

ПРОТОКОЛ № 7
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Дальневосточное объединение строителей» (АСРО ДВОСТ)

Дата проведения заседания: 01 ноября 2023 года
Место проведения заседания: г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3
Время проведения заседания: с 11.00 до 11.30 ч.

Дисциплинарная комиссия АСРО ДВОСТ

в составе:

Председателя:

Ракитина О.А.

Секретаря:

Николайчук Г.Н.

Членов Дисциплинарной комиссии:

Пасечник А.В.

Грачева В.В.

Приглашенные:

Начальник технического отдела АСРО ДВОСТ

Жукова Ю.П.

Юрист АСРО ДВОСТ

Сергеев С.С.

ИП Разуваев К.П.

уведомление направлено,
участие не подтвердили

ООО «Амур-Жилье»

уведомление направлено,
участие не подтвердили

Всего присутствующих на заседании – 6 (шесть), из них членов Дисциплинарной комиссии – 3 (три), приглашенных – 2 (два).

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Исполнение решения Дисциплинарной комиссии № 5 от 05.10.2023 в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки в отношении члена АСРО ДВОСТ ИП Разуваев.

II. Несоблюдение членом Ассоциации – ООО «Амур-Жилье» требований стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов и внутренних документов, условий членства Ассоциации.

I. По первому вопросу повестки дня:

Слушали: информацию председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ по вопросу исполнения ИП Разуваев К.П. меры Дисциплинарного воздействия об обязательном устранении выявленных нарушений в виде ПРЕДПИСАНИЯ в срок до 01.11.2023.

30.10.2023 ИП Разуваев представил документы по исполнению предписания от 05.10.2023 в полном объеме. Допущенные нарушения устранены.

ИП Разуваев К.П. **соответствует** требованиям, установленным в стандартах и внутренних документах АСРО ДВОСТ, условиям членства.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений обязательных требований, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность:

1. В соответствии с п. 4.12 «Положения о системе мер Дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам» **прекратить** дисциплинарное производство в отношении ИП Разуваев К.П.

2. Направить в адрес ИП Разуваев К.П. выписку из протокола Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

II. По второму вопросу повестки дня:

Слушали: информацию председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ по вопросу несоблюдения требований стандартов, в том числе квалификационных стандартов и внутренних документов, условий членства Ассоциации ООО «Амур-Жилье».

Техническим отделом АСРО ДВОСТ проведена плановая проверка на основании Уведомления № 175/23 от 21.09.2023 по следующим предметам контроля:

1. Соблюдение требований стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства Ассоциации.
2. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ.
3. Исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому предмету проверки установлено, что ООО «Амур-Жилье» **не соблюдает** требования стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов и внутренних документов, и условий членства АСРО ДВОСТ в части своевременной оплаты членских взносов. Кроме того, до настоящего времени не отработан вопрос открепления специалистов НРС – Скачкова С.А., Царева С.В. от других СРО, в связи с чем вышеназванных специалистов не предоставляется возможным закрепить за АСРО ДВОСТ.

По второму предмету проверка **не обеспечена**, документы не представлены.

По третьему предмету проверки нарушений по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров **не выявлено**.

Допущены нарушения:

- несвоевременная уплата членских взносов (п. 7.1. Положения о членстве в АСРО ДВОСТ);

- не предоставление информации, сведений и документов в установленный срок при проведении плановой проверки (п. 7.1. Положения о членстве в АСРО ДВОСТ, п. 6.2 Устава АСРО ДВОСТ).

Выступили: Жукова Ю.П., Грачева В.В., Пасечник А.В.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений обязательных требований, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность:

1. Признать **несоблюдение** требований стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов

и внутренних документов, условий членства Ассоциации ООО «Амур-Жилье».

2. В соответствии с п. 2.3 «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией саморегулируемой организацией «Дальневосточное объединение строителей» к своим членам» применить меру дисциплинарного воздействия – **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **01.12.2023** г.

4. Направить в адрес ООО «Амур-Жилье» выписку из протокола дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ, **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Председатель



Ракитина О.А.

Секретарь



Николайчук Г.Н.