус**» (ИНН 8709010645) меру дисциплинарного воздействия – **прекращение** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (от 03.09.2015 № 0198.05-2010-8709010645-С-090),

Основание:

– нарушение Требований к страхованию членами НП СРО ДВОСТ гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждённых решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 20.03.2014 № 15), в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности;

– несоблюдение правил контроля в области саморегулирования (не обеспечено проведение плановой проверки).

ООО «**Аргус**» (ИНН 8709010645) не соблюдает требования к страхованию членами НП СРО ДВОСТ, с 28.08.2016 не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности (не соблюдаются правила саморегулирования), с 01.09.2016 обеспечено проведение плановой проверки.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

1.4. Применить к обществу с ограниченной ответственностью «**ОГАН**» (ИНН 2723031780) меру дисциплинарного воздействия – **прекращение** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (от 10.07.2014 № 0063.05-2010-2723031780-С-090)

Основание – нарушение Требований к страхованию членами НП СРО ДВОСТ гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждённых решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 20.03.2014 № 15), в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности

ООО «ОГАН» (ИНН 2723031780) не соблюдает требования к страхованию членами НП СРО ДВОСТ, с 01.06.2016 не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности (не соблюдаются правила саморегулирования).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

1.5. Применить к обществу с ограниченной ответственностью «Магаданстрой» (ИНН 4909075089) меру дисциплинарного воздействия – **прекращение** действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (от 13.09.2012 № 0230.03-2010-4909075089-С-090).

Основание:

– нарушение частей 1 и 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частей 1, 2, 4 Правил контроля в области саморегулирования, утверждено решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 21.04.2011г. № 11) – несоблюдение Правил контроля в области саморегулирования;

– нарушение Требований к страхованию членами НП СРО ДВОСТ гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждённых решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 20.03.2014г. №15), в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности

ООО «Магаданстрой» (ИНН 4909075089):

– с 09.09.2016 не обеспечено проведение плановой проверки;

– не соблюдает требования к страхованию членами НП СРО ДВОСТ, с 16.10.2016 не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности (не соблюдаются правила саморегулирования).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Марющенко К.Н.

ВЫСТУПИЛИ: Марченко К.Н., Белоглазов В.В., Поздняков А.А.

РЕШИЛИ: На основании заявления от организации, члена НП СРО ДВОСТ и заключения технического отдела по проверке представленных документов от 10 мая 2017г., **внести изменения** в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, в соответствии с частью 14 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ:

1.1. **ООО Строительно-монтажная фирма "Актис"** (ИНН 2721937844), г. Хабаровск. Добавить виды работ на особо опасные и технически сложные объекты: 7.3; 12.10, 12.12; 13.1, 13.2, 13.3; 15.1, 15.2, 15.4, 15.5, 15.6; 24.7, 24.14

Изменить юридический адрес на 680000, г. Хабаровск, ул. Тургенева, 49, офис 702

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О ходе работы по документам, необходимым для включения сведений по специалистам - членов НП СРО ДВОСТ в Национальный реестр специалистов в области строительства.

СЛУШАЛИ: Марющенко В.И., который проинформировал членов Правления о ходе работы по документам, необходимым для включения сведений по специалистам - членов НП СРО ДВОСТ в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ВЫСТУПИЛИ: Марченко К.Н., Шихотаров А.В., Ветошкин А.С., Поздняков А.А.

РЕШИЛИ:

- Работу признать удовлетворительной.

- Продолжить работу по сбору сведений о специалистах - членов НП СРО ДВОСТ по организации строительства.
Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О ситуации с электронной цифровой подписью НП СРО ДВОСТ

СЛУШАЛИ: Марющенко В.И., который проинформировал членов Правление о сложившейся ситуации с электронной цифровой подписью НП СРО ДВОСТ.
ВЫСТУПИЛ: Сергеев С.С., Поздняков А.А., Шихотаров А.В.
РЕШИЛИ:

- Принять к сведению информацию Марющенко В.И. о ситуации с электронной цифровой подписью НП СРО ДВОСТ
- Направить документы в Удостоверяющий центр Ассоциации «Национальное объединение строителей для оформления ЭЦП на заместителя генерального директора НП СРО ДВОСТ Марющенко В.И.
Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ О документах, принятие которых отнесено к компетенции Правления АСРО ДВОСТ:

- положение об информационной открытости;
- положение о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил АСРО ДВОСТ, условий членства в саморегулируемой организации;
- положение о специализированном органе (о техническом отделе), осуществляющем контроль за соблюдением членами АСРО ДВОСТ требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности;
- положение о специализированном органе (дисциплинарной комиссии) по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО ДВОСТ мер дисциплинарного воздействия;
- положение о конфликте интересов;
- положение о персональных данных;
- требование о страховании членами АСРО ДВОСТ риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;
- требование риска ответственности за нарушение членами АСРО ДВОСТ условий договора строительного подряда, а также условий такого страхования.

СЛУШАЛИ: Марющенко В.И.
ВЫСТУПИЛИ: Сергеев С.С., Марченко К.Н. Белоглазов В.В. Ветошкин А.С.
РЕШИЛИ:

- Принять к сведению информацию Сергеева С.С. о состоянии документов, принятие которых отнесено к компетенции Правления АСРО ДВОСТ:
- После утверждения Устава в Министерстве юстиции по Хабаровскому краю направить документы в электронном виде членам Правления для ознакомления.
- Членам Правления предоставить свои замечания и предложения по документам.
Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О ситуации с автомобилем Nissan Pathfinder (состояние автомобиля, состояние документов на автомобиль, хранение автомобиля).

СЛУШАЛИ: Марющенко В.И.

ВЫСТУПИЛИ: Поздняков А.А., Белоглазов В.В., Шихотаров А.В.

РЕШИЛИ

- Служебный автомобиль «Nissan PATHFINDER» выставить на продажу: стартовая цена 500 000 (Пятьсот тысяч) руб.

- Контроль за выполнением решения возложить за членами правления НП СРО ДВОСТ.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Доклад юриста о ситуации в Арбитражном суде по иску Сорокина М.Н.

СЛУШАЛИ: Сергеева С.С., который проинформировал членов Правления, что рассмотрение дела по иску Сорокина М.Н. в Арбитражном суде Хабаровского края отложено на 16 мая 2017года.

ВЫСТУПИЛИ: Марющенко В.И., Поздняков А.А., Белоглазов В.В., Костин А.Ю.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию Сергеева С.С. по иску Сорокина М.Н. к

НП СРО ДВОСТ.

Голосовали: «за» - 8 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Разное.

ВЫСТУПИЛ: Марющенко В.И., который проинформировал членов Правления о предоставлении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» справки о размерах средств компенсационного фонда НП СРО ДВОСТ размещенных в ПАО Банк «ФК «Открытие»

РЕШИЛИ Информацию принять к сведению.

Голосовали: «за» - 8 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет

Решение принято единогласно

КОНТРОЛЬ за исполнением настоящего протокола возложить на Председателя Правления НП СРО ДВОСТ Шихотарова Андрея Владимировича и начальника технического отдела Марченко Константина Николаевича.

Председатель Правления

Шихотаров А.В.

Секретарь

Чернышева Т.Г.

С протоколом ознакомлены:

Заместитель генерального директора
НП СРО ДВОСТ

Марющенко В.И.

Начальник технического отдела НП СРО ДВОСТ

Марченко К.Н.

«11» мая 2017 года