

Согласовано:

Генеральный директор АСРО ДВОСТ
В.И. Марющенко

Утверждено:

Решение Правления АСРО ДВОСТ
от 17.06.2018г. № 18

Результат

анализа Уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств и Отчетов о деятельности, полученных от членов АСРО ДВОСТ за отчетный период с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.

Согласно требованиям ГрК РФ, Положению об анализе за деятельностью членов АСРО ДВОСТ членами АСРО ДВОСТ были представлены Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств и Отчеты о деятельности за отчетный период 2017г.

Расчетное количество членов АСРО ДВОСТ на дату 31.12.2017г. принято – 166 организаций, из них 4 организации - члены АСРО ДВОСТ - были исключены в 1-м квартале 2018г.

Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств (Уведомление).

В отчетном периоде на 31.12.2017г. 146 членов АСРО ДВОСТ имели право на выполнение работ по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства и обязаны были представить Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств.

138 членов АСРО ДВОСТ представили Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом заключения договоров.

При обработке данных в Уведомлении о совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, рассматривались договоры по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в рамках Федеральных законов № 44-ФЗ, № 223-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации № 615.

Анализ вышеназванных договоров подряда проводился также с использованием информационных ресурсов, в т.ч. и по деятельности организаций, не представивших Уведомление.

У трех членов АСРО ДВОСТ выявлено превышение предельных размеров взносов, уплаченных в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Организации, допустившие превышение фактического совокупного размера обязательств, извещены и приняли меры по доплате взноса в компенсационный фонд с целью повышения уровня ответственности.

Отчет об анализе деятельности членов АСРО ДВОСТ.

Представлены отчеты от 160 членов АСРО ДВОСТ.

Отчет состоит из 12 разделов. Члены АСРО ДВОСТ достоверно представили информацию: по заключенным контрактам; по юридическим адресам, о наличии специалистов, о видах строительной деятельности, сведения об исполнении контрактов, о наличии договоров страхования гражданской ответственности, о привлечении к административным взысканиям, о наличии предписаний органов государственного строительного надзора. В Отчетах представлены данные о системе контроля качества за выполняемыми строительными работами; документы, устанавливающие требования к системе охраны труда, приказы на ответственных лица по безопасным методам работы; сведения об имуществе, механизмах, транспорте.

По результату анализа деятельности организаций присваивается категория риска:

- членам Ассоциации, имеющим право на выполнение работ по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов), присваивается одна из категорий риска: «Низкий риск», «Средний риск», «Высокий риск».

- членам Ассоциации, имеющим право на выполнение работ по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных, уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), присваивается одна из категорий риска: «Низкий риск», «Умеренный риск», «Средний риск», «Значительный риск», «Высокий риск», «Чрезвычайно высокий риск». Организациям, не представившим Отчет, устанавливается категория риска – «средний риск».

63 члена АСРО ДВОСТ имеют право выполнение работ по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных, уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Технический отдел, руководствуясь Положением о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ, использовал методику расчета значений показателей риск-ориентированного подхода для определения риска причинения вреда, которое может возникнуть при нарушении членом СРО Требований к работам в результате его строительной деятельности.

Присвоены категории риска в зависимости от наличия права: - в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов), - в отношении особо опасных, технически сложных, уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

1. Категория риска – «низкий риск» присвоена 141 членам АСРО ДВОСТ. Категория присваивается при отсутствии фактов нарушений обязательных требований технических регламентов, нарушений обязательств по договорам подряда, нарушений внутренних документов.

2. Категория риска - «средний риск» - присвоена семнадцати членам АСРО ДВОСТ, имеющим право на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов).

Учитывались нарушения условий членства в АСРО ДВОСТ: отсутствуют 2 специалиста, включенные в национальный реестр специалистов (6 организаций); не представлен отчет или не в полном объеме представлен (2 организации); имелись предписания органов ГСН (1 организация); неуплата членских взносов более 2-х кварталов за отчетный период (1 организация).

3. Категория риска - «умеренный риск» - присвоена четырем членам АСРО ДВОСТ, имеющим право на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту в отношении особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Учитывались предписания органов ГСН при выполнении работ (2 организации); несчастные случаи, отсутствие договора страхования гражданской ответственности (2 организации).

В результате обработки и анализа Уведомлений и Отчетов о деятельности членов АСРО ДВОСТ установлено, что свою деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства большинство членов АСРО ДВОСТ осуществляют, основываясь на требования градостроительного законодательства РФ; требования внутренних документов и условия членства АСРО ДВОСТ.

При этом, лицам, осуществляющим строительство на объектах капитального строительства (Застройщик, Подрядчик), следует более ответственно подходить к выполнению функций строительного контроля; соблюдать требования проектной документации, градостроительного законодательства и условий членства в АСРО ДВОСТ с целью недопущения нарушений, выявляемых плановыми проверками органов ГСН; необходимо своевременно оформлять и предъявлять исполнительную документацию техническому заказчику; выполнять требования административного характера; соблюдать меры по безопасности в строительстве.

По итогу проверки Уведомлений и Отчетов оформлены Заключение о деятельности членов АСРО ДВОСТ за отчетный период. Заключение размещены в дела членов АСРО ДВОСТ.

Результаты анализа деятельности за отчетный период будут использованы при проведении плановых и внеплановых проверок членов АСРО ДВОСТ в 2018 году, при составлении плана (графика) проверок на 2019 год.

Начальник технического отдела АСРО ДВОСТ



Г.К. Сергиенко