

**ПРОТОКОЛ № 37**  
**заседания Правления Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**  
**(далее – АСРО ДВОСТ)**

г. Хабаровск

«27» декабря 2024 г.

**Место проведения:** ул. Тургенева, д. 96, корпус 3

**Время проведения:** с 14-00 до 15-00

**Форма проведения:** совместное присутствие

**Председатель:** Авдеев Вячеслав Алексеевич

**Секретарь:** Степанец Регина Артуровна

**Присутствовали члены Правления АСРО ДВОСТ:**

Авдеев Вячеслав Алексеевич, Ветошкин Артем Сергеевич, Егоров Павел Иванович, Мысин Павел Евгеньевич, Пономарев Юрий Анатольевич, Шишкин Алексей Иванович.

Присутствовали без права голосования:

1. Марющенко Виктор Иванович – Генеральный директор АСРО ДВОСТ;
2. Жукова Юлия Павловна – начальник Технического отдела АСРО ДВОСТ;
3. Сергеев Сергей Сергеевич – юрист АСРО ДВОСТ;
4. Степанец Регина Артуровна – ведущий специалист АСРО ДВОСТ;
5. Чусов Александр Анатольевич - заместитель директора ООО «ДИСК»;
6. Бобков Игорь Анатольевич – Генеральный директор ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО».

Заседание Правления считается правомочным, т.к. в нем приняли участие более половины членов Правления. **Кворум имеется.**

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ**

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Авдеева В.А., который сообщил, что из 9 (девяти) членов Правления в заседании принимают участие 6 (шесть) членов Правления, что составляет более половины его состава. Правление правомочно принимать решения.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об исключении из членов АСРО ДВОСТ.
2. Об утверждении результатов проверок деятельности членов АСРО ДВОСТ за 2024 год.
3. Об утверждении плана проведения проверок организаций - членов АСРО ДВОСТ на 2025 год.
4. Об утверждении плана проверок организаций - членов АСРО ДВОСТ на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному

размеру обязательств, исходя из которого членом АСРО ДВОСТ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024 гг.

5. Об утверждении Отчета о проведении контрольных мероприятий членом АСРО ДВОСТ, в отношении которых были установлены высокие категории риска по результату проверки Отчета о деятельности за 2023 год.

## **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов АСРО ДВОСТ»**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Правления Авдеева В.А

В отношении ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» (ИНН 2724239735) по решению Дисциплинарной комиссии № 8 от 13.12.2024 г. применена мера дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении лица из членов АСРО ДВОСТ, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации.

25.12.2024 г. ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» представлены документы и материалы по устранению ранее выявленных нарушений.

По результатам проверки представленных документов и материалов по устранению ранее выявленных нарушений от 26.12.2024 г. требования стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов, внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства в АСРО ДВОСТ ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» соблюдаются.

Выступили: Бобков И.А., Марющенко В.И., Жукова Ю.П.

В связи с устранением нарушений, послуживших основанием для вынесения меры дисциплинарного воздействия РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении лица из членов Ассоциации,

**РЕШИЛИ:**

в отношении ООО «ОКЕАН ЭНЕРГО» меру дисциплинарного воздействия в виде ИСКЛЮЧЕНИЯ из членов Ассоциации не применять.

**Голосовали:** «за» – 6 голосов      «против» – нет      «воздержался» – нет

Решение принято.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Правления Авдеева В.А

В отношении ООО «ДИСК» (ИНН 2724192406) по решению Дисциплинарной комиссии № 8 от 13.12.2024 г. применена мера дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении лица из членов АСРО ДВОСТ, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации.

25.12.2024 г. ООО «ДИСК» представлены документы и материалы по устранению ранее выявленных нарушений.

По результатам проверки представленных документов и материалов по устранению ранее выявленных нарушений от 26.12.2024 г. требования стандартов, в т.ч. квалификационных стандартов, внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства в АСРО ДВОСТ ООО «ДИСК» соблюдаются.

Выступили: Чусов А.А., Марющенко В.И., Жукова Ю.П.

В связи с устранением нарушений, послуживших основанием для вынесения меры дисциплинарного воздействия РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении лица из членов Ассоциации,

**РЕШИЛИ:**

в отношении ООО «ДИСК» меру дисциплинарного воздействия в виде ИСКЛЮЧЕНИЯ из членов Ассоциации не применять.

**Голосовали:** «за» – 6 голосов      «против» – нет      «воздержался» – нет

Решение принято.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Правления Авдеева В.А

В отношении ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925) по решению Дисциплинарной комиссии № 8 от 13.12.2024 г. применена мера дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ об исключении лица из членов АСРО ДВОСТ, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации.

По состоянию на 27.12.2024 г. нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

ООО «РегионПроект» не исполняет обязанности члена АСРО ДВОСТ по уплате членских и целевых взносов, имеется просроченная задолженность в сумме 97 000 (девяносто семь тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 9.2.4, п. 9.2.8. «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», **исключить** из членов АСРО ДВОСТ ООО «РегионПроект» (ИНН 2722138925).

**Голосовали:** «за» – 6 голосов      «против» – нет      «воздержался» – нет

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении результатов проверок деятельности членов АСРО ДВОСТ за 2024 год»

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово начальнику Технического отдела АСРО ДВОСТ Жуковой Ю.П.

Жукова Ю.П. представила Правлению результаты проверок деятельности членов АСРО ДВОСТ за четвертый квартал 2024 года, результаты плановых проверок членов АСРО ДВОСТ за 2024 год.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Утвердить результаты проверок членов АСРО ДВОСТ за четвертый квартал 2024 года.

**Голосовали:** «за» – 6 голосов      «против» – нет      «воздержался» – нет  
Решение принято.

- 2) Утвердить результаты плановых проверок членов АСРО ДВОСТ за 2024 год.

**Голосовали:** «за» – 6 голосов      «против» – нет      «воздержался» – нет

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении плана проведения проверок членов АСРО ДВОСТ на 2025 год»

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада начальнику Технического отдела АСРО ДВОСТ Жуковой Ю.П.

Жукова Ю.П. сообщила о необходимости утверждения плана проверок членов АСРО ДВОСТ. План проверок членов Ассоциации на 2025 год сформирован Техническим отделом АСРО ДВОСТ и рекомендован для утверждения Правлением.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить план проведения проверок членов АСРО ДВОСТ на 2025 год.

Голосовали: «за» – 6 голосов                      «против» – нет                      «воздержался» – нет

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении плана проверок членов АСРО ДВОСТ на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом АСРО ДВОСТ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024 гг.»

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада начальнику Технического отдела АСРО ДВОСТ Жуковой Ю.П.

Жукова Ю.П. сообщила о необходимости утверждения плана проверок членов АСРО ДВОСТ на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом АСРО ДВОСТ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024 гг. План проверок членов Ассоциации сформирован Техническим отделом и рекомендован для утверждения Правлением.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить план проверок членов АСРО ДВОСТ на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом АСРО ДВОСТ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024 гг.»

Голосовали: «за» – 6 голосов                      «против» – нет                      «воздержался» – нет

Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении Отчета о проведении контрольных мероприятий членов АСРО ДВОСТ, в отношении которых были установлены высокие категории риска по результату проверки Отчета о деятельности за 2023 год»

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово начальнику Технического отдела АСРО ДВОСТ Жуковой Ю.П.

Жукова Ю.П. представила Правлению Отчет о проведении контрольных мероприятий членов АСРО ДВОСТ, в отношении которых были установлены высокие категории риска по результату проверки Отчета о деятельности за 2023 год.

Выступил: Марющенко В.И.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет о проведении контрольных мероприятий членов АСРО ДВОСТ, в отношении которых были установлены высокие категории риска по результату проверки Отчета о деятельности за 2023 год.

Голосовали: «за» – 6 голосов      «против» – нет      «воздержался» – нет

Решение принято.

Вопросы повестки дня исчерпаны.

Заседание Правления АСРО ДВОСТ закрыто.

Председатель



В.А. Авдеев

Секретарь

Р.А. Степанец

С протоколом ознакомлен:

Генеральный директор АСРО ДВОСТ



В.И. Марющенко