

**Протокол № 17**  
**годового Общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**  
**(далее - НП СРО ДВОСТ)**

г. Хабаровск

25 февраля 2016г.

Место проведения годового Общего собрания членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» (Далее - Общее собрание) г. Хабаровск, ул. Муравьева - Амурского, 4, большой актовый зал (минус 2-ой этаж).

Начало регистрация участников Общего собрания членов НП СРО ДВОСТ - 13 час.00 мин.

Окончание регистрация участников Общего собрания членов НП СРО ДВОСТ - 14 час. 00 мин.

Начало проведения Общего собрания членов НП СРО ДВОСТ – 14 час. 00 мин.

Время закрытия Общего собрания членов НП СРО ДВОСТ – 17 час. 00 мин.

Все члены НП СРО ДВОСТ уведомлены о времени и месте проведения Общего собрания.

**Председательствующий** на Общем собрании – **Цицкевичус Алексей Альбертович** – заместитель главного инженера ООО « Практик – Строитель»

Всего в реестре членов НП СРО ДВОСТ на 25 февраля 2016 года 180 организаций.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования 126 членов НП СРО ДВОСТ (журнал регистрации прилагается).

На общем собрании присутствовали без права голосования **9** человек:

1. Родионов С.В. – генеральный директор НП СРО ДВОСТ;
2. Марченко Константин Николаевич – начальник технического отдела НП СРО ДВОСТ;
3. Резанова Р.В. – главный бухгалтер НП СРО ДВОСТ;
4. Сергиенко Г.К.- зам. начальника технического отдела НП СРО ДВОСТ;
5. Кремко Ю.Г. инспектор технического отдела НП СРО ДВОСТ;
6. Чернышева Т.Г. – офис-менеджер НП СРО ДВОСТ;
7. Козырева Л.В. – делопроизводитель технического отдела;
8. Василец Г.Н. - инспектор технического отдела НП СРО ДВОСТ.
9. Ревякина Т.И. – специалист технического отдела НП СРО ДВОСТ.

### **ОТКРЫТИЕ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Заместителя Председателя Правления НП СРО ДВОСТ **Ткача Вячеслава Викторовича**, который сообщил, что из **180** членов НП СРО ДВОСТ на общем собрании присутствуют – **126 членов**, что составляет **70%** от общего количества членов НП СРО ДВОСТ.

Общее собрание в соответствии с Уставом НП СРО ДВОСТ считается правомочным, т.к. на нем присутствует более **половины** членов партнерства.

## ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

Президиум Общего собрания:

- Ткач Вячеслав Викторович – Заместитель Председателя Правления НП СРО ДВОСТ, Председатель Совета директоров ОАО «Дальстроймеханизация»;
- Тушков Константин Юрьевич - начальник ПТО ОАО «Хабаровская ремонтно-монтажная компания»;
- Марющенко Виктор Иванович - исполнительный директор ООО «ЭСС-ДВ»;
- Лавров Сергей Андреевич - заместитель директора по гражданскому строительству ПАО «Бамстроймеханизация».
- Цицкевичус Алексей Альбертович – заместитель главного инженера ООО «Практик – Строитель».

СЛУШАЛИ: Ткача Вячеслава Викторовича - заместителя Председателя Правления НП СРО ДВОСТ, который выступил с предложением избрать Председателем Общего собрания - Цицкевичус Алексея Альбертовича – заместителя главного инженера ООО «Практик – Строитель», члена Правления НП СРО ДВОСТ

Других предложений не поступало

Голосовали: «за» - 126 голосов,

«против» - нет

«воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

Цицкевичус Алексею Альбертовичу было предложено приступить к исполнению обязанностей Председателя на Общем собрании членов НП СРО ДВОСТ

**Председательствующий объявил Общее собрание открытым.**

СЛУШАЛИ: Цицкевичус Алексея Альбертовича, который предложил кандидатуры в состав секретариата Общего собрания членов НП СРО ДВОСТ и счетной комиссии (подсчет голосов в зале).

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав **секретариата** списком.

2. Избрать секретариат собрания: в составе:

- Чернышева Тамара Георгиевна - офис-менеджер НП СРО ДВОСТ

Голосовали: «за» - 126 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав счетной комиссии списком.

2. Избрать **счетную комиссию** в составе:

- Марченко Константин Николаевич – начальник технического отдела НП СРО ДВОСТ;

- Резанова Рита Вячеславовна главный бухгалтер НП СРО ДВОСТ;

- Козырева Лариса Викторовна делопроизводитель технического отдела;

- Ревякина Тамара Игоревна - специалист технического отдела НП СРО ДВОСТ.

Голосовали: «за» - 126 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

Перед утверждением Повестки дня Общего собрания Председатель собрания Цицкевичус А.А. предложил заслушать информацию генерального директора НП СРО ДВОСТ Родионова Сергея Владимировича о сложившейся ситуации в Партнерстве.

В своём выступлении Родионов С.В. разъяснил следующее:

1. О возникшем конфликте между Правлением НП СРО ДВОСТ, генеральным директором и Председателем Правления Сорокиным Михаилом Николаевичем.



2. Об иске Сорокина М.Н. в Арбитражный суд Хабаровского края к НП СРО ДВОСТ.
3. О запрете Общему собранию рассматривать вопросы повестки дня: (до вступления в законную силу судебного акта по делу № А73-18860/2015г.), а именно:
- о досрочном прекращении полномочий председателя Правления НП СРО ДВОСТ Сорокина М.Н.;
  - о выборах председателя Правления НП СРО ДВОСТ на 2016-2018г.г.;
  - об утверждении Устава (в новой редакции) и Положения о постоянном действующем коллегиальном органе управления - Правления (в новой редакции)

**Выступление генерального директора Родионова С.В. в полном объеме прилагается.**

**ВЫСТУПИЛ:** Бугаков Павел Павлович – директор ООО «Земстройсервис», который высказал возмущение по поводу бесцельных и ненужных поездок Сорокина М.Н., перелётов в самолётах бизнес классом и проживания в гостиницах в номерах «люкс» и повышенной комфортности, за счёт резерва Правления Предложил Сорокину М.Н. написать заявление о добровольном досрочном прекращении полномочий Председателя и члена Правления НП СРО ДВОСТ.

**СЛУШАЛИ:** Цицкевичус Алексея Альбертовича, который предложил из Повестки дня Общего собрания, на основании информации генерального директора Родионова С.В.и судебного акта по делу № А73-18860/2015г., **исключить следующие вопросы:**

**ВОПРОС №7:** «О досрочном прекращении полномочий Председателя Правления НП СРО ДВОСТ Сорокина М.Н., в связи с исключением из членов СРО организации ООО «Росдальстрой», которую он представлял».

**ВОПРОС № 8:** «Довыборы в состав Правления НП СРО ДВОСТ».

**ВОПРОС №9:** «Выборы Председателя Правления НП СРО ДВОСТ на 2016-2018гг».

**ВОПРОС №11** «Об утверждении документов саморегулируемой организации, в связи со сменой организационно - правовой формы с Некоммерческого партнерства СРО ДВОСТ на Ассоциацию СРО ДВОСТ (АСРО ДВОСТ)»:

- 11.1 Устав (в новой редакции).
- 11.2 Положение об Общем собрании (новый документ).
- 11.3 Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления – Правлении (в новой редакции).
- 11.4 Положение о ревизионной комиссии (без изменений).
- 11.5 Положение об условиях и порядке приема юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в состав членов АСРО ДВОСТ (без изменений).
- 11.6 Положение о вступительных и членских взносах (без изменений).
- 11.7 Положение о компенсационном фонде (без изменений).
- 11.8 Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами АСРО ДВОСТ требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования (в новой редакции).
- 11.9 Положение о порядке выдачи свидетельства о допуске к работам (без изменений).
- 11.10 Положение о системе подготовки и аттестации работников организаций – членов АСРО ДВОСТ подлежащих аттестации по правилам устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (без изменений).
- 11.11 Положение о дисциплинарной комиссии (новый документ).

- 11.12 Правила контроля в области саморегулирования (в новой редакции).
- 11.13 Правила обеспечения имущественной ответственности (без изменений).
- 11.14 Правила саморегулирования (без изменений).
- 11.15 Дополнения к Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденными общим собранием членов НП СРО ДВОСТ (протокол от 20.03.2014г. №15) с изменениями, утвержденными общим собранием членов НП СРО ДВОСТ ( протокол от 26.03.2015г. №16).
- 11.16 Требования к страхованию членами АСРО гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в новой редакции).
- 11.17 Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (без изменений).
- Вопрос поставлен на голосование  
Голосовали: «за» -122 голоса, «против» - 3, «воздержался» – 1  
Решение принято большинством голосов

#### ВЫСТУПИЛИ:

1. Председательствующий Цицкевичус Алексей Альбертович с предложением включить в Повестку дня общего собрания вопрос:  
- Об утверждении решения заочного Правления (протокол от 17.12.2015г., №39) об исключении из членов НП СРО ДВОСТ ООО «Росдальстрой»  
Вопрос поставлен на голосование  
Голосовали: «за» -116 голосов, «против» - 9, «воздержался» – 1  
Решение принято большинством голосов
2. Лавров Сергей Андреевич – заместитель директора по гражданскому строительству ПАО « Бамстроймеханизация» с предложением включить в Повестку дня общего собрания вопрос об иске Сорокина М.Н. к НП СРО ДВОСТ и принятии решения о вынесении «ВОТУМА НЕДОВЕРИЯ» Председателю Правления Сорокину М.Н.  
Вопрос поставлен на голосование  
Голосовали: «за» - 113 голосов, «против» - 1, «воздержался» – 12  
Решение принято большинством голосов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который огласил повестку дня Общего собрания: с внесенными изменениями:

1. **Отчет** Генерального директора НП СРО ДВОСТ о работе исполнительного органа за **2015** год.
2. **Отчет** ревизионной комиссии НП СРО ДВОСТ по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности НП СРО ДВОСТ за **2015** год.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за **2015** год.
4. Рассмотрение и утверждение сметы расходов исполнительного органа НП СРО ДВОСТ на **2016 -2017г.г.**



5. **О досрочном прекращении полномочий члена Правления** НП СРО ДВОСТ Филиппова В.И.. ООО «СК АВАНГАРД», в связи с исключением ООО «СК АВАНГАРД», из членов НП СРО ДВОСТ.

6. **О досрочном прекращении полномочий** члена Правления НП СРО ДВОСТ Бей Л.И. - заместителя начальника УКС ООО «РН - Комсомольский- НПЗ», в связи с выходом на пенсию и увольнением из организации.

7. **Довыборы** в состав ревизионной комиссии НП СРО ДВОСТ

8. Об утверждении решения заочного Правления (протокол от 17.12.2015г., №39) о исключении из членов НП СРО ДВОСТ ООО «Росдальстрой»

9. Об иске Сорокина М.Н. к НП СРО ДВОСТ и принятии решения о вынесении «ВОТУМА НЕДОВЕРИЯ» Сорокину М.Н.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня Общего собрания с учетом дополнительных вопросов

Голосовали: «за» - 119 голосов «против» - 4, «воздержался» - 3

Решение принято большинством голосов

#### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГЛАМЕНТА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

СЛУШАЛИ: Цицкевичус Алексея Альбертовича, который огласил регламент Общего собрания:

1. Время доклада по каждому вопросу до 20 минут

2. Время на выступление по обсуждению вопроса до 3 минут

3. Провести собрание без перерыва

Председательствующий предложил принять предложенный **регламент** Общего собрания.

Голосовали: «за» - 124 голосов, «против» - 2, «воздержался» - нет

Решение принято большинством голосов

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить регламент работы общего собрания НП СРО ДВОСТ

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Отчёт генерального директора НП СРО ДВОСТ о работе исполнительного органа за **2015год**».

СЛУШАЛИ: Родионова С.В.- генерального директора НП СРО ДВОСТ о работе исполнительного органа за **2015 год**.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению отчет генерального директора Родионова С.В. и признать работу исполнительного органа НП СРО ДВОСТ за 2015 год **удовлетворительной**.

Голосовали: «за» - 121 голос, «против» - 1, «воздержался» - 4

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Отчет ревизионной комиссии НП СРО ДВОСТ по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности НП СРО ДВОСТ за **2015 год**».

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП СРО ДВОСТ Родионова С.В., который ознакомил присутствующих с актом проверки ревизионной комиссии НП СРО ДВОСТ за 2015год.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Акт проверки ревизионной комиссией НП СРО ДВОСТ финансово-хозяйственной деятельности НП СРО ДВОСТ.

Голосовали: «за» - 123голоса, «против» - 1, «воздержался» -2  
Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2015 г.»

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП СРО ДВОСТ Родионова С.В.

РЕШИЛИ:

Утвердить бухгалтерскую отчетность за 2015 год.

Голосовали: «за» - 121голос, «против» - нет, «воздержался» -5  
Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ;** « Рассмотрение и утверждение сметы расходов исполнительного органа НП СРО ДВОСТ на 2016 -2017г.г.»

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП СРО ДВОСТ Родионова С.В.

РЕШИЛИ:

Утвердить смету поступления и расходования денежных средств на 2016-2017г.г., представленную исполнительным органом.

Голосовали: «за» -121голос, «против» - 2, «воздержался» -3  
Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О досрочном прекращении полномочий члена Правления НП СРО ДВОСТ Филиппова В.И.. ООО «СК АВАНГАРД», в связи с исключением ООО «СК АВАНГАРД», из членов НП СРО ДВОСТ»

СЛУШАЛИ: Председателя собрания Цицкевичус А.А.

РЕШИЛИ: В связи с исключением ООО «СК АВАНГАРД» из членов НП СРО ДВОСТ» (часть 2 статьи 55.7, пункт 5 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт «в» части 2.3 «Положения о применении мер дисциплинарного воздействия», утверждённого решением общего собрания НП СРО ДВОСТ (протокол от 21.04.2011г. № 11) **досрочно** прекратить полномочия члена Правления НП СРО ДВОСТ Филиппова В.И.

Голосовали: «за» - 121 голос, «против» - нет, «воздержался» - 5  
Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** « О досрочном прекращении полномочий члена Правления НП СРО ДВОСТ Бей Л.И. - заместителя начальника УКС ООО «РН - Комсомольский - НПЗ», в связи с выходом на пенсию и увольнением из организации.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания Цицкевичус А.А.

РЕШИЛИ: Досрочно прекратить полномочия Бей Л.И. - заместителя начальника УКС ООО «РН - Комсомольский - НПЗ», в связи с выходом на пенсию и увольнением из организации.

Голосовали: «за» - 124 голоса, «против» - нет «воздержался» - 2  
Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Довыборы в состав ревизионной комиссии НП СРО ДВОСТ»

СЛУШАЛИ: Председателя собрания Цицкевичус А.А., который внес кандидатуру в состав ревизионной комиссии: **Богданову Ирину Владимировну** – главного бухгалтера ООО « Русь»



Поступило предложение от представителя ООО «Эконом Сервис» Као-Ден Валерия ввести в состав ревизионной комиссии директора АО КМУ «Дальэлектромонтаж» Ложкина Евгения Рафаиловича

Самоотводов от кандидатов в состав ревизионной комиссии не поступало.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за кандидатуры в состав ревизионной комиссии списком

2. Утвердить кандидатуры:

Богданову Ирину Владимировну – главного бухгалтера ООО «Русь»

Ложкина Евгения Рафаиловича – директора АО КМУ «Дальэлектромонтаж»

Голосовали: «за» - 122 голоса, «против» - 1, «воздержался» - 3

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** « Об утверждении решения заочного Правления (протокол от 17.12.2015г., №39) о исключении из членов НП СРО ДВОСТ ООО «Росдальстрой»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Цицкевичус А.А.

РЕШИЛИ: Утвердить решение заочного Правления (протокол от 17.12.2015г., №39) о исключении из членов НП СРО ДВОСТ ООО «Росдальстрой»

Голосовали: «за» - 112 голосов, «против» -10, «воздержался» - 2

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ** « Об иске Сорокина М.Н. к НП СРО ДВОСТ и принятии решения о вынесении «ВОТУМА НЕДОВЕРИЯ» Сорокину М.Н.

СЛУШАЛИ: Сорокина М.Н., который в своём выступлении выразил несогласие с решениями Правления от 17.12.2015г. (протокол №39), от 24.12.2015г. (протокол №40) и от 04.02.2016г. (протокол №3), а так же действиями генерального директора НП СРО ДВОСТ, обвиняя его в захвате власти. Все обвинения в свой адрес Сорокин М.Н. считает необоснованными, а данное собрание неправомочным.

ВЫСТУПИЛ: Председатель собрания Цицкевичус А.А.

«Мы выслушали выступление Сорокина М.Н., его претензии к НП СРО ДВОСТ, но у Правления тоже есть своя позиция и мнение, и мы их будем отстаивать в правовом поле. Считаю неприемлемым судиться со своим Партнерством, до решения о сложившейся ситуации на Общем собрании».

Предлагаю объявить Сорокину М.Н., как Председателю Правления НП СРО ДВОСТ «ВОТУМ НЕДОВЕРИЯ» и поставить вопрос на голосование.

РЕШИЛИ: ОБЪЯВИТЬ СОРОКИНУ М.Н. «ВОТУМ НЕДОВЕРИЯ»

Голосовали: «за» -113 голосов, «против» -1, «воздержался» - 12

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

В заключении выступил: Маноян Лаврент Оганеси – директор ООО «Оган» с предложением написать коллективное письмо в «НОСТРОЙ» по использованию компенсационного фонда членами СРО.

Председатель собрания НП СРО ДВОСТ

А.А. Цицкевичус

Секретарь

Т.Г. Чернышева

Приложения:

1. Выступление Генерального директора НП СРО ДВОСТ Родионова С.В. на 4 л. в 1 экз.

2. Копия Протокола №39 от 17.12.2015г. на 4 л. в 1 экз.

## Выступление Генерального директора НП СРО ДВОСТ Родионова С.В. на общем собрании 25.02.2016г.

Уважаемые коллеги!

В выходные дни вам всем было разослано письмо Председателя Правления Сорокина М.Н. о неправомерности решений правления НП СРО ДВОСТ, злоупотреблениях Генерального директора и захвате власти. Только позвольте вопрос «какой власти?». У меня свои обязанности согласно Устава, у Председателя Правления свои, которые в Уставе уместаются в 10 строчек. Провести в год четыре очных Правления и одно годовое общее собрание. В штате он не состоит, и ни за что не отвечает, в трудовых отношениях с Партнёрством не состоит. Так о захвате какой власти идёт речь. Непонятно. Далее из письма следует: Я бессменный Председатель Правления, Я создал первое СРО на ДВ, Я пригласил на работу Родионова С.В., Я всему его научил, Я подписываю с ним договор, Я являюсь работодателем. А где же все мы кто действительно принимал самое активное участие в создании СРО: все вы члены собрания и исполнительная дирекция. Это ведь вы создавали СРО, это вы пригласили нас на работу и наделили определёнными полномочиями, это вы являетесь нашим работодателем. Сорокин М.Н. всё перепутал, и как он любит говорить, что СРО это его вотчина и он её никому не отдаст.

Позвольте внести определённую ясность в данную ситуацию и объяснить вам с чего всё началось.

05.05.2015 по 19.05. 2015г. наше НП СРО ДВОСТ, согласно графика, проверял РОСТЕХНАДЗОР за период: ноябрь 2009г. и по май 2015года. В период проверки было выявлено, что у нас в реестре имеются 8 организаций у которых с апреля 2015 г. месяца прекращены свидетельства о допуске к работам. Был задан вопрос: «Почему эти организации не исключены из членов СРО,» на что я ответил, что вопрос о их членстве будет решён в конце мая на Правлении. Всю эту информацию я довёл до Председателя Правления Сорокина М.Н. т.к. в этом списке была организация ООО «Росдальстрой», от которой он избирался в члены Правления. В мае месяце эти организации не были исключены, так как мы пытались их реанимировать. Так продолжалось до ноября месяца, пока мы 18 ноября 2015г. не получили письма от РОСТЕХНАДЗОРА и НОСТРОЙ где конкретно было сказано, что организации у которых прекращены свидетельства к работам, должны быть исключены из членов СРО. 19 ноября исполнительная дирекция НП СРО ДВОСТ сделала



рассылку этих писем в проблемные организации и установила срок до 17 декабря устранить все замечания. Эту информацию я лично довел до Сорокина М.Н., на что он ответил, что да их надо исключать из членов СРО.

Только одна организация ООО «Проминдустрия» правильно отреагировала и устранила все замечания, остальные проигнорировали. Поэтому 17.12.2015г.(протокол №39) на заочном Правлении, организации: «Оптима», СК «Дальтепло», «Марекс», «Строймонтаж», «Айсберг» и « Росдальсторой»(от которой Сорокин М.Н.), согласно ст. 55.7 п.3 Град.Кодекса Р.Ф., были исключены из членов НП СРО ДВОСТ, а согласно Положения о Правлении коллегиального органа управления НП СРО ДВОСТ п.5.п.п.5.ч.2 « с прекращением членства организации в сро, досрочно прекращаются полномочия члена Правления избранного от этой организации». 24.12.2015 г. (протокол № 40) на очном Правлении, где председательствовал Сорокин М.Н., членами Правления было принято решение о приостановлении полномочий Председателя Правления Сорокина М.Н. с приостановлением выплаты вознаграждения, до получения ответа с Ростехнадзора, 04.02 2016года на заседании Правления было принять решение о продлении приостановлений полномочий Сорокина М.Н. до общего собрания членов НП СРО ДВОСТ. Протокол № 40 лично подписан Сорокиным М.Н. и он был согласен с исключением «Росдальстрой» из членов СРО.

Нами было получено два ответа 1-ый с « НОСТРОЙ» и 2-ой с «РОСТЕХНАДЗОРА». ЗАЧИТЫВАЮ .( Ответы прилагаются)

**Ответ с Ростехнадзора от 26.01.2016г. 09-00-06/440** « На основании вышеизложенного Ростехнадзор считает, что по состоянию на 24.12.2015г у Председателя Правления отсутствовало право голоса в связи с прекращением членства в НП СРО ДВОСТ юридического лица общества с ограниченной ответственностью «Росдальстрой», представителем которого он являлся. При этом полномочия Председателя Правления досрочно прекращаются только решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ»

Ответ с НОСТРОЙ от 25 декабря 2015г. 02-6288/15 « Таким образом, в связи с исключением из членов НП СРО ДВОСТ общества с ограниченной ответственностью «РОСДАЛЬСТРОЙ», директором которого является М.Н.Сорокин, его полномочия как члена Правления прекращаются. Подтверждение данного факта решением общего собрания членов НП СРО ДВОСТ не требуется.

Сорокин М.Н. с решениями Правления не согласился и подал на СРО в суд на восстановление своих прав и полномочий. 15 февраля было предварительное слушание. И теперь ещё и ООО « Росдальстрой» по предложению Сорокина М.Н. выступило соистцом к НП СРО ДВОСТ. Хочу сказать, что на протяжении всего членства в НП СРО ДВОСТ это была одна из самых проблемных организаций, с 2010 по 2011 год она не проверялась, т.к. там нечего было проверять; в 2012г кое как заставили руководство привести организацию в порядок, но не надолго, в 2013 и 2014 году начались снова проблемы с людьми, проверками и их переносами, со страхованием, задолженность по членским взносам за 2014 -2015годы на 2 ноября составляла 169 тыс. рублей. Организация не отвечала требованиям о членстве в СРО (скажу честно жалели Сорокина М.Н.). Но в суд, о восстановлении, иск почему то подала.

В 2015 году, на собрании, в марте месяце Сорокину М.Н. был задан вопрос: « почему его организация имеет большую задолженность по членским взносам », на что он ответил, что будет работать над этим или перейдет в другую организацию. Но увы. А, к стати, ежемесячное вознаграждение в 150.000 Председатель Правления получает регулярно. Далее, в своём письме Сорокин М.Н. пишет, что предыдущие годы организации исключались только на собрании по представлению Правления, и что заочное Правление от 17.12.2015г. считает сфальсифицированным подлогом, то есть неправомерным. А как быть с теми 9 организациями ( в 2014 и2015г.г.) которые были исключены из членов СРО в заочном режиме Правления под руководством Сорокина М.Н.(протокол №2 от 30.01.14г. ООО «Краевая строительная компания»; прот.№18. от 17.07.14г. ИП Комогоров Л.Г.; прот.№20. от 03.07.14г. ООО «Ремонтно-строительная фирма № 8»; прот.№25 от 14 .08.14г. ООО «Створос», ООО «Абсолют -Комплект», ООО «Северный монтажник»; прот.№10 от23.04.15г. ООО «Владлен», ООО «Дальстройсервис»; прот.№27от 10.09.15г. ООО «Вертикаль» ), и никто из представителей этих организаций на заседания Правления не приглашался.

Сейчас на строительном рынке тяжелые времена : нет работы , не платят деньги и т. д. Хочу привести два примера: 2013 год, содержание Председателя Правления за год обошлось НП СРО ДВОСТ 4 миллиона рублей , а 2014 год 3 миллиона 615 тыс.рублей, и всё это за те 4 очных Правления в год и одно годовое собрание.



Справка о расходах на содержание Председателя Правления Сорокина М.Н. за 2010—2015г.(руб.), подготовленная гл.бухгалтером:

2010г.—3. 041000; 2011г.—3. 703856; 2012г.—3. 653736; 2013г.—4. 005583;  
2014г.—3. 615544; 2015г.—2.603840. Итого: 20. 623559

Сейчас за всё это Сорокин М.Н. судится как он говорит со своим СРО. С тем самым СРО, которое всё это давало.

19 февраля мы получили Определение Арбитражного суда Хабаровского Края о принятии обеспечительных мер: Собранию запрещено принимать решения по вопросам повестки дня: **ЗАЧИТЫВАЮ (приложить выписку).**

--о досрочном прекращении полномочий председателя Правления НП СРО ДВОСТ Сорокина М.Н.;

---о выборах председателя Правления НП СРО ДВОСТ на 2016---2018г.г.;

---об утверждении Устава(в новой редакции) и Положения о постоянном действующем коллегиальном органе управления—Правлении( в новой редакции);

До вступления в законную силу судебного акта по делу № А73-18860/2015.

Поэтому предлагаю, пока повестка не утверждена собранием убрать из повестки вопросы под номерами 7, 8, 9 а так же все вопросы 11, связанные с утверждением новых документов НП СРО ДВОСТ.

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления некоммерческого партнерства**  
**саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей» (НП СРО ДВОСТ)**

«17» декабря 2015 г.

№ 39

г. Хабаровск

Форма проведения заседания - **заочное голосование**

Основание проведения заочного голосования – решение Генерального директора НП СРО ДВОСТ – Родионова С.В.

Председательствующий – Ткач В.В.

Секретарь – Шереметьева Л.Ю.

Дата подведения итогов голосования: - **17 декабря 2015 г.**

Общее количество членов Правления НП СРО ДВОСТ -11.

Всем членам Правления НП СРО ДВОСТ (далее Правление) 15 декабря 2015 г. по электронной почте были отправлены: Повестка заседания Правления, заключение технического отдела по проверке представленных документов, бюллетень голосования и письмо Ростехнадзора, с предложением в срок **до 17 декабря 2015 г.** проголосовать по вопросам Повестки дня заседания Правления.

**Зарегистрировано участников:**

1. Сорокин Михаил Николаевич – заместитель генерального директора ООО «Росдальстрой», председатель Правления НП СРО ДВОСТ;
  2. Ткач Вячеслав Викторович – Председатель Совета директоров ОАО «Дальстроймеханизация», заместитель Председателя Правления НП СРО ДВОСТ;
  3. Силецкий Антон Владимирович – генеральный директор ООО «Дальстройиндустрия»;
  4. Ефимов Игорь Валерьевич - заместитель генерального директора ООО «Востокспецхимзащита»;
  5. Веников Юрий Александрович - генеральный директор ООО СМФ «Актис»;
  6. Лавров Сергей Андреевич - заместитель директора по гражданскому строительству ПАО «Бамстроймеханизация»;
  7. Марющенко Виктор Иванович - исполнительный директор ООО «ЭСС-ДВ»;
  8. Цицкевичус Алексей Альбертович - заместитель главного инженера ООО «Практик-Строитель»;
  9. Гушков Константин Юрьевич - начальник ПТО ОАО «Хабаровская ремонтно-монтажная компания».
- Число голосов, которыми обладают члены Правления – 11 (одиннадцать) голосов.  
Число голосов, которыми обладают члены Правления, принявшие участие в голосовании – 9 (девять) голосов.  
Число голосов, которыми обладают члены Правления, не принявшие участие в голосовании, в связи с признанием бюллетеней недействительными – нет.
- КВОРУМ** для подведения итогов голосования по вопросам повестки дня имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

1. О внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО ДВОСТ по рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол от 15 декабря 2015 г. № 18).

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».



## РЕШИЛИ:

На основании заявления от организации, члена НП СРО ДВОСТ и заключения технического отдела по проверке представленных документов от 15 декабря 2015 г., внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, в соответствии с частью 14 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, нижеперечисленной организации:

**1.1. ЗАО ХСМУ «Дальстальконструкция» (ИНН 2723009320), г. Хабаровск.** Добавить вид работ: 33.3 (стоимость работ по одному договору не более 10,0 млн. руб.).  
Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - 1, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**1.2. ОАО «Строительное управление № 277» (ИНН 2723009658), г. Хабаровск.** Добавить виды работ на особо опасные и технически сложные объекты: 17.7; 23.5; 24.18; 25.1, 25.4, 25.6, 25.7; 33.3 (стоимость работ по одному договору не более 3,0 млрд. руб.)  
Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**1.3. ООО «Восток-МонтажСтрой» (ИНН 2723133119), г. Хабаровск.** Добавить виды работ: 33.3, 33.5, 33.7 (стоимость работ по одному договору не более 10,0 млн. руб.).  
Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО ДВОСТ по рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол от 15 декабря 2015 г. № 18)».

В соответствии с частью 2 статьи 55.7, пунктом 5 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом «в» части 2.3 «Положения о применении мер дисциплинарного воздействия», утвержденного решением общего собрания НП СРО ДВОСТ (протокол от 21.04.2011 г. № 11):

**2.1. Применить к члену СРО общество с ограниченной ответственностью «Оптима» (ИНН 2720045739) вынести на рассмотрение Правления НП СРО ДВОСТ вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов НП СРО ДВОСТ.**

Основание – отсутствие у ООО «Оптима» (ИНН 2720045739) свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие свидетельства о допуске к работам от 29.03.2012 г. № 0265.01-2012-2720045739-С-090 прекращено решением Правления НП СРО ДВОСТ от 15.08.2013 г. протокол № 22.

- Информацию о принятом решении разместить на сайте НП СРО ДВОСТ.

- Выписку из протокола направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями, налоговый орган и ООО «Оптима» (ИНН 2720045739).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**2.2. Применить к члену СРО общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Дальтепло» (ИНН 2724145967) вынести на рассмотрение Правления НП СРО ДВОСТ вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов НП СРО ДВОСТ.**

Основание – отсутствие у ООО «Строительная компания «Дальтепло» (ИНН 2724145967) свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие свидетельства о допуске к работам от 06.06.2013 г. № 0240.02-2011-2724145967-С-090 прекращено решением Правления НП СРО ДВОСТ от 09.04.2015 г. протокол № 8.

- Информацию о принятом решении разместить на сайте НП СРО ДВОСТ.



- Выписку из протокола направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями, налоговый орган и **ООО «Строительная компания «Дальтепло» (ИНН 2724145967)**.  
Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**2.3.** Применить к члену СРО общества с ограниченной ответственностью **«Холдинговая компания «Марекс» (ИНН 2721128480)** вынести на рассмотрение Правления НП СРО ДВОСТ вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов НП СРО ДВОСТ.

Основание – отсутствие у **ООО «Холдинговая компания «Марекс» (ИНН 2721128480)** свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие свидетельства о допуске к работам от 25.07.2013 г. № 0241.04-2011-2721128480-С-090 прекращено решением Правления НП СРО ДВОСТ от 16.04.2015 протокол № 9.

- Информацию о принятом решении разместить на сайте НП СРО ДВОСТ.

- Выписку из протокола направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями, налоговый орган и **ООО «Холдинговая компания «Марекс» (ИНН 2721128480)**.  
Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**2.4.** Применить к члену СРО общества с ограниченной ответственностью **«Строймонтаж» (ИНН 2725032081)** вынести на рассмотрение Правления НП СРО ДВОСТ вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов НП СРО ДВОСТ.

Основание – отсутствие у **ООО «Строймонтаж» (ИНН 2725032081)** свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие свидетельства о допуске к работам от 14.08.2014 г. № 0013.12-2010-2725032081-С-090 прекращено решением Правления НП СРО ДВОСТ от 16.04.2015 г. протокол № 9.

- Информацию о принятом решении разместить на сайте НП СРО ДВОСТ.

- Выписку из протокола направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями, налоговый орган и **ООО «Строймонтаж» (ИНН 2725032081)**.  
Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

**2.5.** Применить к члену СРО общество с ограниченной ответственностью **«Росдальстрой» (ИНН 2721140696)** вынести на рассмотрение Правления НП СРО ДВОСТ вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов НП СРО ДВОСТ.

Основание – отсутствие у **ООО «Росдальстрой» (ИНН 2721140696)** свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие свидетельства о допуске к работам от 30.01.2014 г. № 0226.04-2010-2721140696-С-090 прекращено решением Правления НП СРО ДВОСТ от 30.04.2015 г. протокол № 11.

- Информацию о принятом решении разместить на сайте НП СРО ДВОСТ.

- Выписку из протокола направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями, налоговый орган и **ООО «Росдальстрой» (ИНН 2721140696)**.  
Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно

В связи с исключением **ООО «Росдальстрой»** из членов НП СРО ДВОСТ согласно в ч. 2 ст. 55.7, п. 5 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представитель организации, являющийся членом Правления и Председателем Правления НП СРО ДВОСТ, согласно п. 5 п.п. 5.2 Положения о постоянно действующем



коллегиальном органе управления (утвержден от 28.03.2013 г. протоколом № 14 Общего собрания), досрочно прекращает свои полномочия.

**2.6.** Применить к члену СРО общества с ограниченной ответственностью «Айсберг» (ИНН 7204118050) вынести на рассмотрение Правления НП СРО ДВОСТ вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – **исключение** из членов НП СРО ДВОСТ.

Основание – отсутствие у ООО «Айсберг» (ИНН 7204118050) свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие свидетельства о допуске к работам от 31.07.2014 г. № 0271.04-2012-7204118050-С-090 прекращено решением Правления НП СРО ДВОСТ от 08.10.2015 г. протокол № 29.

- Информацию о принятом решении разместить на сайте НП СРО ДВОСТ.

- Выписку из протокола направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями, налоговый орган и ООО «Айсберг» (ИНН 7204118050).

Голосовали: «за» -9 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

Решение принято единогласно

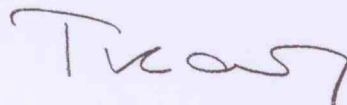
**-КОНТРОЛЬ** за исполнением настоящего протокола возложить на генерального директора НП СРО «Дальневосточное объединение строителей» Родионова Сергея Владимировича.

**Заседание, проведенное в форме заочного голосования, закрыто.**

Приложения к Протоколу:

1. Протокол подсчета бюллетеней итогов голосования на 1(один) листе.
2. Бюллетени заочного голосования членов Правления на 27 (двадцать семь) листах.

Заместитель Председателя Правления

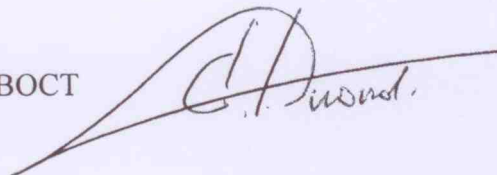


В.В. Ткач

Секретарь Правления

Л.Ю. Шереметьева

С протоколом ознакомлен:  
Генеральный директор НП СРО ДВОСТ



С.В.Родионов

«17» декабря 2015 г.