

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей» (АСРО ДВОСТ)

г. Хабаровск

«26» мая 2026 г.

Место проведения заседания: ул. Тургенева, 96, корпус 3

Время проведения заседания: с 11:30 до 12:30

Форма проведения: очная

Председательствующий: Пасечник Александр Владимирович

Секретарь: Николайчук Галина Николаевна

Количество членов Дисциплинарной комиссии: 4

Члены Дисциплинарной комиссии, участвовавшие в заседании:

Полежаев Алексей Владимирович; Ширяева Валерия Игоревна; Четвериков Павел Сергеевич

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

Присутствовали:

Жукова Ю.П. - Начальник Технического отдела АСРО ДВОСТ

Сергеев С.С. – Юрист АСРО ДВОСТ

Представители членов АСРО ДВОСТ на заседание не явились. Члены АСРО ДВОСТ уведомлены о заседании Дисциплинарной комиссии надлежащим образом.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Об исполнении (неисполнении) решения Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г. Протокол № 3.

II. О нарушении требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства.

I. По вопросу повестки:

Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ об исполнении (неисполнении) решения Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3.

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

1.1. В отношении Индивидуального Предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении Индивидуального Предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку Индивидуальный предприниматель оплатил задолженность и предоставил договор страхования.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении Индивидуального Предпринимателя Татарникова Дмитрия Алексеевича (ИНН 270413392462) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.2. В отношении ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 2723187996)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 2723187996) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 2723187996) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.3. В отношении ООО «Специализированный застройщик» (ИНН 7901551310)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «Специализированный застройщик» (ИНН 7901551310) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «Специализированный застройщик» (ИНН 7901551310) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.4. В отношении ООО «УСК ДВ Плюс» (ИНН 2721242970)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «УСК ДВ Плюс» (ИНН 2721242970) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «УСК ДВ Плюс» (ИНН 2721242970) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.5. В отношении ООО «АТС» (ИНН 2721244663)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «АТС» (ИНН 2721244663) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность, сведения о двух специалистах НРС предоставлены.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «АТС» (ИНН 2721244663) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.6. В отношении ООО «ДАЛЬХАБСТРОЙ» (ИНН 2724249123)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «ДАЛЬХАБСТРОЙ» (ИНН 2724249123) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность, сведения об ответственном по ОТ и ТБ предоставлены.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «ДАЛЬХАБСТРОЙ» (ИНН 2724249123) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.7. В отношении ООО «СК Полюс» (ИНН 2700044060)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «СК Полюс» (ИНН 2700044060) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество предоставила сведения на двух специалистах НРС.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении «СК Полюс» (ИНН 2700044060) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.8. В отношении ООО «Дельта» (ИНН 7901529642)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «Дельта» (ИНН 7901529642) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность, сведения об ответственном по ОТ и ТБ предоставлены.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «Дельта» (ИНН 7901529642) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.9. В отношении ООО «СК ДИКТИС» (ИНН 2724220773)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «СК ДИКТИС» (ИНН 2724220773) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К установленному сроку общество полностью погасило задолженность, сведения об ответственном по ОТ и ТБ предоставлены.

Согласно заключению Технического отдела АСРО ДВОСТ нарушения устранены в полном объеме.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Считать меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, примененную решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3 в отношении ООО «СК ДИКТИС» (ИНН 2724220773) исполненной, а дисциплинарное производство прекращенным.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса «Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.10. В отношении Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839)

применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К указанному сроку нарушения не устранены. Предприниматель имеет задолженность за I, II квартал 2026 года оплаты членских взносов и целевой взнос 2026 г. Нет второго специалиста НРС. По звонку, руководитель не планирует продолжать членство в АСРО ДВОСТ.

Мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ (Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3) не исполнено.

Допущены нарушения:

- пп.2 ч.6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ Требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаемые в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, не могут быть ниже чем минимально установленные в настоящей части: требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 настоящего Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 19 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно выполнять требования решений Дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений, а также своевременной оплате наложенного штрафа)

- абз. 23 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан :исполнять требования к кадровому составу, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, правилами саморегулирования, а также внутренними документами Ассоциации, в том числе в части наличия специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, и прохождения работниками члена Ассоциации независимой оценки квалификации;

- абз. 29 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о работниках члена Ассоциации - специалистах, (специалистах по организации строительства и/или иных специалистов), включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, специалистах технических служб).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.7. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ Индивидуального предпринимателя Пархоменко Юлии Петровны (ИНН 272099815839) меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении** лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

1.11. В отношении ООО «ХАБАРОВСКАЯ МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2700043652)

Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3, в отношении ООО «ХАБАРОВСКАЯ МОНТАЖНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 2700043652) применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения нарушений был установлен до 27.04.2026 г.

К указанному сроку нарушения не устранены. Общество имеет задолженность за I, II квартал 2026 года оплаты членских взносов и целевой взнос 2026 г. Нет второго специалиста НРС. 27.05.2026 также заканчивается срок действия договора страхования гражданской ответственности, направлено письмо о необходимости продления 18.05.2026 г. На телефоны руководитель не отвечает.

Мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ (Решением Дисциплинарной комиссии от 16.04.2026 г., Протокол № 3) обществом не исполнено.

Допущены нарушения:

- пп.2 ч.6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ Требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаемые в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, не могут быть ниже чем минимально установленные в настоящей части: требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 настоящего Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 19 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно выполнять требования решений Дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений, а также своевременной оплате наложенного штрафа)

- пп.2 ч.6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ Требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаемые в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, не могут быть ниже чем минимально установленные в настоящей части: требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 настоящего Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

- часть 7 статья 55.8 Градостроительного кодекса РФ При получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного саморегулируемой организацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса.

- абз. 19 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно выполнять требования решений Дисциплинарной комиссии Ассоциации об устранении выявленных нарушений, а также своевременной оплате наложенного штрафа)

- абз. 23 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан :исполнять требования к кадровому составу, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, правилами саморегулирования, а также внутренними документами Ассоциации, в том числе в части наличия специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, и прохождения работниками члена Ассоциации независимой оценки квалификации;

- - абз. 29 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о работниках члена Ассоциации - специалистах, (специалистах по организации строительства и/или иных специалистов), включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, специалистах технических служб).

Выступили: Жукова Ю.П.

членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о работниках члена Ассоциации - специалистах, (специалистах по организации строительства и/или иных специалистов), включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, специалистах технических служб).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ЭнергоСтройзащита» (ИНН 2724076174) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 дней.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

II По вопросу повестки:

Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о нарушении требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства.

Техническим отделом АСРО ДВОСТ представлено заключение.

2.1. В отношении ООО «СТО ПИТЛЭЙН» (ИНН 2703071129)

В акте № 220-О/154 от 24.03.2026 дана рекомендация, в срок до 01.05.2026 г. представить свидетельство НОК на одного специалиста НРС в связи с окончанием срока действия УПК, который закончился 18.03.2026 г, а также не оплачен целевой взнос за 2026 год.

На дату проведения дисциплинарной комиссии рекомендация не исполнена, сведения на второго специалиста НРС не предоставлено, ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за 2026 год не оплачен.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 18 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 23 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан :исполнять требования к кадровому составу, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, правилами саморегулирования, а также внутренними

воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ» (ИНН 2700002328) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушения в установленный срок. Срок устранения до 01.06.2026 года**

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.3. В отношении ООО «АРТСТРОЙ» (ИНН 2724224658)

В акте № 220-О/8 от 25.02.2026 дана рекомендация, в срок до 01.05.2026 г. представить заверенные копии протоколов по проверке знаний по ОТ и ТБ на руководителя Общества, а также на работника Общества.

По состоянию на 26.05.2026 рекомендация не отработана. Протоколы по проверке знаний по ОТ и ТБ на руководителя Общества, а также на работника общества не предоставлены.

Допущены нарушения:

- абз. 18 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации);

- абз. 22 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иным нормативным правовым актам в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований «Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;

- абз. 23 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: исполнять требования к кадровому составу, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, правилами саморегулирования, а также внутренними документами Ассоциации, в том числе в части наличия специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, и прохождения работниками члена Ассоциации независимой оценки квалификации.

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «АРТСТРОЙ» (ИНН 2724224658) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушения в установленный срок. Срок устранения до 01.06.2026 года.**

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.4. В отношении ООО «ТВ ПРОФИ» (ИНН 7901543252)

Заявленный Специалист НРС С-79-304166 от 21.03.2025 согласно представленным данным по электронной трудовой книжке числится в ООО ТВ ПРОФИ по совместительству, согласно части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ (ГрК РФ), в штате члена саморегулируемой организации (СРО) по основному месту работы должно быть не менее двух специалистов НРС.

На день заседания дисциплинарной комиссии Обществом представлены 2 специалиста НРС, один из которых трудоустроен в ООО «ТВ ПРОФИ» по совместительству.

Допущены нарушения:

- пп.2 ч.6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ Требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаемые в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, не могут быть ниже чем минимально установленные в настоящей части: требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 настоящего Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

- абз. 23 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан :исполнять требования к кадровому составу, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, правилами саморегулирования, а также внутренними документами Ассоциации, в том числе в части наличия специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, и прохождения работниками члена Ассоциации независимой оценки квалификации;

- - абз. 29 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по требованию Технического отдела, представлять сведения о работниках члена Ассоциации - специалистах, (специалистах по организации строительства и/или иных специалистов), включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, специалистах технических служб).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ ООО «ТВ ПРОФИ» (ИНН 7901543252) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ. Срок устранения до 01.06.2026 года.**

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

2.5. В отношении индивидуального предпринимателя Шарлаимова Михаила Максимовича (ИНН 272303652986)

В акте № 220-О/196 от 09.02.2026 дана рекомендация о незамедлительной оплате задолженности по членским взносам и ежегодному целевому взносу на нужды НОСТРОЙ за 2026 года. Общая сумма задолженности составляет 90,5 тыс. руб.

На дату проведения дисциплинарной комиссии задолженность не погашена.

Допущены нарушения:

- абз. 11 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: своевременно производить оплату вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и взноса(-ов) в компенсационный(-ые) фонд(-ы) Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации);

- абз. 18 п. 7.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Член АСРО ДВОСТ обязан: незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок, проводимых Техническим отделом Ассоциации).

Выступили: Жукова Ю.П.

Решили: Учитывая характер допущенных нарушений, обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность, в соответствии с п.2.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам, применить в отношении члена АСРО ДВОСТ индивидуального предпринимателя Шарлаимова Михаила Максимовича (ИНН 272303652986) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**. Срок устранения до **01.06.2026** года.

Результаты голосования:

«За» – 4 голоса

«Против» – нет

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Председатель

Секретарь



А.В. Пасечник

Г.Н. Николайчук