

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей» (АСРО ДВОСТ)

Дата проведения заседания: 16 апреля 2026 г.
Место проведения заседания: г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3
Время проведения заседания: с 11:00 до 11:40
Дисциплинарная комиссия АСРО ДВОСТ
в составе:
Председатель: Пасечник А.В.
Члены Дисциплинарной комиссии: Полежаев А.В.
Ширяева В.И.
Четвериков П.С.
Николайчук Г.Н.

Секретарь:
Приглашенные:
Начальник Технического отдела АСРО ДВОСТ Жукова Ю.П.
Юрист АСРО ДВОСТ Сергеев С.С.

Приглашенные члены АСРО ДВОСТ:

1. ООО «СТО ПИТЛЭЙН» (ИНН 2703071129) уведомление направлено, участие не подтвердили
2. ИП Татарников Дмитрий Алексеевич (ИН 270413392462) уведомление направлено, участие не подтвердили
3. ИП Пархоменко Юлия Петровна (ИНН 272099815839) уведомление направлено, участие не подтвердили
4. ООО «ДАЛЬХАБСТРОЙ» (ИНН 2724249123) уведомление направлено, участие не подтвердили
5. ООО «Дельта» (ИНН 7901529642) уведомление направлено, участие не подтвердили
6. ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 2723187996) уведомление направлено, участие не подтвердили
7. ООО «СК Полюс» (ИНН 2700044060) уведомление направлено, участие не подтвердили
8. ООО «ХАБАРОВСКАЯ МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2700043652) уведомление направлено, участие не подтвердили
9. ООО «ЭнергоСтройзащита» ИНН (2724076174) уведомление направлено, участие не подтвердили
10. ООО «Специализированный застройщик» (ИНН 7901551310) уведомление направлено, участие не подтвердили
11. ООО «УСК ДВ Плюс» (ИНН 2721242970) уведомление направлено, участие не подтвердили
12. ООО «СК «ДИКТИС» (ИНН 2724220773) уведомление направлено, участие не подтвердили

- | | |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 13. ООО «АТС» (ИНН 2721244663) | уведомление направлено,
участие не подтвердили. |
| 14. ООО «ВЕНТСТРОЙ» (ИНН 2724201499) | уведомление направлено,
участие не подтвердили |
| 15. ООО «ДЭМ» (ИНН 2703027070) | уведомление направлено,
участие не подтвердили |
| 16. ООО «Магаданский Центр Энергосбережения» (ИНН 4909908020) | уведомление направлено,
участие не подтвердили |
| 17. АО «Охотская ГГК» (ИНН 2715006558) | уведомление направлено,
присутствовал Животов А. В.
Начальник ОКС |
| 18. ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158) | уведомление направлено,
участие не подтвердили. |
| 19. ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 2721237320) | уведомление направлено,
участие не подтвердили |

Всего присутствующих на заседании – 8 (восемь), из них членов Дисциплинарной комиссии – 4 (четыре), приглашенных – 4 (четыре).

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об исполнении (неисполнении) решения Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г. Протокол № 2.

II. О нарушении требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства.

I. По вопросу повестки:

Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ об исполнении (неисполнении) решения Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2.

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

1.1. В отношении ООО «СТО ПИТЛЭЙН» (ИНН 2703071129)

Решением Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2, в отношении ООО «СТО ПИТЛЭЙН» (ИНН 2703071129) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 25.03.2026 г.

К установленному сроку обществом представлены документы, послужившие основанием для проведения проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда за отчетный период 2025 года, а также Отчет о деятельности за 2025 год. Оформлены акты № 219-У/154 от 24.03.2026 г. и № 220-О/154 от 24.03.2026 г.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2 в отношении

ООО «СТО ПИТЛЭЙН» (ИНН 2703071129) исполненной, а дисциплинарное производство оконченным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.2. В отношении Индивидуального предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462)

Решением Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2, в отношении Индивидуального предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 25.03.2026 г.

Документы по проверке ФСРО и Отчету о деятельности за 2025 год представлены.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2 в отношении Индивидуального предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462) исполненной, а дисциплинарное производство оконченным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.3. В отношении Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839)

Решением Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2, в отношении Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 25.03.2026 г.

Документы по Отчету о деятельности за 2025 год представлены, оформлен акт № 220-О/105 от 24.03.2026 г.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 19.03.2026 г., Протокол № 2 в отношении Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839) исполненной, а дисциплинарное производство оконченным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

II. По вопросу повестки:

Слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о нарушении требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства.

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

2.1. В отношении Индивидуального предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462)

По результатам проверки представленного Отчета о деятельности за 2025г. был составлен акт № 220-О/169 от 27.03.2026 г. В акте дана рекомендация о незамедлительной оплате задолженности по членским взносам за I, II квартал и целевой взнос 2026 г.

Данная рекомендация не исполнена, задолженность не погашена. Вместе с тем, 26.04.2026 г. заканчивается срок действия договора страхования гражданской ответственности.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ **Индивидуального предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.2. В отношении Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839)

По результатам проверки представленного Отчета о деятельности за 2025г. Оформлен акт № 220-О/105 от 24.03.2026 г.

В акте № 220-О/105 от 24.03.2026 дана рекомендация о незамедлительной оплате задолженности по членским взносам за I, II квартал и целевой взнос 2026 г. и представить заверенную копию свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации одного специалиста НРС.

06.04.2026 г. в адрес Ассоциации поступило заявление от работника Предпринимателя специалиста, выключенного в НРС. Факт увольнения специалиста, включенного в НРС ИП Пархоменко Ю.П. подтвердил. Замена специалиста не произведена.

Таким образом, рекомендация, данная в акте проверке № 220-О/105 от 24.03.2026 г. не исполнена, задолженность не погашена, свидетельство НОК не представлено.

Допущены нарушения:

- пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ

обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ).

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ **Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.3. В отношении ООО «ДАЛЬХАБСТРОЙ» (ИНН 2724249123)

В акте № 220-О/41 от 27.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. представить заверенную копию протокола по проверке знаний по охране труда и технике безопасности на руководителя организации, ответственного по приказу, а также оплатить задолженность за I, II квартал и целевой взнос 2026 года.

По состоянию на 15.04.2026 г. указанные рекомендации не исполнены.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 25 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»);

- п.4.2. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ Члены Ассоциации при проведении

строительных работ обязаны обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

При наличии системы управления охраной труда (далее - СУОТ) член Ассоциации должен иметь Положение о СУОТ, Положение о службе охраны труда либо документ об утверждении Должностной инструкции специалиста по охране труда, либо приказ о возложении обязанностей инженера (специалиста) по охране труда на одного из специалистов строительной организации, либо договор о привлечении специалистов (организации), оказывающих услуги в области охраны труда, удостоверение (выписка) из протокола по проверке знаний по охране труда на специалиста по охране труда ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

При отсутствии СУОТ член Ассоциации должен иметь Положение по охране труда либо Инструкцию по охране труда (пожарной безопасности), организационно - распорядительные документы (приказы и распоряжения, регламентирующие и распределяющие ответственность между соответствующими должностными лицами, организующие мероприятия, утверждающие порядок работ и т.д.), удостоверение (выписку) из протокола по проверке знаний по охране труда на ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ДАЛЬХАБСТРОЙ» (ИНН 2724249123) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.4. В отношении ООО «Дельта» (ИНН 7901529642)

В акте проверки № 220-О/58 от 27.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. представить протоколы по проверке знаний требований охраны труда на ответственных лиц по приказу; заверенные копии приказов № 02 от 30.08.2024 г., № 01 от 06.02.2025 г., № 03 от 06.02.2025 г.; а также незамедлительно оплатить задолженность по членским взносам за I, II квартал и целевой взнос 2026 года.

По состоянию на 15.04.2026 г. рекомендации не исполнены.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 25 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»);

- п.4.2. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ Члены Ассоциации при проведении строительных работ обязаны обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

При наличии системы управления охраной труда (далее - СУОТ) член Ассоциации должен иметь Положение о СУОТ, Положение о службе охраны труда либо документ об утверждении Должностной инструкции специалиста по охране труда, либо приказ о возложении обязанностей инженера (специалиста) по охране труда на одного из специалистов строительной организации, либо договор о привлечении специалистов (организации), оказывающих услуги в области охраны труда, удостоверение (выписка) из протокола по проверке знаний по охране труда на специалиста по охране труда ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

При отсутствии СУОТ член Ассоциации должен иметь Положение по охране труда либо Инструкцию по охране труда (пожарной безопасности), организационно - распорядительные документы (приказы и распоряжения, регламентирующие и распределяющие ответственность между соответствующими должностными лицами, организующие мероприятия, утверждающие порядок работ и т.д.), удостоверение (выписку) из протокола по проверке знаний по охране труда на ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ

обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ);

- п. 5.1.10 Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Дельта» (ИНН 7901529642) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.5. В отношении ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 2723187996)

В акте проверки № 220-О/70 от 27.02.2026 г. дана рекомендация незамедлительно оплатить задолженность по членским взносам.

По состоянию на 15.04.2026 г. задолженность сохраняется за I, II квартал 2026 года.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОИ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ);

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в

отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 2723187996) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.6. В отношении ООО «СК Полус» (ИНН 2700044060)

В акте проверки № 220-О/138 от 26.01.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. доложить текущую информацию по специалистам НРС. Два специалиста НРС уволились, о чем АСРО ДВОСТ уведомяло организацию письмом исх. № 675 от 13.10.2025 г.

Письмом вх. № 95 от 26.01.2026 г. ООО «СК Полус» сообщило о заключении договора с ЦОК и о намерении направить документы в НОСТРОЙ после сдачи экзамена. Ориентировочный срок завершения всех мероприятий был обозначен до 15.05.2026 г.

Между тем, ООО «СК Полус» на протяжении длительного времени не может произвести замену специалистов НРС или направить специалистов для прохождения НОК.

На дату заседания дисциплинарной комиссии замена специалистов НРС не произведена. В организации отсутствуют два специалиста по основному месту работы, включенные в НРС.

Допущены нарушения:

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «СК Полюс» (ИНН 2700044060) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.7. В отношении ООО «ХАБАРОВСКАЯ МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2700043652)

В акте проверки № 220-О/190 от 27.02.2026 г. дана рекомендация незамедлительно оплатить задолженность по оплате членских взносов.

По состоянию на 15.04.2026 г. задолженность сохраняется за I, II квартал 2026 года. Кроме того, 07.04.2026 г. АСРО «БашстройТЭК» сообщила, что 2 специалиста НРС, указанные Обществом, не являются его работниками, а являются работниками другой строительной организации, которая является членом АСРО «БашстройТЭК». Факт увольнения 2х специалистов НРС подтвержден генеральным директором.

Допущены нарушения:

- пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ХАБАРОВСКАЯ МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2700043652) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.8. В отношении ООО «ЭнергоСтройзащита» (ИНН 2724076174)

В акте проверки № 220-О/203 от 13.02.2026 г. дана рекомендация незамедлительно оплатить задолженность по членским взносам и в срок до 01.04.2026 г. представить протокол аттестации по правилам Ростехнадзора на одного специалиста.

По состоянию на 15.04.2026 г. задолженность за I, II квартал 2026 года не погашена, протокол аттестации по правилам Ростехнадзора на одного специалиста не представлен.

Организация имеет право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 27 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОЙ);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ЭнергоСтройзащита» (ИНН 2724076174) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.9. В отношении ООО «Специализированный застройщик» (ИНН 7901551310)

По состоянию на 15.04.2026 г. имеется задолженность по оплате членских взносов за I, II квартал 2026 года.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Специализированный застройщик» (ИНН 7901551310) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.10. В отношении ООО «УСК ДВ Плюс» (ИНН 2721242970)

В акте проверки № 220-О/184 от 19.02.2026 г. дана рекомендация незамедлительно оплатить задолженность по членским взносам.

По состоянию на 15.04.2026 г. задолженность сохраняется за I, II квартал 2026 года.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «УСК ДВ Плюс» (ИНН 2721242970) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.11. В отношении ООО «СК ДИКТИС» (ИНН 2724220773)

В акте проверки № 220-О/59 от 19.02.2026 г. дана рекомендация незамедлительно оплатить задолженность по членским взносам и представить актуальный приказ на ответственное лицо за охрану труда и технику безопасности, а также протокол по проверке знаний по ОТ и ТБ на назначенное ответственное лицо.

По состоянию на 15.04.2026 г. рекомендации не исполнены, задолженность сохраняется за I, II квартал и целевой взнос 2026 года.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОИ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 25 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»);

- п.4.2. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ Члены Ассоциации при проведении

строительных работ обязаны обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

При наличии системы управления охраной труда (далее - СУОТ) член Ассоциации должен иметь Положение о СУОТ, Положение о службе охраны труда либо документ об утверждении Должностной инструкции специалиста по охране труда, либо приказ о возложении обязанностей инженера (специалиста) по охране труда на одного из специалистов строительной организации, либо договор о привлечении специалистов (организации), оказывающих услуги в области охраны труда, удостоверение (выписка) из протокола по проверке знаний по охране труда на специалиста по охране труда ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

При отсутствии СУОТ член Ассоциации должен иметь Положение по охране труда либо Инструкцию по охране труда (пожарной безопасности), организационно - распорядительные документы (приказы и распоряжения, регламентирующие и распределяющие ответственность между соответствующими должностными лицами, организующие мероприятия, утверждающие порядок работ и т.д.), удостоверение (выписку) из протокола по проверке знаний по охране труда на ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ);

- п. 5.1.10 Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «СК ДИКТИС» (ИНН 2724220773) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.12. В отношении ООО «АТС» (ИНН 2721244663)

В акте № 220-О/3 от 09.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. предоставить сведения на двух специалистов НРС в связи с увольнением ранее указанных специалистов.

Кроме того, в период с 09.04.2026 г. по 10.04.2026 г. должна была быть проведена плановая проверка, о чем организация уведомлялась.

Рекомендация, изложенная в акте проверки, не исполнена, плановая проверка не обеспечена, имеется задолженность по оплате членских взносов за I, II квартал 2026 года.

Допущены нарушения:

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 16 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: осуществлять содействие специализированному органу Ассоциации (Техническому отделу Ассоциации) при осуществлении мероприятий по контролю за соблюдением требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, требований внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.3 Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать выполнение контрольных функций Ассоциации, в том числе обеспечить

доступ членом Технического отдела Ассоциации в помещения и на объекты члена Ассоциации, по запросу Ассоциации предоставлять необходимые документы в установленный в запросе срок);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОИ);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «АТС» (ИНН 2721244663) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 27.04.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.13. В отношении ООО «ВЕНТСТРОЙ» (ИНН 2724201499)

В акте № 220-О/27 от 27.02.2026 г. дана рекомендация о предоставлении сведений на второго специалиста НРС в срок до 01.04.2026 г.

На дату заседания рекомендация не исполнена, сведения на второго специалиста НРС не представлены.

Допущены нарушения:

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 16 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: осуществлять содействие специализированному органу Ассоциации (Техническому отделу Ассоциации) при осуществлении мероприятий по контролю за соблюдением требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, требований внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ВЕНТСТРОЙ» (ИНН 2724201499) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения — до 04.05.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.14. В отношении ООО «ДЭМ» (ИНН 2703027070)

В акте № 220-О/52 от 02.03.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. представить свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации на 2х специалистов НРС.

По состоянию на 15.04.2026 г. свидетельства НОК не представлены, сведения о заключении договора с ЦОК отсутствуют.

Организация имеет право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

Допущены нарушения:

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ДЭМ» (ИНН 2703027070) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленный срок.** Срок исполнения — до 01.06.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.15. В отношении ООО «Магаданский Центр Энергосбережения» (ИНН 4909908020)

В акте № 220-О/90 от 05.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. пройти независимую оценку квалификации одному специалисту, включенному в НРС, получить свидетельство о ее прохождении и представить его в АСРО ДВОСТ.

На дату заседания свидетельство о прохождении НОК на одного специалиста не представлено.

Допущены нарушения:

- пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Магаданский Центр Энергосбережения» (ИНН

4909908020) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленный срок.** Срок исполнения — до 01.06.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.16. В отношении АО «Охотская ГГК» (ИНН 2715006558)

В акте № 220-О/100 от 25.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. представить протоколы Ростехнадзора на двух работников, а также протокол по проверке знаний требований охраны труда на ответственное лицо по приказу и руководителя.

Ранее представленные гарантийные письма обществом не исполнены.

Организация имеет право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

Допущены нарушения:

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 25 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»);

- абз. 27 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации);

- п. 4.2. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ Члены Ассоциации при проведении строительных работ обязаны обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

При наличии системы управления охраной труда (далее - СУОТ) член Ассоциации должен иметь Положение о СУОТ, Положение о службе охраны труда либо документ об утверждении Должностной инструкции специалиста по охране труда, либо приказ о возложении обязанностей инженера (специалиста) по охране труда на одного из специалистов строительной организации, либо договор о привлечении специалистов (организации), оказывающих услуги в области охраны труда, удостоверение (выписка) из протокола по проверке знаний по охране труда на специалиста

по охране труда ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения).

При отсутствии СУОТ член Ассоциации должен иметь Положение по охране труда либо Инструкцию по охране труда (пожарной безопасности), организационно - распорядительные документы (приказы и распоряжения, регламентирующие и распределяющие ответственность между соответствующими должностными лицами, организующие мероприятия, утверждающие порядок работ и т.д.), удостоверение (выписку) из протокола по проверке знаний по охране труда на ответственного по приказу и руководителя организации (категория удостоверений устанавливается в зависимости от их назначения);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П., Животов А.В.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ АО «Охотская ГГК» (ИНН 2715006558) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленный срок.** Срок исполнения — до 01.06.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.17. В отношении ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158)

В акте № 220-О/113 от 11.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. предоставить сведения о прохождении независимой оценки квалификации одного специалиста НРС.

Свидетельство НОК не представлено, информация о заключении договора с ЦОК не доведена.

Допущены нарушения:

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленный срок**. Срок исполнения — до 01.06.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.18. В отношении ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 2721237320)

В акте № 220-О/122 от 25.02.2026 г. дана рекомендация в срок до 01.04.2026 г. предоставить сведения о прохождении независимой оценки квалификации двум специалистам НРС. Свидетельства НОК не представлены, информация о заключении договоров с ЦОК не доведена.

Допущены нарушения:

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса,

членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 21 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 26 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.4. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан в установленные сроки устранять нарушения, выявленные Техническим отделом Ассоциации);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность и в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 2721237320) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленный срок.** Срок исполнения — до 01.06.2026 г.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Председатель

Секретарь

А.В. Пасечник

Г.Н. Николайчук