

ПРОТОКОЛ №8
от 25 февраля 2010 года
Общего собрания членов некоммерческого партнерства
«Дальневосточное объединение строителей»

Основание для созыва Общего собрания – решение Правления некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей» (Протокол № 6 от 26.10.2009г., согласно п. 9 Устава)

Место проведения Общего собрания – г. Хабаровск, ул. Муравьёва-Амурского, 4.

Председательствующий на Общем собрании – Президент некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей» Сорокин Михаил Николаевич (согласно п. 9 Устава).

Для участия в Общем собрании зарегистрировались 115 членов некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей» (в дальнейшем СРО НП ДВОСТ или Партнерства) согласно приложения 1.

На Общем собрании присутствовали без права голосования 12 чел:

1. Петриченко Н.Г. - зам. генерального директора АРСК Хабаровского края
2. Костышева В.В. - секретарь АРСК Хабаровского края
3. Федотова Е.А. - секретарь контрольной комиссии СРО НП ДВОСТ
4. Василец Г.Н. - инспектор контрольной комиссии СРО НП ДВОСТ
5. Карпекин Ю.Б. - начальник юридического отдела СРО НП ДВОСТ
6. Родинков А.И. - ген. директор ООО « Страховой брокер»
7. Аурилайте Р.А. - референт– веб администратор СРО НП ДВОСТ
8. Малкина Е.Д. - директор АНО « Дальрегионсертификация»
9. Баранова Е. Н - руководитель органа СМК « Центр»
- 10.Макарова О.М. - главный бухгалтер СРО НП ДВОСТ
- 11.Березовский В.И. - зам. ген. директора института дополнительного образования ДВГУПС
12. Абрамов Сергей Анатольевич – директор ООО « Леска»

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 192 членов СРО НП ДВОСТ в Общем собрании принимают участие 115 членов Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Партнерства.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Сорокина М.Н., который внес кандидатуры в состав президиума Общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены президиума и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав президиума списком.
2. Избрать в состав президиума Общего собрания следующих лиц:
 - Сорокина М.Н. – президент СРО НП ДВОСТ – (председатель собрания)
 - Глушкова Ф.Я. – ген. директор ОАО « Дальстроймеханизация»
 - Филиппова В.И. - директор ООО СК « Авангард»
 - Скоморохова А.М. – ген. директор ЗАО « Металлургстрой»
 - Вергасова А.Г. - директор ООО « Монотехмонтаж»
 - Шишова В.В. – ген. директор ООО « Трансэлектрострой»

Голосовали: «за» - 115 голосов , «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Сорокина М.Н., который внес кандидатуры в состав секретариата Общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены президиума и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав секретариата списком.
2. Избрать в состав секретариата Общего собрания следующих лиц:
 - Чернышеву Т.Г. – секретарь Правления СРО НП ДВОСТ
 - Федотову Е.А. – секретарь контрольной комиссии СРО НП ДВОСТ
 - Костышеву В.В. – секретарь АРСК Хабаровского края

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего Сорокина М.Н., который огласил повестку дня из 7 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня Общего собрания:

Об утверждении регламента Общего собрания некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей».

РЕШИЛИ: Утвердить регламент Общего собрания некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей» (приложение 2).

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

1. а) О внесении изменений в общий Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; б) О реализации Постановления Правительства РФ от 03 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в части утверждения Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

2. «Об утверждении отчета об исполнении сметы за 2009 год.»; «Об утверждении сметы расходов НП СРО ДВОСТ на 2010 год» и «Об изменении размеров периодических членских взносов»

3. «О вступлении в национальное объединение саморегулируемых организаций» (НОСТРОЙ).

4. Выборы членов правления (дополнительные).

5. Об изменении Устава Некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей»

6. Информация о техническом регулировании в строительстве.

7. Информация о создании территориальной организации межрегионального профсоюза малого и среднего бизнеса и некоммерческих организаций «Справедливость».

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Общего собрания из 7 вопросов.

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня: а) О внесении изменений в общий Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; б) О реализации Постановления Правительства РФ от 03 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в части утверждения Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, приняло следующее РЕШЕНИЕ:

а) Внести следующие изменения в Перечень видов работ (утвержденный решением Общего собрания членов Партнерства от 4 июня 2009 года, протокол № 5), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП ДВОСТ:

1) отнести к сфере деятельности СРО НП ДВОСТ следующие виды работ:

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет .

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ: Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком (вид работы № 36) (приложение 3).

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет , «воздержался» - нет .

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ: Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (вид работы № 37) (приложение 4).

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет .

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ: Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (вид работы № 38) (приложение 5).

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

Решение принято единогласно

б) По вопросу «О реализации Постановления Правительства РФ от 03 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в части утверждения Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства».

РЕШИЛИ: Утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам (в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 274 от 09.12.2008 г., с изменениями внесенными приказом Министерства регионального развития РФ № 480 от 21.10.2009г.), связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (приложение б)

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

в) По вопросу «О реализации приказа Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009г. в части изменения сферы деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация « Дальневосточное объединение строителей» и утверждении

Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить новый Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей», в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. (приложение 7)

2. Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. (приложение 8).

3. Утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам (в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г.) связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (приложение 9).

4. Признать утратившими силу ранее утвержденные решения Общего собрания об утверждении сферы деятельности Партнерства и Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, принятые в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 274 от 09.12.2008 г., с изменениями внесенными приказом Министерства регионального развития РФ № 480 от 21.10.2009г.

5. Признать утратившими силу ранее принятые решения Общего собрания об утверждении Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

6. Пункты 1 - 5 настоящего решения вступают в силу с даты вступления в силу приказа Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г.

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

2. По второму вопросу повестки дня: 1) «Об утверждении отчета об исполнении сметы за 2009 год.»; «Об утверждении сметы расходов СРО НП ДВОСТ на 2010 год» и «Об изменении размеров периодических членских взносов СРО НП ДВОСТ»

РЕШИЛИ: Утвердить отчет об исполнении сметы СРО НП ДВОСТ за 2009г.

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно (приложение 10).

2) «Об утверждении сметы расходов СРО НП ДВОСТ на 2010 год»

РЕШИЛИ: Утвердить смету расходов СРО НП ДВОСТ на 2010 год.

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно (приложение 11)

3) «Об изменении размеров периодических членских взносов СРО НП ДВОСТ»

РЕШИЛИ: 1. Утвердить размер периодических членских взносов СРО НП ДВОСТ на 2010г. в размере - **58 тысяч рублей.**

2. Членам НП СРО ДВОСТ дать свои предложения по размеру периодических членских взносов СРО НП ДВОСТ для рассмотрения на очередном Общем собрании членов СРО НП ДВОСТ в апреле м-це текущего года. Срок предоставления предложений **до 1 апреля 2010 года.**

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

3. По третьему вопросу повестки дня: «О вступлении в национальное объединение саморегулируемых организаций» (НОСТРОЙ)

РЕШИЛИ: СРО НП ДВОСТ вступить коллективным членом в Национального объединения саморегулируемых организаций.

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

4. По четвертому вопросу повестки дня: Выборы членов правления (дополнительные), общее собрание СРО НП ДВОСТ **приняло решение:**

1) Утвердить протокол №1 счетной комиссии от 25 февраля 2010 года.

В состав правления в результате тайного голосования считать избранными:

1. Лисовый Виталий Власович – президент ОАО « Дальмостострой», г. Хабаровск

2. Кирюшин Михаил Яковлевич – директор ООО « Сельэлектро», г. Биробиджан

3. Карпов Николай Иванович – ген. директор ЗАО « Дальстальконструкция», г. Комсомольск- на -Амуре

4. Богуславский Арон Ильич - ген. директор ЗАО « Хабаровскгазстрой», г. Хабаровск

5. Малыгин Виталий Петрович – управляющий ООО « Востокмонтажспецстрой», г. Магадан

5. По пятому вопросу: Об изменении Устава Некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей»

РЕШИЛИ: Внести изменения в Устав Некоммерческого партнерства «Дальневосточное объединение строителей»:

1) Наименование организации: Некоммерческое партнерство «Дальневосточное объединение строителей» изменить на «Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей»

2) Пункт 1.1. Некоммерческое партнерство «Дальневосточное объединение строителей», именуемое в дальнейшем НП ДВОСТ, является основанной на членстве некоммерческой организацией, созданной в форме некоммерческого партнерства, для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим уставом принять в следующей редакции: «Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей», именуемое в дальнейшем **НП СРО ДВОСТ**, является основанной на членстве некоммерческой организацией, созданной в форме некоммерческого партнерства, для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим уставом

1.2. Полное наименование **НП СРО ДВОСТ:**

на русском языке – Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей».

1.3. Сокращенное наименование:

на русском языке – НП СРО ДВОСТ.

Пункт 17.5. Положения статей 2.2. – 2.10; 5.4. – 5.7.; 9.3.1. – 9.3.12; вступают в силу с момента получения НП ДВОСТ статуса саморегулируемой организации **ИСКЛЮЧИТЬ.**

Голосовали: «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» – нет.

Решение принято единогласно

6. По шестому вопросу: Информация о техническом регулировании в строительстве, общее собрание СРО НП ДВОСТ приняло решение - информацию принять к сведению.

Решение принято единогласно

7. По седьмому вопросу: Информацию о создании территориальной организации межрегионального профсоюза малого и среднего бизнеса и некоммерческих организаций «Справедливость» принять к сведению.

Решение принято единогласно

Председатель Собрания
Секретарь Собрания

М.Н. Сорокин
Т.Г. Чернышева