

ПРОТОКОЛ № 1

заседания дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ

Дата и время проведения: 05 марта 2022 г. с 10.00 до 11.00

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3.

Дисциплинарная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лихачев С.В.

Члены Дисциплинарной комиссии: Шемелюк И.Ю., Ракитина О.А.

Секретарь: Николайчук Г.Н.

Слушали: Председателя Лихачева С.В., который сообщил, что из 4-х (четырех) членов Дисциплинарной комиссии присутствует 3 (три). Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется. Заседание Дисциплинарной комиссии открыто.

Приглашенные: Начальник технического отдела Г.К. Сергиенко

Заинтересованные лица:

- | | |
|--------------------------|----------------|
| 1. ООО «Проминдустрия» | ИНН 2721198618 |
| 2. ООО «Цемес» | ИНН 4909077304 |
| 3. АО «ДВПО «Восход» | ИНН 2706032505 |
| 4. ООО «Техстройсервис» | ИНН 4909087341 |
| 5. ООО «Восток Стройдом» | ИНН 2724231790 |
| 6. ООО «Капторстрой» | ИНН 2724079827 |

Названные члены АСРО ДВОСТ уведомлены. Представители заинтересованных лиц не прибыли.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

Голосовали:

«За» - 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

1.1. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Проминдустрия» **ИНН 2721198618** не исполнило решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 24.12.2021, протокол № 5.

ООО «Проминдустрия» не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста);

- не исполнено решение Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол № 5.

Решили:

1. В отношении **ООО «Проминдустрия» **ИНН 2721198618**** в соответствии с п.5.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия – **Рекомендацию об исключении из членов Ассоциации, подлежащую рассмотрению Правлением Ассоциации.**

2. **ООО «Проминдустрия» **ИНН 2721198618**** в срок не позднее **15 марта 2022** года уведомить АСРО ДВОСТ представить документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по организации строительства по месту основной работы, внесенных в национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Направить в адрес **ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.2. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Цемес» ИНН 4909077304 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста).

К исполнению решения Дисциплинарной комиссии от руководителя ООО «Цемес» поступило обращение в АСРО ДВОСТ от 28.02.2022 №5, в котором указано, что в ООО «Цемес» трудоустраивается второй специалист по организации строительства на должность инженера. Срок оформления до 18 марта 2022.

Решили:

1. Учитывая сложную ситуацию с профессиональными кадрами в регионе, отсутствие иных нарушений в ООО «Цемес», на основании п.5.3.3 Положения **прекратить** дисциплинарное производство в отношении **ООО «Цемес» ИНН 4909077304**.

2. **ООО «Цемес» ИНН 4909077304 не позднее 18 марта 2022г.** представить АСРО ДВОСТ документы на второго специалиста по организации строительства, внесенного в НРС.

3. Направить в адрес **ООО «Цемес» ИНН 4909077304** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.3. Слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста по организации строительства);

- не исполнены рекомендации, указанные в Акте проверки от 29.06.2021г. № 125/21;

- не исполнено решение Дисциплинарной комиссии от 18.11.2021, протокол № 4, от 24.12.2021, протокол № 5.

Допущены нарушения:

- ч.5 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ

- ч.6 ст.55.5 ГрК РФ

- п. 14.2, п. 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** в соответствии с ч.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **приостановление права осуществлять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до 3 июня 2022 года**.

2. **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505 не позднее 3 июня 2022г.** уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушения.

3. Направить в адрес **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о **приостановлении права** и об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **3 июня 2022года**.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.4. ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341 не соблюдаются требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (в НРС внесен один специалист по организации строительства).

К исполнению решения Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол № 5 от ООО «Техстройсервис» представлены документы на сотрудника для внесения его в национальный реестр специалистов (НРС). Техническим отделом документы проверены, установлено, что специальность специалиста соответствует требованиям для внесения в НРС.

Решили:

1. Учитывая сложную ситуацию с профессиональными кадрами в регионе, отсутствие иных нарушений в соответствии с п. 5.3.3 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам» в отношении **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** прекратить дисциплинарное производство.

2. **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** не позднее 28 апреля 2022 года представить в АСРО ДВОСТ документы на 2-го специалиста по организации строительства, внесенного в НРС.

3. Направить в адрес **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.5. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

В отношении **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** техническим отделом АСРО ДВОСТ проведена внеплановая проверка по исполнению решения Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол №5. Установлено, что ООО «Восток Стройдом» представлены документы, подтверждающие устранение допущенных нарушений на объекте капитального строительства «Многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной парковкой в г. Хабаровске, ул. Заозерная, 16-18».

Решили:

1. В отношении **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** прекратить дисциплинарное производство в связи с исполнением решения Дисциплинарной комиссии.

2. Направить в адрес **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.6. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827 к исполнению решений Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол №5, представлены документы:

1. «Извещение №1 об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта», технический отчет по результатам инженерного обследования, направленные в Комитет госстройнадзора при Правительства края от 28.02.2022 №134/02. В данном извещении ООО «Капторстрой» уведомляет об устранении допущенных нарушений на объекте: «Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск».

2. Приказы Дальневосточного управления Ростехнадзора «О продлении срока работы комиссии по расследованию несчастного случая». Приказом от 24.02.2022 продлен срок расследования несчастного случая до 12.03.2022г. включительно.

Решили:

1. Изучив материалы, представленные ООО «Капторстрой», приняв во внимание заключения, на основании п. 5.3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам», **прекратить** дисциплинарное производство в отношении **ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827**.

2. Обязать **ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827** представить в АСРО ДВОСТ:
- Акт расследования несчастного случая на Объекте по итогу его завершения.

3. Направить в адрес **ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

Вопросы по Повестке дня рассмотрены, решения приняты.
Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ закрыто.

Председатель комиссии

Секретарь

С.В. Лихачев

Г.Н. Николайчук