

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей» (АСРО ДВОСТ)**

Дата проведения заседания: 13 декабря 2024 года  
Место проведения заседания: г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3  
Время проведения заседания: с 10.30 до 11.30 ч.

Дисциплинарная комиссия АСРО ДВОСТ

в составе:

Председатель:

Ракитина О.А.

Члены Дисциплинарной комиссии:

Пасечник А.В.  
Шелудченко М.Ю.

Секретарь:

Николайчук Г.Н.

Приглашенные:

Начальник Технического отдела АСРО ДВОСТ  
Специалисты технического отдела АСРО ДВОСТ  
Юрист АСРО ДВОСТ

Жукова Ю.П.  
Вострикова Н.А.  
Сергеев С.С.

**Приглашенные члены АСРО ДВОСТ:**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Индивидуальный предприниматель Маилов Полад Магаммед Оглы (ИНН 270900048380) | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 2. ООО «Крона» (ИНН 2724226542)   | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 3. ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» (ИНН 2724239735).   | уведомление направлено, участие подтвердили    |
| 4. ООО «БирЗМ» (ИНН 7901540639)   | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 5. ООО «СК «ДИКТИС» (ИНН 2724220773)  | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 6. ООО «ДИСК» (ИНН 2724192406)  | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 7. ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925)  | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 8. ООО «Инженерный профиль» (ИНН 2724233941)                                    | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 9. ООО «АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2723109420)                        | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 10. ООО «Горизонт» (ИНН 2724170480)   | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 11. ООО «Комплекс-Лифт» (ИНН 2724132340)  | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 12. ООО «ЛАЗУРИТ» (ИНН 2700010865)  | уведомление направлено, участие не подтвердили |
| 13. ОГБДЭУ «Магаданское» (ИНН 4909119297)                                       | уведомление направлено, участие не подтвердили |

Всего присутствующих на заседании – 7 (семь), из них членов Дисциплинарной комиссии – 3 (три), приглашенных – 4 (четыре).

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

На заседании присутствовал Генеральный директор ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» Бобков И.А.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**I.** О непредставлении в срок информации об устранении допущенных нарушений или о проведении мероприятий по их устранению. Об исполнении (неисполнении) решения Дисциплинарной комиссии от 07.11.2024 г. протокол № 7.

**II.** О нарушении требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, нарушении положений Устава АСРО ДВОСТ и условий членства в АСРО ДВОСТ, нарушении требований внутренних документов АСРО ДВОСТ, стандартов и правил Ассоциации, в том числе квалификационных стандартов (в части наличия не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли).

### **По первому вопросу повестки:**

**Слушали:** председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о непредставлении информации в срок об устранении допущенных нарушений или о проведении мероприятий по их устранению. Исполнение (неисполнение) решения Дисциплинарной комиссии от 07.11.2024, Протокол № 7.

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

**1.1.** В отношении ООО «БирЗМ» (ИНН 7901540639) г. Биробиджан. Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 7 от 07.11.2024) в отношении ООО «БирЗМ» (ИНН 7901540639) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 10.12.2024.

На дату заседания Дисциплинарной комиссии ООО «БирЗМ» (ИНН 7901540639) предоставило все документы, включая недостающие документы, указанные в актах проверки. Мера дисциплинарного воздействия исполнена.

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:**

Представленную информацию об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БирЗМ» (ИНН 7901540639) г. Биробиджан (решение Дисциплинарной комиссии от 07.11.2024, Протокол №7), принять к сведению. Считать меру дисциплинарного воздействия исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

### **1.2.**

В отношении ООО «СК «ДИКТИС» (ИНН 2724220773) г. Хабаровск.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 7 от 07.11.2024) в отношении ООО «СК «ДИКТИС» (ИНН 2724220773) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 10.12.2024.

В указанный срок ПРЕДПИСАНИЕ полностью не исполнено. 09.12.2024 г. в адрес Ассоциации поступило письмо том, что ведется работа по прохождению НОК специалистами НРС.

**Допущены нарушения:**

ООО «СК «ДИКТИС» (ИНН 2724220773) г. Хабаровск

- абз. 22 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно выполнять требования решений дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений)

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:**

Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия,

применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «СК «ДИКТИС» (ИНН 2724220773) г. Хабаровск меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**1.3.**

В отношении ООО «ДИСК» (ИНН 2724192406) г. Хабаровск.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 7 от 07.11.2024) в отношении ООО «ДИСК» (ИНН 2724192406) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 10.12.2024.

В указанный срок **ПРЕДПИСАНИЕ** не исполнено. Руководство организации на связь не выходит. На отправленные АСРО ДВОСТ письма не отвечают.

**Допущены нарушения:**

ООО «ДИСК» (ИНН 2724192406) г. Хабаровск

- абз. 22 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно выполнять требования решений дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений)

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:**

Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, а также неисполнение ранее выданного предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, в соответствии с п.2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ДИСК» (ИНН 2724192406) г. Хабаровск меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении** лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**1.4.**

В отношении ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925) г. Хабаровск.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 7 от 07.11.2024) в отношении ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 10.12.2024.

В указанный срок **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** не исполнено. Сведений о том, что член АСРО ДВОСТ намерен устранить нарушения не предоставлены. Организация имеет задолженность по оплате членских взносов за 4 квартала в размере 78 000 рублей, а также задолженность по оплате ежегодного специального взноса за 2024 год на нужды НОСТРОЙ.

**Допущены нарушения:**

ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925) г. Хабаровск.

- абз. 11 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 22 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса,

членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно выполнять требования решений дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений)

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:**

Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925) г. Хабаровск меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении** лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

### **По второму вопросу повестки**

**Слушали:** председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о нарушении требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, нарушение положений Устава АСРО ДВОСТ и условий членства в АСРО ДВОСТ, нарушение требований внутренних документов АСРО ДВОСТ, стандартов и правил Ассоциации, в том числе квалификационных стандартов (в части наличия не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли).

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

#### **2.1.**

В отношении Индивидуального предпринимателя Маилова Полад Магаммед Оглы (ИНН 270900048380).

22.10.2024 г. в адрес АСРО ДВОСТ поступило два заявления от работников ИП Маилов П.М. являющихся специалистами, включенными в НРС с просьбой открепить от АСРО ДВОСТ в связи с увольнением. Факт увольнения подтвердил бухгалтер ИП Маилов. Таким образом, с 22.10.2024г у ИП Маилов отсутствуют 2 специалиста по основному месту работы, включенные в НРС.

**Допущены нарушения:**

Индивидуального предпринимателя Маилова Полад Магаммед Оглы (ИНН 270900048380)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Жукова Ю.П

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного

воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ Индивидуального предпринимателя Маилова Полад Магаммед Оглы (ИНН 270900048380) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**2.2.**

В отношении ООО «Крона» (ИНН 2724226542)

У обоих специалистов включенных в НРС, сведения о которых были предоставлены ООО «Крона» закончился срок действия УПК. Организации неоднократно были выданы рекомендации о необходимости прохождению обучения специалистов. Со слов руководителя оба специалиста НРС уволены по собственному желанию. Таким образом, с 09.12.2024г у ООО «Крона» отсутствуют 2 специалиста по основному месту работы, включенные в НРС.

**Допущены нарушения:**

ООО «Крона» (ИНН 2724226542)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (Член АСРО ДВОСТ обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Крона» (ИНН 2724226542) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**2.3.**

В отношении ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» (ИНН 2724239735).

У обоих специалистов включенных в НРС, сведения о которых были предоставлены ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО», закончился срок действия УПК. Организации неоднократно были выданы рекомендации о необходимости прохождению обучения специалистов. Со слов руководителя оба специалиста НРС уволены по собственному желанию. Сведения о 2-х специалистах НРС взамен уволенных не предоставлены. Не обеспечена плановая проверка, срок с 06.12-09.12. 2024 гг. Не представлены оригиналы документов по Отчету о деятельности за 2023 год. Имеется задолженность по оплате членских взносов за III-IV кварталы 2024 г. На связь руководитель не выходит и не отвечает на звонки и на письма на эл. почту.

**Допущены нарушения:**

ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» (ИНН 2724239735).

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз. 11 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 16 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: осуществлять содействие специализированному органу Ассоциации (Техническому отделу Ассоциации) при осуществлении мероприятий по контролю за соблюдением требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, требований внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации);

- абз. 19 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: при проведении плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации предоставлять в Технический отдел Ассоциации, в установленный срок информацию, сведения и документы, связанные с предметом контроля);

- абз. 21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 10.5. и п.10.5.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Членский взнос в Ассоциации уплачивается ежеквартально. Членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 15 (пятнадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 15 января, 15 апреля, 15 июля, 15 октября) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Жукова Ю.П., Генеральный директор ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» Бобков И.А.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, а также то что руководство организации не выходит на связь и не отвечает на звонки и на письма на эл. почту, в соответствии с п.2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» (ИНН 2724239735) меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении** лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

#### **2.4.**

В отношении ООО «Инженерный профиль» (ИНН 2724233941)

Не исполнена рекомендация, данная по итогу проверки Отчета о деятельности за 2023 г. от 11.04.2024 г., акт № 232-О/72, в части предоставления сведений на 2-го специалиста НРС и предоставления протокола по проверке знаний по охране труда на ответственное лицо. Не исполнена рекомендация, данная в акте плановой проверки от 06.08.2024 г., акт № 117/24 в части предоставления сведений на 2-го специалиста НРС и предоставления протокола по проверке знаний по охране труда на ответственное лицо. 06.08.2024 г. ООО «Инженерный профиль» представлено гарантийное письмо о предоставлении сведений на 2-го специалиста НРС в срок до 31.10.2024 г. В установленные сроки сведения на второго специалиста НРС не представлены, в т.ч. протокол по ОТ и ТБ на ответственное лицо.

**Допущены нарушения:**

ООО «Инженерный профиль» (ИНН 2724233941)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п.5.1.6. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требованием безопасности труда при осуществлении членом Ассоциации строительства, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства является наличие системы мер по обеспечению безопасного производства строительных работ);

– абз. 21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

– абз. 25 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»);

– абз.29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам

саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Вострикова Н.А.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Инженерный профиль» (ИНН 2724233941) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

## 2.5.

В отношении ООО «АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2723109420)

Неоднократно были выданы рекомендации о предоставлении сведений на 2-го специалиста НРС. 28.12.2023 г. ООО АСК представлено гарантийное письмо вх. № 555 о предоставлении сведений на специалиста НРС в срок до 31.03.2024 г. – не представлено. 23.09.2024 г. ООО АСК представлено гарантийное письмо вх. № 370, что в срок до 01.12.2024 г. сведения на 2-го специалиста НРС будут представлены. По состоянию на 13.12.2024 г. сведения на 2-го специалиста не представлены. Таким образом, организация имеет одного специалиста по месту основной работы, включенного в НРС.

**Допущены нарушения:**

ООО «АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2723109420)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз.21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз.29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Вострикова Н.А.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного

воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2723109420) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**2.6.**

В отношении ООО «Горизонт» (ИНН 2724170480)

Неоднократно были выданы рекомендации о предоставлении сведений на 2-го специалиста НРС. 11.10.2024 г. Горизонт, ООО представлено гарантийное письмо, что в срок до 20.11.2024 г. сведения на 2-го специалиста НРС будут представлены, а также один специалист НРС пройдена НОК. По состоянию на 13.12.2024 г. сведения на 2-го специалиста не представлены, а также не представлено свидетельство о прохождении НОК другого специалиста. Таким образом у организации нет одного специалиста по месту основной работы, включенного в НРС, а имеющийся специалист НРС не прошел НОК.

**Допущены нарушения:**

ООО «Горизонт» (ИНН 2724170480)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– абз.21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

– абз.26 п.7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечить, не реже одного раза в пять лет, прохождение работника (-ов) члена Ассоциации, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»);

– абз.29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

– п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Вострикова Н.А.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО

ДВОСТ ООО «Горизонт» (ИНН 2724170480) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**2.7.**

В отношении ООО «Комплекс-Лифт» (ИНН 2724132340)

Не исполнена рекомендация, данная по итогу проверки Отчета о деятельности за 2023 г. от 11.04.2024 г., акт № 232-О/72, в части предоставления сведений на 2-го специалиста НРС и предоставления протокола по проверке знаний по охране труда на ответственное лицо. Не исполнена рекомендация, данная в акте плановой проверки от 13.09.2024 г., акт № 142/24 в части предоставления сведений на 2-го специалиста НРС, в установленные сроки до 01.11.2024 г. сведения не представлены. Таким образом, в организации имеется только один специалист по основному месту работы, включенный в НРС, а также отсутствует протокол по проверке знаний по охране труда на ответственное лицо.

**Допущены нарушения:**

ООО «Комплекс-Лифт» (ИНН 2724132340)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п.5.1.6. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требованием безопасности труда при осуществлении членом Ассоциации строительства, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства является наличие системы мер по обеспечению безопасного производства строительных работ);

– абз.21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

– абз. 25 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»);

– абз.29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

– п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать

наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «Комплекс-Лифт» (ИНН 2724132340) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

## 2.8.

В отношении ООО «ЛАЗУРИТ» (ИНН 2700010865)

Неоднократно были выданы рекомендации о предоставлении сведений на 2-го специалиста НРС. 16.10.2024 г. ООО ЛАЗУРИТ представлено гарантийное письмо вх. № 401 о предоставлении сведений на специалиста НРС, однако в установленный срок, таких сведений организация не предоставила. Организация имеет только одного специалиста по основному месту работы, включенного в НРС.

**Допущены нарушения:**

ООО «ЛАЗУРИТ» (ИНН 2700010865)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– абз.21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

– абз.29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

– п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Вострикова Н.А.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ЛАЗУРИТ» (ИНН 2700010865) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

## 2.9.

В отношении ОГБДЭУ «Магаданское» (ИНН 4909119297)

Неоднократно были выданы рекомендации о предоставлении сведений на 2-го специалиста НРС. 12.12.2023 г. ОГБДЭУ «Магаданское» представлено гарантийное письмо о предоставлении сведений на специалиста НРС, однако в установленный срок, таких сведений организация не предоставила. Организация имеет только одного специалиста по основному месту работы, включенного в НРС.

**Допущены нарушения:**

ОГБДЭУ «Магаданское» (ИНН 4909119297)

– пп. 2 часть 6 статьи 55.5 ГрК РФ (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

– п. 5.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (требование о наличии у члена СРО не менее чем двух специалистов по месту основной работы, включенных в НРС);

- абз.21 п. 7.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз.29 п.7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о специалистах, в т.ч. специалистах по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 5.1.10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами АСРО ДВОСТ (обязан обеспечивать наличие квалифицированного кадрового состава, соответствующего требованиям законодательства и внутренних документов Ассоциации).

**Выступили:** Жукова Ю.П.

**Решили:** Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ОГБДЭУ «Магаданское» (ИНН 4909119297) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок исполнения до 31.01.2025 года.

**Результаты голосования:**

«За» – 3 голоса

«Против» – нет

«Воздержались» - нет

**Решение принято единогласно.**

**Вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.**

Председатель



Ракитина О.А.

Секретарь



Николайчук Г.Н.