

Согласовано:

Генеральный директор АСРО ДВОСТ  
В.И. Марющенко



Утверждено:

Решением Правления АСРО ДВОСТ  
Протокол от «14» января 2021 г. № 1

**Результат**

**плановых проверок организаций - членов АСРО ДВОСТ в IV-м квартале 2020 года**

№ п/п	Наименование организации, индивидуальных предпринимателей, ИНН	Адрес	Акт проверки	Результат проверки по предмету контроля
1	2	3	4	5
1.	МУП «Спецавтохозяйство» 2703004740	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 03.11.2020 № 203/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполнены надлежащим образом.
2.	АО «Спецстроймеханизация - 2» 2727001191	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 24.11.2020 № 216/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Не осуществлялись работы на объектах капитального строительства. - Обязательства по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
3.	ООО «Фирма «Строительная мозаика» 2703012050	г.Комсомольск-на-Амуре	Проверка не проводилась.	Добровольный выход с 20.12.2019 г.
4.	ООО «Строительно-монтажное управление №1» 2712007970	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 25.11.2020 № 217/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены.

				- Обязательства по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
5.	ЗАО «Управление механизированных работ №4» 2703006183	г.Комсомольск-на-Амуре	Проверка не проводилась	Исключено решением Правления АСРО ДВОСТ, протокол от 05.11.2020 № 33.
6.	МУП «Производственное предприятие тепловых сетей» 2703005461	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 27.11.2020 № 219/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Не осуществлялись работы на объектах капитального строительства. - Обязательства по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
7.	ООО «Автотранспортное предприятие» 2703045464	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 03.11.2020 № 205/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы выполняемых работ на объекте капитального строительства соблюдаются. - Обязательства по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
8.	МУП «Горсвет» 2703004852	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 19.11.2020 № 211/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
9.	ООО «Дальстройиндустрия» 2703054910	г.Комсомольск-на-Амуре	Проверка не проводилась	Исключено решением Правления АСРО ДВОСТ, протокол от 24.04.2020 г. №14.
10.	ООО «Комсомольская теплоизоляция» 2703004933	г.Комсомольск-на-Амуре	Акт от 06.10.2020 № 179/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются надлежащим образом.

11.	ОАО «Передвижная механизированная колонна-83» 2712000131	г. Комсомольск-на-Амуре	Проверка не проводилась	Исключен решением Правления АСРО ДВОСТ, протокол от 18.08.2020 г. №24.
12.	ООО «Регионстрой» 2703061321	г. Комсомольск-на-Амуре	Проверка не проводилась	Добровольный выход с 08.09.2020 г.
13.	ООО «ДМС-плюс» 2703021230	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 03.11.2020 № 204/20	Проверка не обеспечена. Установлены нарушения. Отсутствует второй специалист, внесенный в НРС. Не оплачены взносы за 3-й, 4-й кв. 2020. Акт передан в дисциплинарную комиссию. Применена мера дисциплинарного воздействия: «Предписание».
14.	ООО «ДИНАМИКА» 2703086439	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 17.11.2020 № 209/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
15.	ООО «РЕМЖИЛСЕРВИС» 2703000696	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 13.10.2020 г. № 180/20	Проверка проведена. Даны рекомендации. Рекомендации исполнены. - Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства соблюдаются. - Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований стандартов НОСТРОЙ на процессы выполняемых работ на объекте капитального строительства соблюдаются. - Обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполнены. Сроки исполнения обязательств нарушались.

16.	ООО «Газкомфорт» 2703095747	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 17.11.2020 № 210/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
17.	ООО «ДЭСК» 2703071175	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 14.10.2020 № 189/20	Проверка не обеспечена: документы не представлены. Имеются нарушения. Добровольный выход с 15.10.2020г.
18.	ООО «ТехКонтроль» 2703094334	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 15.10.2020 г. № 191/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства соблюдаются. - Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы работ, соблюдаются. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
19.	ИП Кальчевский Илья Владимирович 270391151044	г. Комсомольск-на-Амуре	Акт от 15.10.2020 г. № 190/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства соблюдаются. - Не осуществляются работы на объектах капитального строительства.
20.	ООО «Али» 2724227666	г. Хабаровск	Акт от 24.11.2020 № 214/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют.
21.	ООО «Востокметаллургремонт» 2724224457	г. Хабаровск	Акт от 29.10.2020 Г. № 200/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены.

				- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют.
22.	АО «Востоксельэлектросетьстрой» 2702011141	г. Хабаровск	Акт от 23.10.2020 г. № 198/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы выполнения работ, соблюдаются. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, исполняются надлежащим образом.
23.	ООО «ВОСТОКСПЕЦСИСТЕМА» 2721073055	г. Хабаровск	Акт от 02.12.2020 № 224/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлено. -Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют. Рекомендация исполнена.
24.	АО «Дальневосточная электротехническая компания» 2723051681	г. Хабаровск	Акт от 09.10.2020 г. № 188/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлено. -Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, исполняются согласно условиям договоров, доп. соглашениям к ним.
25.	ООО ХСМФ «Тепломонтажэнерго» 2721131243	г. Хабаровск	Проверка не проводилась.	Добровольный выход с 20.11.2020г.
26.	ООО «Капторстрой» 2724079827	г. Хабаровск	Акт от 27.10.2020 № 201/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, исполняются согласно условиям договоров, доп. соглашениям к ним.

27.	ООО «ФАР ИСТ ИНЖИНИРИНГ» 2722052072	г. Хабаровск	Акт от 30.11.2020 № 221/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Не осуществлялись работы на объектах капитального строительства на момент проведения проверки. - Обязательства по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполнены надлежащим образом.
28.	ООО «Монтажник» 2724010857	г. Хабаровск	Акт от 09.12.2020 № 227/20	Проверка проведена. Установлен срок устранения нарушений. Не исполнено. - Не осуществлялись работы на объектах капитального строительства. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют. Нарушения: задолженность по членским взносам за 2020г.; отсутствует договор страхования гражданской ответственности. Исключен из членов Ассоциации решением Правления, протокол от 29.12.2020 № 37.
29.	АО «ДВ-БВР» 2720035554	г. Хабаровск	Акт от 12.11.2020 № 207/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Не осуществлялись работы на объектах капитального строительства. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют.
30.	ООО «Проминдустрия» 2721198618	г. Хабаровск	Акт от 11.12.2020 № 229/20	Проверка проведена. Выявлено нарушение. Установлен срок для устранения нарушения до 24.02.2021. На контроле. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют.

31.	ОАО «СУ- 277» 2723009658	г. Хабаровск	Акт от 20.10.2020 г. № 195/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства соблюдаются.</li> <li>- Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований стандартов НОСТРОЙ на процессы работ, соблюдаются.</li> <li>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются.</li> </ul>
32.	ООО «Теплотехническая компания» 2721116936	г. Хабаровск	Акт от 17.12.2020 № 232/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют.</li> </ul>
33.	АО ХМУ «Дальэлектромонтаж» 2723056873	г. Хабаровск	Акт от 12.10.2020 № 184/20	<p>Проверка проведена. Установлен срок для устранения нарушения. Нарушение устранено.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства не соблюдаются: имеется задолженность по членским взносам. Взносы оплачены.</li> <li>- Не осуществляются работы на объектах капитального строительства в текущий период.</li> </ul> <p>Добровольный выход с 18.11.2020г.</p>
34.	ЗАО «Форпост» 2724075519	г. Хабаровск	Акт от 15.12.2020 № 230/20	<p>Проверка проведена. Выдана рекомендация. Исполнено.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о</li> </ul>

				<p>техническом регулировании на процессы работ на объектах капитального строительства соблюдаются.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются.</p>
35.	ООО «Специализированное монтажное управление № 861» 2724127823	г. Хабаровск	Акт от 20.11.2020 № 213/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <p>- Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы работ на объектах капитального строительства соблюдаются.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются надлежащим образом.</p>
36.	ООО «Евразийская холдинговая компания» 2724167343	г. Хабаровск	Акт от 26.11.2020 № 218/20	<p>Проверка проведена. Установлен срок для устранения нарушения. Нарушение устранено в срок.</p> <p>- Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства не соблюдаются в части наличия 2-го специалиста по организации строительства. Представлены документы на 2-го специалиста.</p> <p>- Не осуществляются работы на объектах капитального строительства в текущий период.</p> <p>- Обязательства по договорам подряда, заключенным на конкурсной основе отсутствуют.</p>
37.	ООО «Дальмонтаж» 2725123934	г. Хабаровск	Акт от 15.12.2020 № 231/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p>



				<p>- Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы работ на объектах капитального строительства, соблюдаются.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются надлежащим образом.</p>
38.	ООО «Востокэлектросетьстрой» 2725030599	г. Хабаровск	Акт от 23.10.2020 г. № 197/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, исполняются надлежащим образом.</p>
39.	ООО «МонтажТрейд-ДВ» 2722110912	г. Хабаровск	Акт от 27.10.2020 № 187/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <p>- Обязательства по договорам подряда, заключенным на конкурсной основе отсутствуют.</p>
40.	ООО СК «МИГ-ДВ» 2724194019	г. Хабаровск	Акт от 08.12.2020 № 226/20	<p>Проверка проведена. Даны рекомендации. Рекомендации исполнены.</p> <p>- Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы работ на объектах капитального строительства, соблюдаются.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются.</p>
41.	ФГБОУ ВО «Тихоокеанский государственный университет» 2725006620	г. Хабаровск	Акт от 24.11.2020 № 215/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе, отсутствуют.</p>

42.	ООО «ПрофиСтрой-ДВ» 2724210158	г. Хабаровск	Акт от 10.12.2020 № 228/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы работ на объектах капитального строительства, соблюдаются.
43.	ООО «Панельстрой» 2724172400	г. Хабаровск	Акт от 19.10.2020 № 194/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Не осуществлялись работы на объектах капитального строительства в отчетный период.
44.	ООО «Строительная компания «Востокстроймеханизация» 2710014192	г. Хабаровск	Акт от 27.11.2020 № 220/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании на процессы работ на объектах капитального строительства, соблюдаются. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются надлежащим образом.
45.	ООО «АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» 2723109420	г. Хабаровск	Акт от 21.10.2020 № 196/20	Проверка проведена. Нарушения не выявлены. - Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства, соблюдаются. - Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.
46.	ООО «Компания ЭТК-Энерготранс» 2721108220	г. Хабаровск	Акт от 18.11.2020 № 212/20	Проверка проведена. Выдана рекомендация. Рекомендация исполнена. - Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий

				<p>членства не соблюдаются. Нарушение устранено.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, исполняются надлежащим образом.</p>
47.	ООО «Технолит» 2722125524	г. Хабаровск	Акт от 17.12.2020 № 233/20	<p>Проверка проведена. Нарушения не выявлены.</p> <p>- Требования стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства соблюдаются.</p> <p>- Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, отсутствуют.</p>

Предмет контроля:

1. Соблюдение членами Ассоциации требований стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства Ассоциации.
2. Соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ.
3. Исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Результат**  
**внеплановых проверок организаций - членов АСРО ДВОСТ в IV-м квартале 2020 г.**

№	Наименование организации, ИНН	Адрес	Акт проверки	Предмет контроля	Результат проверки
1.	ЗАО «Форпост» 2724075519	г. Хабаровск	Акт от 08.10.2020 г. № 186/20-вп	Соблюдение требований проектной документации при строительстве объекта (по Предписанию Комитета госстройнадзора Правительства края).	Проверка проведена. При проведении проверки нарушения устранены.
2.	ИП Кальчевский Илья Владимирович 270391151044	г. Комсомольск- на-Амуре	Акт от 08.10.2020 г. № 201/20-вп	Соответствие требованиям внутренних документов АСРО ДВОСТ при предоставлении права на выполнение работ по договору, заключаемому на конкурсной основе.	Проверка проведена. Соответствует требованиям внутренних документов АСРО ДВОСТ для предоставления права на выполнение работ по договору, заключаемому на конкурсной основе (до 60,0 млн. руб.). Взнос в КФ ОДО уплачен.
3.	ООО «СМНП-3» 4909075988	Г. Магадан	Акт от 06.10.2020 № 199/20-вп	Соответствие требованиям внутренних документов, стандартов и условий членства в АСРО ДВОСТ согласно заявленному намерению о повышении уровню ответственности.	Проверка проведена. Взносы в КФ ВВ и КФ ОДО не внесены согласно заявленному 2-му уровню ответственности в установленный срок. Не вступило в силу решение о повышении уровня ответственности.

4.	ООО «Регион» 2703062283	г. Комсомольск- на-Амуре	Акт от 06.10.2020 № 185/20-ВП	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства при приеме в члены АСРО ДВОСТ.	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства для приема в члены АСРО ДВОСТ. Взнос в КФ ВВ уплачен (1-й уровень).
5.	ООО «Дальстальиндустрия» 2703095144	г. Комсомольск- на-Амуре	Акт от 24.10.2020 № 181/20-ВП	Соблюдение требований проектной документации при строительстве объекта (по Предписанию Комитета госстройнадзора Правительства края).	Проверка проведена. Установлены нарушения проектной документации. Акт передан в дисциплинарную комиссию Ассоциации. Установлен срок для исполнения решений по устранению нарушений. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой ООО «ДСИ» приняты меры к устранению нарушений, документы по исполнению рекомендаций представит в 1-м кв. 2021г.
6.	ООО «Управляющая Компания» 4909113369	г. Магадан	Акт от 06.11.2020 № 208/20-ВП	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ при повышении уровня ответственности	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ. Взнос в КФ ВВ доплачен (2-й уровень ответственности).
7.	ООО «Медиа-Лайн» 2722105849	г. Хабаровск	Акт от 09.11.2020 № 222/20-ВП	Исполнение решения Дисциплинарной комиссии, протокол от 07.09.2020 №5	Проверка проведена. Решение ДК протокол от 07.09.05.2020 № 5 не исполнены. Применена

					мера – «предупреждение», протокол ДК от 10.11.2020 №7.
8.	ООО «Центрострой» 2723031950	г. Хабаровск	Акт от 09.11.2020 № 223/20-вп	Исполнение решения Дисциплинарной комиссии, протокол от 07.09.2020 №5	Проверка проведена. Решение ДК протокол от 10.11.2020 №7 исполнено. Нарушения устранены.
9.	ООО «Строитель» 7901533423	ЕАО, г. Биробиджан	Акт от 01.12.2020 № 234/20-вп	Соответствие требованиям внутренних документов АСРО ДВОСТ при предоставлении права на выполнение работ по договору, заключаемому на конкурсной основе.	Проверка проведена. Соответствует требованиям внутренних документов. Взнос в КФ ОДО уплачен (1-й уровень ответственности).
10.	ООО «Амур-Жильё» 2706024769.	Хабаровский край, г. Амурск	Акт от 01.12.2020 № 235/20-вп	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства при приеме в члены АСРО ДВОСТ.	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства для приема в члены АСРО ДВОСТ. Взносы в КФ ВВ и КФ ОДО уплачены (1-й уровень).
11.	ООО «КапиталСтрой» 2709017382	Хабаровский край, г. Советская Гавань	Акт от 21.12.2020 № 236/20-вп	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства при приеме в члены АСРО ДВОСТ.	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства для приема в члены АСРО ДВОСТ. Взнос в КФ ВВ уплачен (2-й уровень ответственности).
12.	ООО «ГрандСтройПроект» 4909109490	г. Магадан	Акт от 21.12.2020 № 237/20-вп	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ,	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства для

				условий членства при приеме в члены АСРО ДВОСТ.	приема в члены АСРО ДВОСТ. Взнос в КФ ВВ уплачен (1-й уровень ответственности).
13.	ООО «Аксис Констракшн Систем» 2724239710	г. Хабаровск	Акт от 22.12.2020 № 238/20-ВП	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства при приеме в члены АСРО ДВОСТ.	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства для приема в члены АСРО ДВОСТ. Взнос в КФ ВВ уплачен (1-й уровень ответственности).
14.	ООО «Рубикон» 7901529917	ЕАО, г. Биробиджан	Акт от 27.12.2020 № 239/20-ВП	Соответствие требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ при повышении уровня ответственности по договору строительного подряда	Проверка проведена. Соответствует требованиям стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ для повышения уровня ответственности на выполнение работ по договору строительного подряда, стоимость работ по одному договору не превышает 10,0 млрд. руб. (4-й уровень ответственности). Взнос в КФ ВВ доплачен (4-й уровень ответственности).

Составлено:

Начальник технического отдела АСРО ДВОСТ



Г.К. Сергиенко