

ПРОТОКОЛ № 5

заседания дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ

Дата и время проведения: 07 сентября 2020 г. с 14.00 до 15.00

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Дзержинского, 65, офис 601

Дисциплинарная комиссия в составе:

Председатель: Собина Ю.В.
Члены Дисциплинарной комиссии: Шемелюк И.Е.
Секретарь: Ракитина О.А.

Слушали: Председателя Ю.В. Собину, которая сообщила, что из 4-х (четырёх) членов Дисциплинарной комиссии присутствует 3 (три). Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется. Заседание Дисциплинарной комиссии открыто.

Приглашенные:

1. Начальник технического отдела АСРО ДВОСТ Г.К. Сергиенко

Заинтересованные лица:

- | | |
|---|----------------|
| 1. ООО «Евразийская холдинговая компания» | ИНН 2724167343 |
| 2. ООО «Деловые линии Амура» | ИНН 2722103545 |
| 3. ООО «Медиа-Лайн» | ИНН 2722105849 |
| 4. ООО «Регионстрой» | ИНН 2703061321 |
| 5. ООО «Центрострой» | ИНН 2723031950 |
| 6. ООО «ЭнергоСтройзащита» | ИНН 2724076174 |
| 7. ООО «Римбунан Хиджау МДФ» | ИНН 2721143979 |

Названные члены АСРО ДВОСТ уведомлены. Представители заинтересованных лиц не прибыли.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.
2. Рассмотрение материалов о применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРО ДВОСТ по результатам контрольных проверок, проводимых Техническим отделом АСРО ДВОСТ.

Голосовали:

«За» - 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

По вопросу №1 повестки. Рассмотрение поступивших материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

1.1. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

Обществом с ограниченной ответственностью «Евразийская холдинговая компания» (ООО «Евразийская холдинговая компания») ИНН 2724167343 представлены в технический отдел документы, подтверждающие устранение выявленного нарушения: сведения о квалификации специалистов на 2-х специалистов по организации строительства, включенных в национальный реестр специалистов строительной отрасли.

Обществом исполнено решение дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ от 17.06.2020 протокол №3.

Решили:

1. Считать исполненным **ООО «Евразийская холдинговая компания» ИНН 2724167343** решение дисциплинарной комиссии от 17.06.2020г. протокол № 3.

2. Направить в адрес **ООО «Евразийская холдинговая компания» ИНН 2724167343** выписку из протокола дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.2. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

Общество с ограниченной ответственностью «Деловые линии Амура» (ООО «Деловые линии Амура») ИНН 2722103545 представило документы к исполнению решения дисциплинарной комиссии, протокол от 04.08.2020 №4.

ООО «Деловые линии Амура» ИНН 2722103545 устранило допущенные нарушения:

- оплачен договор страхования гражданской ответственности;
- оплачена задолженность по членским взносам;
- исполнено решение дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Решили:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении в отношении **ООО «Деловые линии Амура» ИНН 2722103545**.

2. Направить выписку из протокола дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о принятом решении в адрес **ООО «Деловые линии Амура» ИНН 2722103545**.

Голосовали:

«За» 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.3. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

Общество с ограниченной ответственностью «Медиа-Лайн» (ООО «Медиа-Лайн») ИНН 2722105849 представило документы к исполнению решения дисциплинарной комиссии, протокол от 04.08.2020 №4.

- оплачен договор страхования гражданской ответственности;
- оплачена задолженность по членским взносам;
- обоснование по ненадлежащему исполнению обязательств по договорам на капитальный ремонт объектов, заключенным с Заказчиком, НО «Хабаровским краевым Фондом капитального ремонта», по ул. Краснореченской, д.5, по ул. Гамарника, д.80А в г. Хабаровске.

По Объекту по ул. Краснореченской, д.5 Подрядчик поясняет, что исполнительная документация по договору подряда передана по реестру Заказчику. Заказчик длительное время в режиме самоизоляции проводит проверку документов, неоднократно направляет на исправление.

Договор по Объекту по ул. Гамарника, д. 80А находится в стадии расторжения.

Решили:

1. Приняв во внимание исполнение нарушений, обоснование по причинам ненадлежащего исполнения обязательств, в отношении **ООО «Медиа-Лайн» ИНН 2722105849** в соответствии с п.5.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия:

- прекратить дисциплинарное производство;
- обязать ООО «Медиа-Лайн»:

- В срок до **12.10.2020** завершить работы по передаче исполнительной документации Заказчику по объекту по ул. Краснореченской, д.5 в г. Хабаровске и представить в АСРО ДВОСТ подписанный Заказчиком Комиссионный Акт;
- В срок до **12.10.2020** представить документ, подтверждающий расторжение договорных обязательств по объекту по ул. Гамарника, д. 80А в г. Хабаровске.
- **ООО «Медиа-Лайн» ИНН 2722105849** в срок не позднее **12 октября 2020** года уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении решения в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение **решения дисциплинарной комиссии Ассоциации**.

2. Направить в адрес **ООО «Медиа-Лайн» ИНН 2722105849** выписку из протокола дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о принятом решении.

Голосовали:

«За» 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.4. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.:

Общество с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ООО «Регионстрой») ИНН 2703061321 не соблюдает требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требования внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли.
- не оплачены членские взносы за 1-й, 2-й, 3-й кв. 2020г.;
- не исполнено решение дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ, протокол от 17.06.2020 №3;

- организация не поддерживает контакты с АСРО ДВОСТ, звонки на заявленные номера телефонов остаются без ответов.

Допущены нарушения:

- п.6.2 Устава АСРО ДВОСТ;
- п.2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ;
- ч.5, ч.8 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **ООО «Регионстрой» ИНН 2703061321** в соответствии с п.5.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применить меру дисциплинарного воздействия – **рекомендацию об исключении из членов Ассоциации, подлежащую рассмотрению Правлением АСРО ДВОСТ и предоставляющую ООО «Регионстрой» последний короткий срок 10 дней для исправления выявленных нарушений.**

2. **ООО «Регионстрой» ИНН 2703061321** в срок не позднее **16 сентября 2020** года уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение данной меры.

3. Направить в адрес **ООО «Регионстрой» ИНН 2703061321** рекомендацию об исключении из членов Ассоциации, подлежащую рассмотрению Правлением АСРО ДВОСТ и предоставляющую **ООО «Регионстрой» последний короткий срок 10 дней для исправления выявленных нарушений – до 16 сентября 2020г.**

Голосовали:

«За» 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.5. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

Общество с ограниченной ответственностью монтажно-строительное коммерческое объединение «Центрострой» (ООО «Центрострой») ИНН 2723031950 во исполнение допущенных нарушений в АСРО ДВОСТ:

- произвело оплату договора страхования гражданской ответственности, заключило договор от 04.09.2020г.;

- оплатило задолженность по членскому взносу за 2-й кв. 2020г.;

- представило пояснения по исполнению договорных обязательств: 1. По договору «Ремонт крыши (Хабаровск г, ул. Казачья гора 10, работы завершены. Комиссионный акт подписан Заказчиком. 2. По договору «Ремонт крыши (Хабаровский край, Хабаровск г, ул. Космическая, д. 15» работы завершены, передается исполнительная документацию Заказчику.

Решили:

1. Приняв во внимание исполнение нарушений, обоснование по причинам ненадлежащего исполнения обязательств, в отношении **ООО «Центрострой» ИНН 2723031950** в соответствии с п.5.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия:

- прекратить дисциплинарное производство;

- обязать **ООО «Центрострой» ИНН 2723031950:**

- В срок до **12.10.2020** представить в АСРО ДВОСТ подписанные Заказчиком и членами комиссии Комиссионные Акты по названным объектам;

- В срок до **30.09.2020** произвести оплату задолженности по членскому взносу за 3-й кв. 2020г.
- **ООО «Центрострой»** в срок не позднее **12 октября 2020** года уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении решения в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение решения дисциплинарной комиссии Ассоциации.

2. Направить в адрес **ООО «Центрострой» ИНН 2723031950** выписку из протокола дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о принятом решении.

Голосовали:

«За» 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.6. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройзащита» (ООО «ЭнергоСтройзащита») ИНН 2724076174 не соблюдает требования внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- не оплачены членские взносы за 2-й кв., 3-й кв. 2020г.;

- не исполнено решение дисциплинарной комиссии в полном объеме, протокол от 04.08.2020г. №4.

Руководство организации поясняет, что не получают сотрудники зарплату, т.к. Заказчик за выполненные работы своевременно не производит оплату. Произведена оплата за 1-й квартал.

Допущены нарушения:

- п. 6.2 Устава АСРО ДВОСТ;

- ч.8 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **ООО «ЭнергоСтройзащита» ИНН 2724076174** применить меру дисциплинарного воздействия – **предупреждение** об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до **12 октября 2020** года.

2. **ООО «ЭнергоСтройзащита» ИНН 2724076174** в срок не позднее **12 октября 2020** года уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении **предупреждения** об обязательном устранении выявленных нарушений в письменной форме и представить документы, подтверждающие исполнение **решения дисциплинарной комиссии**.

3. Направить в адрес **ООО «ЭнергоСтройзащита» ИНН 2724076174** **предупреждение** об обязательном устранении выявленных нарушений до **12 октября 2020г.**

Голосовали:

«За» 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

По вопросу №2 повестки. Рассмотрение материалов о применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРО ДВОСТ по результатам контрольных проверок, проводимых Техническим отделом АСРО ДВОСТ.

2.1. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Собину Ю.В.

Общество с ограниченной ответственностью «Римбунан Хиджау МДФ» (ООО «Римбунан Хиджау МДФ») ИНН 2721143979 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли. В наличии, в связи с изменением кадрового состава один специалист по организации строительства.

В технический отдел Общество представило на проверку документы на специалиста для внесения в национальный реестр специалистов строительной отрасли.

Решили:

1. В отношении **ООО «Римбунан Хиджау МДФ» ИНН 2721143979** не применять меру дисциплинарного воздействия до завершения проверки документов на предмет соответствия требованиям к внесению специалиста в НРС.

2. ООО «Римбунан Хиджау МДФ» ИНН 2721143979 до 12 октября 2020г. представить в АСРО ДВОСТ сведения о квалификации на двух специалистов по организации строительства, внесенных в НРС.

3. Направить в адрес ООО «Римбунан Хиджау МДФ» ИНН 2721143979 выписку из протокола дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ о принятом решении.

Голосовали:

«За» 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

Вопросы по Повестке дня рассмотрены, решения приняты. Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ закрыто.

Председатель комиссии



Ю.В. Собина

Секретарь

О.А. Ракитина