

ПРОТОКОЛ № 5
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей» (АСРО ДВОСТ)

Дата проведения заседания:	18 сентября 2025 г.
Место проведения заседания:	г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3
Время проведения заседания:	с 10:30 до 11:00
Дисциплинарная комиссия АСРО ДВОСТ в составе:	
Председатель:	Пасечник А. В.
Члены Дисциплинарной комиссии:	Полежаев А. В. Ширяева В. И. Николайчук Г. Н.
Секретарь:	
Приглашенные:	
Начальник Технического отдела АСРО ДВОСТ	Жукова Ю. П.
Юрист АСРО ДВОСТ	Сергеев С. С.
Приглашенные члены АСРО ДВОСТ:	
1. ООО «БАРЗЭЛЬ» (ИНН 4909088810)	уведомление направлено, участие не подтвердили
2. ООО «Дальстройсистема» (ИНН 2722128772)	уведомление направлено, участие не подтвердили
3. ООО «КЭР ДВ» (ИНН 2703100147)	уведомление направлено, участие не подтвердили
4. ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158)	уведомление направлено, участие не подтвердили
5. ООО «Регион» (ИНН 2703062283)	уведомление направлено, участие не подтвердили
6. ООО «Техстройсервис» (ИНН 4909087341)	уведомление направлено, участие не подтвердили
7. ООО «ВОСТОКСПЕЦСИСТЕМА» (ИНН 270303451740)	уведомление направлено, участие не подтвердили
8. ИП Семенов Е. А. (ИНН 270303451740)	уведомление направлено, участие не подтвердили
9. ИП Разуваев К. П. (ИНН 030301821916)	уведомление направлено, участие не подтвердили
10. ООО «ФСК «Энергия» (ИНН 2722059920)	уведомление направлено, участие не подтвердили
11. ООО «ПОДРЯД СПЕЦСТРОЙ ХБР» (ИНН 2700037610)	уведомление направлено, участие не подтвердили
12. ООО СК «БСТ» (ИНН 2722068202)	уведомление направлено, участие не подтвердили

Всего присутствующих на заседании – 6 (шесть), из них членов Дисциплинарной комиссии – 3 (три), приглашенных – 3 (три).

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об исполнении (неисполнении) решения Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г. протокол № 4.

II. О нарушении требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства.

I. По первому вопросу повестки:

Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ об исполнении (неисполнение) решения Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол № 4.

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

1.1. В отношении ООО «БАРЗЭЛЬ» (ИНН 4909088810)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «БАРЗЭЛЬ» (ИНН 4909088810) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушения обязательных требований до 01.09.2025 г.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «БАРЗЭЛЬ» (ИНН 4909088810) предоставило документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарной ответственности.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БАРЗЭЛЬ» (ИНН 4909088810) (решение Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол №4), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство оконченным.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.2. В отношении ООО «Дальстройсистема» (ИНН 2722128772)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «Дальстройсистема» (ИНН 2722128772) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушения обязательных требований до 01.09.2025 г.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «Дальстройсистема» (ИНН 2722128772) предоставило документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарной ответственности.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Дальстройсистема» (ИНН 2722128772) (решение Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол №4), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство оконченным.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.3. В отношении ООО «КЭР ДВ» (ИНН 2703100147)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «КЭР ДВ» (ИНН 2703100147) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушения обязательных требований до 01.09.2025 г.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «КЭР ДВ» (ИНН 2703100147) предоставило документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарной ответственности.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КЭР ДВ» (ИНН 2703100147) (решение Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол №4), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство окончанным.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.4. В отношении ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушения обязательных требований до 01.09.2025 г.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158) предоставило документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарной ответственности.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофиСтрой-ДВ» (ИНН 2724210158) (решение Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол №4), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство окончанным.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.5. В отношении ООО «Регион» (ИНН 2703062283)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «Регион» (ИНН 2703062283) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушения обязательных требований до 01.09.2025 г.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «Регион» (ИНН 2703062283) предоставило документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарной ответственности.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Регион» (ИНН 2703062283) (решение Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол №4), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство окончанным.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.6. В отношении ООО «Техстройсервис» (ИНН 4909087341)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «Техстройсервис» (ИНН 4909087341) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушения обязательных требований до 01.09.2025 г.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «Техстройсервис» (ИНН 4909087341) предоставило документы, подтверждающие исполнение меры дисциплинарной ответственности.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Техстройсервис» (ИНН 4909087341) (решение Дисциплинарной комиссии от 19.06.2025 г., Протокол №4), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство окончанным.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.7. В отношении ООО «Профиль-А» (ИНН 2710009315)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «Профиль-А» (ИНН 2710009315) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Решением Правления АСРО ДВОСТ (протокол № 17 от 30.06.2025 г.) ООО «Профиль-А» (ИНН 2710009315) исключен из членов Ассоциации.

Решили: полученную информацию в отношении ООО «Профиль-А» (ИНН 2710009315) принять к сведению.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.8. В отношении ООО «ИНВЕСТ КАПИТАЛ» (ИНН 2723208967)

Решением Дисциплинарной комиссии (от 19.06.2025 г., Протокол № 4) в отношении ООО «ИНВЕСТ КАПИТАЛ» (ИНН 2723208967) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Решением Правления АСРО ДВОСТ (протокол № 17 от 30.06.2025 г.) ООО «ИНВЕСТ КАПИТАЛ» (ИНН 2723208967) исключен из членов Ассоциации.

Решили: полученную информацию в отношении ООО «ИНВЕСТ КАПИТАЛ» (ИНН 2723208967) принять к сведению.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

II. По второму вопросу повестки:

Слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о нарушении требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, нарушение положений Устава АСРО ДВОСТ и условий членства в АСРО ДВОСТ, нарушение требований внутренних документов АСРО ДВОСТ, стандартов и правил Ассоциации, в том числе квалификационных стандартов (в части наличия не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли).

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение

2.1. В отношении ООО «ВОСТОКСПЕЦСИСТЕМА» (ИНН 270303451740)

Письмом, исх. № 430 от 07.07.2025 г. АСРО ДВОСТ уведомило ООО «ВОСТОКСПЕЦСИСТЕМА» что оба специалиста были исключены из Национального реестра специалистов (НРС) в области строительства, который ведет НОСТРОЙ. Это связано с несоблюдением требований, в частности, с непрохождением независимой оценки квалификации (НОК) в установленные сроки. НОК является обязательной для специалистов, включенных в НРС, и отсутствие результатов НОК влечет за собой исключение из реестра. По состоянию на 18.09.2025 г. отсутствуют 2 специалиста НРС.

Допущены нарушения:

ООО «ВОСТОКСПЕЦСИСТЕМА» (ИНН 270303451740)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ВОСТОКСПЕЦСИСТЕМА» (ИНН 270303451740) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений**. Срок исполнения до 01.11.2025 г.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.2. В отношении Индивидуального предпринимателя Семенова Евгения Алексеевича (ИНН 270303451740)

В ходе проверки Отчета о деятельности за 2024 г. (Акт № 228-О/140 от 11.03.2025 г.), при проведении плановой проверки в 2025 г. (Акт 78/25 от 27.06.2025 г.) выдана рекомендация пройти НОК специалистам и предоставить свидетельство о его прохождении в АСРО ДВОСТ.

22.04.2025 г. (вх. 159 от 30.04.2025 г.) представлено гарантийное письмо о том, что специалисты НРС находятся на вахте и соответственно пройти НОК смогут до 01.09.2025 г.

По состоянию на 18.09.2025 г. специалисты НРС не прошли экзамен по независимой оценке квалификации.

Выступили: Жукова Ю.П.

Допущены нарушения:

Индивидуального предпринимателя Семенова Евгения Алексеевича (ИНН 270303451740))

- абз. 25 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника(-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценке квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»;

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

- подпункт г) п. 2.3. Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства» (Специалист по организации строительства должен соответствовать следующим минимальным требованиям: не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5-1 ГрК РФ)

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ Индивидуального предпринимателя Семенова Евгения Алексеевича (ИНН 270303451740) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений**. Срок исполнения до 01.11.2025 г.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.3. В отношении Индивидуального предпринимателя Разуваева Константина Павловича (ИНН 030301821916)

19.03.2025 г. получено заявление от специалиста НРС, работавшего у Индивидуального предпринимателя об откреплении из АСРО ДВОСТ в связи с увольнением. 20.03.2025 г. исх. № 165 от АСРО ДВОСТ направило письмо о необходимости предоставить сведения на 2-го специалиста НРС в срок до 30.04.2025 г., сведения не представлены. 30.04.2025 г. исх. № 248 направлено письмо о необходимости незамедлительно предоставить сведения на 2-го специалиста НРС, сведения не представлены. 23.06.2025 г. исх. № 397 от АСРО ДВОСТ направило письмо о необходимости предоставить сведения на 2-го специалиста НРС, сведения не представлены.

По состоянию на 18.09.2025 г. отсутствует 1 специалист НРС.

Выступили: Жукова Ю.П.

Допущены нарушения:

Индивидуального предпринимателя Разуваева Константина Павловича (ИНН 030301821916)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ Индивидуального предпринимателя Разуваева Константина Павловича (ИНН 030301821916) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений**. Срок исполнения до 01.11.2025 г.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.4. В отношении ООО «ФСК «Энергия» (ИНН 2722059920)

Имеется задолженность по оплате членских взносов за II, III кварталы 2025 г. Общая сумма задолженности составляет – 54 000,00 руб.

17.09.2025 г. руководитель ООО «ФСК «Энергия» в телефонном разговоре пояснил, что оплачивать не могут, так как заморожены счета. При этом, оплатить

членские взносы с иным способом, организация не намерена. Сообщил, что нет необходимости состоять в СРО.

Выступили: Жукова Ю.П.

Допущены нарушения:

ООО «ФСК «Энергия» (ИНН 2722059920)

- абз. 11 п. 6.2. Устава Ассоциации

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе еженог целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса (-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации).

- п. 9.2. и 9.2.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях: неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов и/или ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ)

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.7. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ФСК «Энергия» (ИНН 2722059920) меру дисциплинарного воздействия в виде. **Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.** Срок исполнения до 28.09.2025 г.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.5. В отношении ООО «ПОДРЯД СПЕЦСТРОЙ ХБР» (ИНН 2700037610)

19.03.2025 г. получено заявление от специалиста НРС об откреплении из АСРО ДВОСТ в связи с увольнением.

20.03.2025 г. исх. № 163 от АСРО ДВОСТ направило письмо о необходимости предоставить сведения на 2-го специалиста НРС в срок до 30.04.2025 г., сведения не представлены. 30.04.2025 г. исх. № 247 направлено письмо о необходимости незамедлительно предоставить сведения на 2-го специалиста НРС, сведения не представлены. 23.06.2025 г. исх. № 398 от АСРО ДВОСТ направило письмо о необходимости предоставить сведения на 2-го специалиста НРС, сведения не представлены. 22.07.2025 г. исх. № 488 направлено требование о предоставлении сведений на 2-х специалистов НРС в срок до 01.09.2025 г.

По состоянию на 18.09.2025 г. отсутствуют 2 специалиста НРС.

Выступили: Жукова Ю.П.

Допущены нарушения:

ООО «ПОДРЯД СПЕЦСТРОЙ ХБР» (ИНН 2700037610)

- пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного

взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ПОДРЯД СПЕЦСТРОЙ ХБР» (ИНН 2700037610) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений**. Срок исполнения до 01.11.2025 г.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.6. В отношении ООО СК «БСТ» (ИНН 2722068202)

С 16.08.2025 г. отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности. 11.08.2025 г. исх. № 516 направлено уведомление о страховании.

25.08.2025 г. исх. № 546 направлено уведомление о несоответствии условиям членства. Не оплачен целевой взнос за 2024 г. и 2025 г.

Допущены нарушения:

- абз. 9 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: осуществлять страхование риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с требованием Ассоциации и действующим законодательством);

- абз. 11 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- п. 4.5. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член Ассоциации обязан страховать гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и предоставлять в Ассоциацию

заверенную копию соответствующего договора страхования (полиса) и дополнительных соглашений к ним до истечения срока действия предыдущих (ранее заключенных) договоров страхования (полисов) и дополнительных соглашений к ним в соответствии с утверждёнными в Ассоциации требованиями к страхованию)

- п.5.1.6. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан своевременно оплачивать вступительный взнос, ежеквартальные членские взносы, ежегодные целевые взносы на нужды НОСТРОЙ)

- п. 1.4. Требования к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» (Каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности в течение всего периода своего членства в Ассоциации);

- п. 3.1.1. Требования к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» Обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности (Член АСРО ДВОСТ обязан в течение всего периода своего членства в Ассоциации, независимо от наличия иных заключенных договоров страхования).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО СК «БСТ» (ИНН 2722068202) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений**. Срок исполнения до 30.09.2025 г.

Результаты голосования:

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Председатель



А.В. Пасечник

Секретарь

Г.Н. Николайчук