

ПРОТОКОЛ № 5

заседания дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ

Дата и время проведения: 24 декабря 2021 г. с 11.00 до 12.00

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3.

Дисциплинарная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лихачев С.В.

Члены Дисциплинарной комиссии: Шемелюк И.Ю., Ракитина О.А., Васина Т.А.

Секретарь: Николайчук Г.Н.

Слушали: Председателя Лихачева С.В., который сообщил, что из 4-х (четырёх) членов Дисциплинарной комиссии присутствует 4 (четыре). Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется. Заседание Дисциплинарной комиссии открыто.

Приглашенные: Начальник технического отдела Г.К. Сергиенко

Заинтересованные лица:

1. ООО «ИРОН»	ИНН 2709016798
2. ООО «Проминдустрия»	ИНН 2721198618
3. ООО «Цемес»	ИНН 4909077304
4. АО «ДВПО «Восход»	ИНН 2706032505
5. ООО ИСК «Магистраль»	ИНН 2721241655
6. ООО «Восток Стройдом»	ИНН 2724231790
7. ООО «Капторстрой»	ИНН 2724079827
8. ООО «Техстройсервис»	ИНН 4909087341

Названные члены АСРО ДВОСТ уведомлены. Представители заинтересованных лиц не прибыли.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

2. Рассмотрение материалов о применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРО ДВОСТ по результатам контрольных мероприятий, проводимых Техническим отделом АСРО ДВОСТ.

Голосовали:

«За» - 4 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

1.1. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «ИРОН» ИНН 2709016798 к исполнению решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 18.11.2021, протокол № 4, представило документы в АСРО ДВОСТ, уведомление об устранении нарушений. Техническим отделом проведена внеплановая проверка по устранению ранее выявленных нарушений.

Установлено, что ООО «ИРОН» исполнено решение Дисциплинарной комиссии: документы на специалистов по организации строительства представлены, нарушения устранены.

Решили:

1. В отношении **ООО «ИРОН» ИНН 2709016798** прекратить дисциплинарное производство.

2. Направить в адрес **ООО «ИРОН» ИНН 2709016798** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 4 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.2. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618 к исполнению решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 18.11.2021, протокол № 4, представило в АСРО ДВОСТ уведомление от 20.12.2021 № 21/10, в котором руководитель Общества указывает, что рассматриваются кандидатуры на специалистов по организации строительства для внесения в НРС. Руководство гарантирует оформить документы до 24.02.2022 года, внести специалистов в НРС и представить информацию о специалистах, соответствующие документы в АСРО ДВОСТ. В настоящее время организация не выполняет строительные работы.

Члены комиссии приняв во внимание обращение ООО «Проминдустрия», учитывают трудности в текущее время со специалистами, с требованиями к определенному стажу работы для внесения в НРС и указывают ООО «Проминдустрия» о необходимости исполнить взятые на себя обязательства по внесению специалистов в НРС, представить документы в соответствии с требованиями к членам АСРО ДВОСТ в срок, установленный в гарантийном письме- до **17 февраля 2022 года**.

Решили:

1. В отношении **ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618** продлить срок действия меры дисциплинарного воздействия – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 17 февраля 2022 года**.

2. Направить в адрес **ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618** выписку из протокола дисциплинарной комиссии о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 4 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.3. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Цемес» ИНН 4909077304 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста);

- не исполнены рекомендации, указанные в Акте проверки от 12.08.2021г. № 165/21;

- не исполнено решение Дисциплинарной комиссии от 18.11.2021, протокол № 4.

Допущены нарушения:

- ч.5 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ

- ч.6 ст.55.5 ГрК РФ

- п. 14.2, п. 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **ООО «Цемес» ИНН 4909077304** в соответствии с ч.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **предупреждение** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **28 февраля 2022 года**.

2. **ООО «Цемес» ИНН 4909077304** не позднее **28 февраля 2022г.** уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушения.

3. Направить в адрес **ООО «Цемес» ИНН 4909077304** выписку из протокола дисциплинарной комиссии и **предупреждение** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **28 февраля 2022года**.

Голосовали:

«За» - 4 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.4. Слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста по организации строительства);

- не исполнены рекомендации, указанные в Акте проверки от 29.06.2021г. № 125/21;

- не исполнено решение Дисциплинарной комиссии от 18.11.2021, протокол № 4.

Допущены нарушения:

- ч.5 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ

- ч.6 ст.55.5 ГрК РФ

- п. 14.2, п. 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** в соответствии с ч.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **предупреждение** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения **до 28 февраля 2022 года**.

2. **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** не позднее **28 февраля 2022г.** уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушения.

3. Направить в адрес **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии и **предупреждение** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения **до 28 февраля 2022 года**.

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.5. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «ИСК Магистраль» ИНН 2721241655 к исполнению решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 18.11.2021, протокол № 4, представлены документы в АСРО ДВОСТ на 2-го специалиста для внесения в НРС, уведомление о мерах, принятых по устранению нарушения.

Техническим отделом проведена внеплановая проверка по проверке документов. Специалист соответствует для внесения в национальный реестр специалистов в области строительства, документы оформлены надлежащим образом.

Решили:

1. В отношении **ООО «ИСК Магистраль» ИНН 2721241655** прекратить дисциплинарное производство.

2. Направить в адрес **ООО «ИСК Магистраль» ИНН 2721241655** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

По вопросу № 2 повестки. Рассмотрение материалов о применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРО ДВОСТ по результатам контрольных мероприятий, проводимых Техническим отделом АСРО ДВОСТ.

2.1. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

В отношении **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** техническим отделом АСРО ДВОСТ проведена внеплановая проверка на основании обращения Комитета госстройнадзора Правительства края от 14.10.2021 №8-2-3785 о выявленных нарушениях на объекте капитального строительства «Многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной парковкой в г. Хабаровске, ул. Заозерная, 16-18». Выявлены нарушения в части несоблюдения требований проектной документации, своевременного оформления исполнительной документации. Даны

рекомендации по итогу внеплановой проверки. Рекомендации не исполнены в полном объеме. ООО «Восток Стройдом» не отвечает на обращения АСРО ДВОСТ.

Допущены нарушения:

- п.8.1 ч. 8 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ ; - ч.3, ч.6 ст.52 ГрК РФ
- п. 14.2, п. 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790 в соответствии с ч.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **17 января 2022 года**.

2. ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790 не позднее **17 января 2022 г.** уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушения.

3. Направить в адрес ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790 **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии и **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **17 января 2022 года**.

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

2.2. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

В отношении ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827, на основании обращений: 1. Министерства строительства края от 29.10.2021 №02.4.18-11678, 2. Комитета Госстройнадзора Правительства края от 01.12.2021 №8-8-4425 техническим отделом Ассоциации проведены внеплановые проверки (Акт от 15.11.2021 №247/21-вп, Акт от 20.12.2021 №260/21-вп) по факту произошедшего несчастного случая на объекте: «Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск» (далее Объект). В результате обрушения крана погиб рабочий, пострадал крановщик, нанесены повреждения отдельным конструкциям здания.

ООО «Капторстрой» были представлены в АСРО ДВОСТ уведомления о проводимых мероприятиях и принятых мерах по расследованиям, связанных с несчастным случаем, документы по предметам контроля к проверкам.

1. Установлено, что в ООО «Капторстрой» в штате имеется специалист по охране труда, разработаны документы по обеспечению мер по безопасности и охране труда, проводились обучения по охране труда работников. На Объект назначен приказом ответственный за производство и ведение работ. Журнал инструктажа на рабочем месте к проверке не представлен, т.к. изъят надзорным органом. Расследование по несчастному случаю не завершено.

2. Проектной организацией АО «Гипроздрав» было проведено визуальное обследование на Объекте, выполнена проверка технического состояния строительных конструкций на Объекте, сформирован Отчет от 11.2021, в котором рекомендованы проектные решения для устранения повреждений, нанесенных конструктивным элементам здания в результате аварии, а также по устранению нарушений, ранее допущенных при выполнении строительных работ.

ООО «Капторстрой» выполняются работы по устранению нарушений на Объекте, о чем указано в уведомлении от ООО «Капторстрой». К проверке представлена исполнительная документация на работы, выполняемые по устранению нарушений, сертификаты на материалы.

Рассмотрены материалы, принята к сведению информация от технического отдела на основании актов внеплановых проверок. Пришли к выводу, что: 1. Расследование по факту несчастного случая продолжается (срок до 10.01.2022); 2. Осуществляется деятельность организацией по устранению повреждений и нарушений проектной документации на Объекте.

Допущены нарушения:

- п.8.1 ч. 8 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ
- ч.3, ч.6 ст.52 ГрК РФ
- ч. 4 «Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами АСРО ДВОСТ».

Решили:

1. В отношении **ООО «Капгорстрой» ИНН 2724079827** в соответствии с ч. 2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **предписание** об обязательном устранении повреждений, нанесенных конструкциям в результате аварии на Объекте строительства, в соответствии с проектным решением (причина аварии устанавливается Ростехнадзором) - **со сроком исполнения до 28 февраля 2022 года.**

2. **ООО «Капгорстрой» ИНН 2724079827** не позднее **28 февраля 2022 г.** уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушений.

3. Обязать **ООО «Капгорстрой» ИНН 2724079827** представить в АСРО ДВОСТ:
- Акт расследования несчастного случая на Объекте **по итогу его завершения;**
- Перечень мероприятий, проводимых в организации с целью недопущения подобного случая при проведении работ на объектах строительства, **до 17 января 2022 года.**

4. Направить в адрес **ООО «Капгорстрой» ИНН 2724079827** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии и **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

2.3. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста);

- не исполнены рекомендации, указанные в Акте проверки от 09.09.2021г. № 185/21.

Допущены нарушения:

- ч.5 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ

- ч.6 ст.55.5 ГрК РФ

- п. 14.2, п. 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** в соответствии с ч.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **28 февраля 2022 года.**

2. **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** не позднее **28 февраля 2022 года** уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушения.

3. Направить в адрес **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии и **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **28 февраля 2022 года.**

Голосовали:

«За» - 4 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

Вопросы по Повестке дня рассмотрены, решения приняты.
Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ закрыто.

Председатель комиссии

С.В. Лихачев

Секретарь

Г.Н. Николайчук